

# 2014

## Beteiligungsbericht der Stadt Gotha

für das Geschäftsjahr 2014



## Vorwort



Oberbürgermeister Knut Kreuch

Die Stadtverwaltung Gotha legt mit dem Beteiligungsbericht für das Geschäftsjahr 2014 den jährlichen Bericht über die Beteiligungen in privatrechtlicher Organisationsform vor, erstellt entsprechend den rechtlichen Anforderungen nach § 75a der Thüringer Kommunalordnung. Der Beteiligungsbericht ermöglicht es den Bürgerinnen und Bürgern, dem Stadtrat und allen Interessierten, einen umfassenden Überblick über die wirtschaftliche Entwicklung der einzelnen Unternehmen sowie deren Leistungsangebot zu erlangen.

Der Beteiligungsbericht für 2014 informiert damit übersichtlich und transparent über das Beteiligungsportfolio und den Beitrag der einzelnen Gesellschaften zum Leistungsspektrum der Stadt Gotha.

Im Folgenden sind ein Organigramm der Beteiligungen, ausgewählte Kennzahlen über die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der einzelnen Unternehmen im Überblick sowie eine Übersicht der städtischen Unternehmen mit deren wichtigsten Informationen aus dem Geschäftsjahr 2014 dargestellt. Zu Vergleichszwecken wurden die Ergebnisse aus 2012 und 2013 mit aufgeführt. Die Angaben basieren auf den Jahresabschlüssen der Beteiligungsunternehmen für das Geschäftsjahr 2014. Zusätzlich sind die aktuellen Kontaktdaten den Darstellungen der Unternehmen vorangestellt.

Ich freue mich, Ihnen den Beteiligungsbericht der Stadt Gotha zum 30.09.2015 präsentieren zu können und danke den Beschäftigten der städtischen Beteiligungen für ihre erfolgreiche Arbeit und ihr Engagement im Interesse der Bürgerinnen und Bürger.

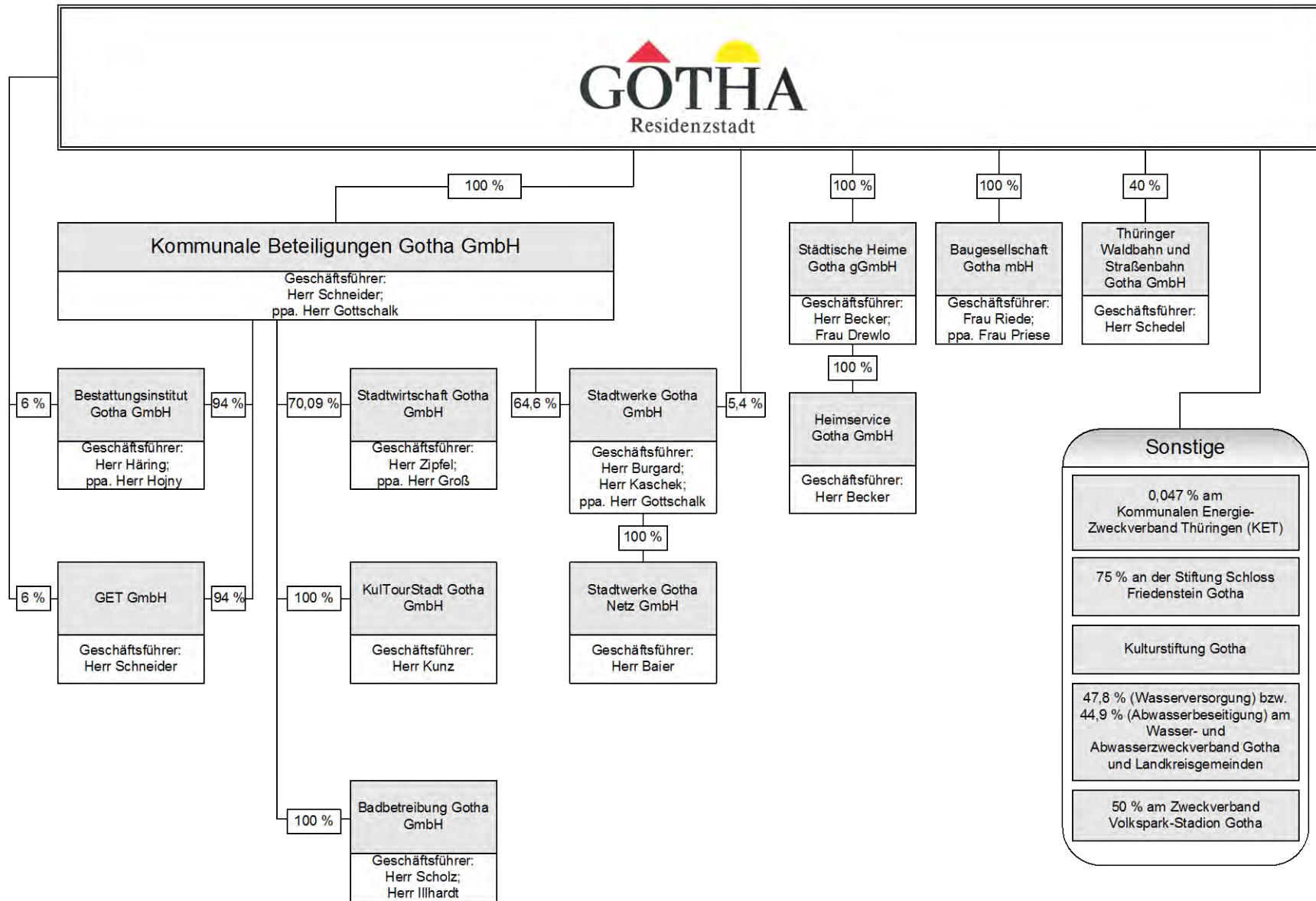
  
Knut Kreuch  
Oberbürgermeister

## Inhaltsverzeichnis

<b>1.</b>	<b>Beteiligungen der Stadt Gotha</b>	<b>4</b>
<b>2.</b>	<b>Ausgewählte Kennziffern im Überblick</b>	<b>5</b>
2.1	Allgemeine Hinweise	5
2.2	Entwicklungskennziffern zum Jahresabschluss und zur Vermögens-, Finanz- und Ertragslage ausgewählter Unternehmen	6
2.3	Übersicht der Zuschüsse, Kapitalentnahmen und Gewinn-Ausschüttungen ausgewählter Unternehmen	10
<b>3.</b>	<b>Darstellung der Unternehmen</b>	<b>11</b>
3.1	Badbetriebe Gotha GmbH	11
3.2	Baugesellschaft Gotha mbH	16
3.3	Bestattungsinstitut Gotha GmbH	25
3.4	GET GmbH	31
3.5	Heimservice Gotha GmbH	36
3.6	Kommunale Beteiligungen Gotha GmbH	40
3.7	KEBT Kommunale Energie Beteiligungsgesellschaft Thüringen AG	47
3.8	KET Kommunaler Energiezweckverband	53
3.9	KulTourStadt Gotha GmbH	58
3.10	Städtische Heime Gotha gGmbH	65
3.11	Stadtwerke Gotha GmbH	71
3.12	Stadtwerke Gotha Netz GmbH	79
3.13	Stadtwirtschaft Gotha GmbH	84
3.14	TEAG Thüringer Energie AG	89
3.15	Thüringerwaldbahn und Straßenbahn Gotha GmbH	96

## **Impressum**

# 1. Beteiligungen der Stadt Gotha



## **2. Ausgewählte Kennziffern im Überblick**

### 2.1 Allgemeine Hinweise

Die aufgeführten Kennzahlen sind aus den Jahresabschlüssen und Prüfungsberichten der einzelnen Gesellschaften entnommen bzw. abgeleitet. Eine Konsolidierung (also die Zusammenfassung und Bereinigung der Einzelabschlüsse) auf Ebene des Gesellschafters Stadt Gotha zur Darstellung der Gesamtwerte wurde nicht vorgenommen. Damit ist eine Einschränkung der Aussagekraft von mehreren Gesamtwerten (z. B. Jahresergebnis, Umsatz, Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit) verbunden. Diese beruht auf der teilweisen Mehrfachberücksichtigung von Ergebnissen im Gesamtwert sowie den bei einigen Gesellschaften bestehenden Anteilen Dritter.

## 2.2 Entwicklungskennziffern zum Jahresabschluss und zur Vermögens-, Finanz- und Ertragslage ausgewählter Unternehmen (Beteiligung > 25 %)

Unternehmen	Umsatz Umsatzerlöse in TEUR			Gesamtleistung Summe aus Umsatzerlösen, Bestandsveränderungen, aktivierten Eigenleistungen und sonstigen betrieblichen Erträgen in TEUR			Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit Gewinn bereinigt um außerordentliche Effekte sowie Steuern in TEUR			Jahresergebnis in TEUR		
	2014	2013	2012	2014	2013	2012	2014	2013	2012	2014	2013	2012
Badbetreuung Gotha GmbH	564	214	224	879	276	230	-1.279	-809	-791	0 <sup>2</sup>	0 <sup>2</sup>	0 <sup>2</sup>
Baugesellschaft Gotha mbH	18.449	18.119	17.452	19.497	19.943	19.678	36	793	-1.096	31	792	-1.097
Bestattungsinstitut Gotha GmbH	1.787	1.951	1.715	2.012	2.149	2.024	-32	78	-80	0 <sup>2</sup>	0 <sup>2</sup>	0 <sup>2</sup>
Fernwärmestadtwerke Gotha GmbH <sup>1</sup>	-	-	11.485	-	-	11.776	-	-	1.219	-	-	0 <sup>2</sup>
GET GmbH	269	311	299	330	371	417	-236	-265	-205	0 <sup>2</sup>	0 <sup>2</sup>	0 <sup>2</sup>
Heimservice Gotha GmbH	607	599	594	622	600	597	6	8	10	4	5	7
Kommunale Beteiligungen Gotha GmbH	0	0	0	2.192	966	1.267	2.994	12.131	-1.297	2.669	10.433	-1.266
KulTourStadt Gotha GmbH	895	723	720	2.295	2.089	2.250	-70	-176	6	0 <sup>2</sup>	0 <sup>2</sup>	0 <sup>2</sup>
Städtische Heime Gotha gGmbH	9.355	8.461	8.394	9.355	8.693	8.587	14	-207	-23	6	-212	-15
Stadtwerke Gotha GmbH <sup>1</sup>	62.307	66.400	57.294	63.292	67.729	53.449	6.209	8.743	6.849	0 <sup>2</sup>	0 <sup>2</sup>	4.877
Stadtwerke Gotha Netz GmbH	19.900	21.375	19.474	20.434	21.950	19.799	-1.700	826	-317	0 <sup>2</sup>	0 <sup>2</sup>	0 <sup>2</sup>
Stadtwirtschaft Gotha GmbH	6.146	6.202	6.268	6.355	6.433	6.477	582	614	576	0 <sup>2</sup>	0 <sup>2</sup>	0 <sup>2</sup>
Thüringerwaldbahn und Straßenbahn Gotha GmbH	1.697	1.836	1.617	5.114	4.998	4.735	23	-28	-50	15	-37	-59
<b>Gesamt</b>	<b>121.976</b>	<b>126.191</b>	<b>125.536</b>	<b>132.377</b>	<b>136.197</b>	<b>131.286</b>	<b>6.547</b>	<b>21.708</b>	<b>4.801</b>	<b>2.725</b>	<b>10.981</b>	<b>2.447</b>

<sup>1</sup> Verschmelzung zu Buchwerten der Stadtwerke Gotha GmbH (alt) auf die Fernwärmestadtwerke Gotha GmbH mit anschließender Umfirmierung in Stadtwerke Gotha GmbH rückwirkend zum 01.01.2013

<sup>2</sup> Wert aufgrund von Ergebnisabführungsverträgen

Unternehmen	Beschäftigte im Jahresdurchschnitt			Personalaufwand in TEUR			Personalaufwandsquote Personalaufwand / Gesamtleistung x 100 in %			Bilanzsumme in TEUR		
	2014	2013	2012	2014	2013	2012	2014	2013	2012	2014	2013	2012
Badbetreuung Gotha GmbH	29	15	16	765	488	486	87,0	176,8	211,3	2.185	1.666	1.122
Baugesellschaft Gotha mbH	44	46	49	2.364	2.408	2.540	12,1	12,1	12,9	149.758	151.842	153.850
Bestattungsinstitut Gotha GmbH	43	45	45	928	890	880	46,1	41,4	43,5	2.672	2.450	2.479
Fernwärmestadtwerke Gotha GmbH <sup>1</sup>	-	-	21	-	-	1.149	-	-	9,8	-	-	18.136
GET GmbH	2	2	2	77	60	74	23,3	16,2	17,7	3.859	3.765	3.816
Heimservice Gotha GmbH	16	17	17	215	211	208	34,6	35,2	34,8	101	106	109
Kommunale Beteiligungen Gotha GmbH	18	18	16	965	882	826	44,0	91,3	65,2	43.986	62.232	31.152
KulTourStadt Gotha GmbH	41	45	48	1.056	1.065	1.132	46,0	51,0	50,3	931	1.075	805
Städtische Heime Gotha gGmbH	231	231	230	5.667	5.368	5.222	60,6	61,8	60,8	10.623	10.676	11.068
Stadtwerke Gotha GmbH <sup>1</sup>	79	80	66	4.573	5.186	3.648	7,2	7,7	6,8	46.362	62.047	51.587
Stadtwerke Gotha Netz GmbH	3	3	3	231	221	220	1,1	1,0	1,1	5.495	6.701	3.579
Stadtwirtschaft Gotha GmbH	81	85	80	2.302	2.202	2.152	36,2	34,2	33,2	4.220	4.601	4.852
Thüringerwaldbahn und Straßenbahn Gotha GmbH	85	84	81	2.951	2.778	2.814	57,7	55,6	59,4	13.996	14.053	13.688
<b>Gesamt</b>	<b>672</b>	<b>671</b>	<b>674</b>	<b>22.094</b>	<b>21.759</b>	<b>21.351</b>				<b>284.188</b>	<b>321.214</b>	<b>296.243</b>

Unternehmen	Anlagevermögen in TEUR			Eigenkapital in TEUR			Eigenkapitalquote Eigenkapital / Bilanzsumme x 100 in %			Anlagendeckung 1 Eigenkapital / Anlagevermögen x 100 in %		
	2014	2013	2012	2014	2013	2012	2014	2013	2012	2014	2013	2012
Badbetreuung Gotha GmbH	537	560	43	25	25	25	1,1	1,5	2,2	4,7	4,5	58,1
Baugesellschaft Gotha mbH	129.961	132.912	137.689	97.245	97.913	97.122	64,9	64,5	63,1	74,8	73,7	70,5
Bestattungsinstitut Gotha GmbH	1.611	1.583	1.600	767	767	767	28,7	31,3	30,9	47,6	48,5	47,9
Fernwärmestadtwerke Gotha GmbH <sup>1</sup>	-	-	15.142	-	-	9.432	-	-	52,0	-	-	62,3
GET GmbH	2.962	2.977	3.017	506	506	506	13,1	13,4	13,3	17,1	17,0	16,8
Heimservice Gotha GmbH	34	41	48	59	55	50	58,4	51,9	45,9	173,5	134,1	104,2
Kommunale Beteiligungen Gotha GmbH	20.119	23.584	19.793	14.842	12.174	1.740	33,7	19,6	5,6	73,8	51,6	8,8
KulTourStadt Gotha GmbH	706	708	674	221	221	221	23,7	20,6	27,5	31,3	31,2	32,8
Städtische Heime Gotha gGmbH	6.644	6.826	7.002	6.045	6.040	6.252	56,9	56,6	56,5	91,0	88,5	89,3
Stadtwerke Gotha GmbH <sup>1</sup>	36.040	36.042	25.785	17.641	17.641	35.651	38,1	28,4	69,1	48,9	48,9	138,3
Stadtwerke Gotha Netz GmbH	0	0	0	127	127	127	2,3	1,9	3,5	-	-	-
Stadtwirtschaft Gotha GmbH	1.970	2.084	2.465	2.855	2.855	2.855	67,7	62,1	58,8	144,9	137,0	115,8
Thüringerwaldbahn und Straßenbahn Gotha GmbH	10.352	10.070	10.400	12.850	12.835	12.872	91,8	91,3	94,0	124,1	127,5	123,8
<b>Gesamt</b>	<b>210.936</b>	<b>217.387</b>	<b>223.658</b>	<b>153.183</b>	<b>151.159</b>	<b>167.620</b>						



Unternehmen	Cash-Flow aus laufender Geschäftstätigkeit in TEUR			Dynamischer Verschuldungsquotient bilanzielles Fremdkapital / Cash- Flow = zeitliche Tilgungsfähigkeit aller Verbindlichkeiten aus dem Cash-Flow in Jahren			Liquidität 1 flüssige Mittel / kurzfristiges Verbindlichkeiten x 100 in %			Return on Equity Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit / Eigenkapital x 100 in %		
	2014	2013	2012	2014	2013	2012	2014	2013	2012	2014	2013	2012
Badbetreuung Gotha GmbH	-1.077	-903	-780	n. a.	n. a.	n. a.	1,0	0,3	0,4	n. a.	n. a.	n. a.
Baugesellschaft Gotha mbH	6.859	5.963	4.862	7,7	9,0	11,7	111,8	80,6	67,4	0,04	0,8	n. a.
Bestattungsinstitut Gotha GmbH	-82	161	-188	n. a.	10,5	n. a.	1,2	1,3	0,8	n. a.	10,2	n. a.
Fernwärmestadtwerke Gotha GmbH <sup>1</sup>	-	-	1.983	-	-	4,4	-	-	5,2	-	-	12,9
GET GmbH	-163	-123	-113	n. a.	n. a.	n. a.	0,1	0,2	0,2	n. a.	n. a.	n. a.
Heimservice Gotha GmbH	23	20	7	1,8	2,6	8,4	107,3	64,0	49,2	10,2	14,5	20,0
Kommunale Beteiligungen Gotha GmbH	17.431	3.164	-1.653	1,7	15,8	n. a.	20,7	29,9	0,0	20,2	99,6	n. a.
KulTourStadt Gotha GmbH	70	-70	-131	10,1	n. a.	n. a.	6,5	8,2	12,4	n. a.	n. a.	2,7
Städtische Heime Gotha gGmbH	215	-68	196	21,3	n. a.	24,6	673,7	778,9	738,2	0,2	n. a.	n. a.
Stadtwerke Gotha GmbH <sup>1</sup>	14.383	7.361	4.880	2,0	6,0	3,3	1,6	3,1	55,2	35,2	49,6	19,2
Stadtwerke Gotha Netz GmbH	-1.044	1.851	1.574	n. a.	3,6	2,2	18,5	2,6	43,6	n. a.	650,4	n. a.
Stadtwirtschaft Gotha GmbH	978	1.218	778	1,4	1,4	2,6	3,5	8,6	6,9	20,4	21,5	20,2
Thüringerwaldbahn und Straßenbahn Gotha GmbH	601	1.379	93	1,9	0,9	8,8	474,1	319,6	351,5	0,2	n. a.	n. a.
<b>Gesamt</b>	<b>38.194</b>	<b>19.953</b>	<b>11.508</b>									

n. a. = nicht anwendbar, da negativer Wert

## 2.3 Übersicht der Zuschüsse, Kapitalentnahmen und Gewinnausschüttungen ausgewählter Unternehmen (Beteiligung > 25 %)

Unternehmen	Zuschüsse in TEUR			Kapitalentnahmen in TEUR			Gewinnausschüttungen in TEUR		
	2014	2013	2012	2014	2013	2012	2014	2013	2012
Baugesellschaft Gotha mbH	27 <sup>1)</sup>	115 <sup>1)</sup>	29 <sup>1)</sup>	0	0	0	700	0	0
Stadtwerke Gotha GmbH <sup>2)</sup>	0	0	0	0	0	0	209	1094	39
KulTourStadt Gotha GmbH	1.312	1.312	1.462	0	0	0	0	0	0
<b>Gesamt</b>	<b>1.439</b>	<b>1.427</b>	<b>1.491</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>909</b>	<b>1.094</b>	<b>39</b>


<sup>1)</sup> Kommunalen Anteil im Rahmen der Städtebauförderung

<sup>2)</sup> Verschmelzung der Stadtwerke Gotha GmbH (alt) auf die Fernwärmestadtwerke Gotha GmbH mit anschließender Umfirmierung in Stadtwerke Gotha GmbH rückwirkend zum 01.01.2013

### 3. Darstellung der Unternehmen

#### 3.1 Badbetreuung Gotha GmbH

(teilweise basierend auf Jahresabschluss und Lagebericht des Unternehmens für das GJ 2014)

Anschrift:	<i>Badbetreuung Gotha GmbH Bohnstedtstraße 6 99867 Gotha</i>	
Telefon:	<i>+49 3621 229530</i>	
E-Mail:	<i>info@stadt-bad-gotha.de</i>	
Homepage:	<i>www.stadt-bad-gotha.de</i>	
Geschäftsführung:	<i>Frau Annette Engel-Adlung</i>	
Gesellschafter:	<i>KB-Gotha GmbH (100 %)</i>	
Beteiligungen:	<i>keine</i>	

##### a) Gegenstand des Unternehmens

Aus § 3 des Gesellschaftsvertrages der Badbetreuung Gotha GmbH ergibt sich folgender Unternehmensgegenstand:

- 1) Gegenstand des Unternehmens ist die Betreuung von Frei- und Hallenbädern im Gebiet der Stadt Gotha.
- 2) Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, die im unmittelbaren und wirtschaftlichen Zusammenhang mit dem vorgenannten Gesellschaftszweck stehen.

##### b) Beteiligungsverhältnisse

Im Geschäftsjahr 2014 ist die Kommunale Beteiligungen Gotha GmbH zu 100 % an der Badbetreuung Gotha GmbH beteiligt.

Die Badbetreuung Gotha GmbH selbst hält keine Beteiligungen.

**c) Besetzung der Organe**

Geschäftsführung: Herr Matthias Scholz

Herr Martin Illhardt

(ab 20.06.2014)

Die Badbetreuung Gotha GmbH besitzt keinen Aufsichtsrat.

**d) Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks**

Die Badbetreuung Gotha GmbH ist als Dienstleistungsgesellschaft für die Betreuung von Frei- und Hallenbädern im Gebiet der Stadt Gotha gegründet worden. Sie übernimmt folglich Teilaufgaben der Stadt Gotha, die entsprechend § 2 Abs. 2 der Thüringer Kommunalordnung im Gemeindegebiet Freizeit- und Erholungseinrichtungen zu errichten, zu entwickeln und zu betreiben hat.

*Besucherzahlen im Geschäftsjahr 2014:*

	<b>Stadt-Bad<sup>1</sup></b>	<b>Freibad „Am Riedweg“</b>	<b>Hallenbad „Karl-Schwarz- Straße“<sup>2</sup></b>
Öffentliches Schwimmen (inklusive Kurse)	69.244	8.222	14.600
Schulschwimmen	17.218	-	9.135
Vereinschwimmen	12.549	-	7.044
Saunabetrieb	5.996	-	1.735
<b>Gesamt</b>	<b>108.655</b>	<b>8.222</b>	<b>32.514</b>

<sup>1</sup>ab April 2014

<sup>2</sup>Januar – April 2014

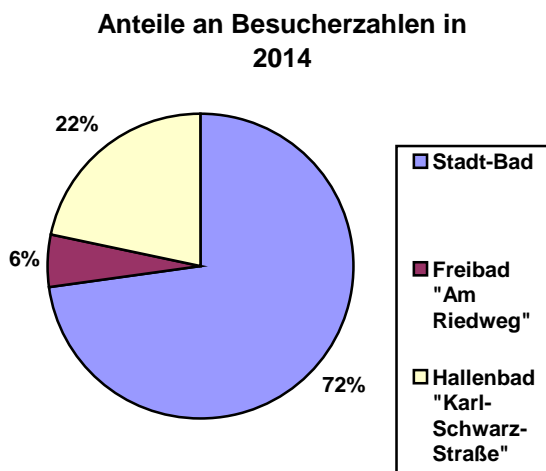
**e) Situationsbericht des Unternehmens**

Nach über einem Vierteljahrhundert konnte am 19.04.2014 der erste Badegast im sanierten und erweiterten Sport- und Familienbad begrüßt werden. Für alle Nutzergruppen stehen damit deutlich verbesserte Bedingungen im Vergleich zur alten Schwimmhalle zur Verfügung. Hinzu kommen die deutlich ausgeweiteten Kursangebote sowie die nun angebotenen Rehabilitationskurse durch eingemietete

Anbieter. Neben der schönen baulichen Substanz wird über die gute Servicequalität der Mitarbeiter ein rundum belebendes Bäderangebot für die Gothaer Bevölkerung und die Gäste der Stadt geschaffen.

Das verbesserte Angebot spiegelt sich in den Besucherzahlen wider: Im Jahr 2014 konnten im Stadt-Bad (19.04. - 31.12.) insgesamt 69.244 Besucher im öffentlichen Schwimmen, 12.549 Vereinsnutzer, 17.218 Besucher des Schulschwimmens und 9.644 Saunabesucher gezählt werden, in Summe 108.655 Besucher. Dies entspricht durchschnittlich 449 Besuchern pro Öffnungstag.

Die im Betriebskonzept geplanten 75.000 - 85.000 Besucher pro (Gesamt-)Jahr im öffentlichen Schwimmen werden bereits im ersten vollen Betriebsjahr übertroffen. Bereits nach 8,5 Monaten konnten 69.244 Besucher im öffentlichen Schwimmen gezählt werden.



Im Vergleichszeitraum April-Dezember 2013 wurden in der Schwimmhalle Karl-Schwarz-Straße insgesamt 72.808 Besucher gezählt. Während die Nutzerzahlen im Schulschwimmen und die Vereinsnutzung im Stadt-Bad 2014 nahezu unverändert zum Vorjahr in der alten Schwimmhalle blieb, ist im öffentlichen Schwimmen im neuen Stadt-Bad eine Verdopplung der Nutzerzahlen festzustellen (von 33.695 auf nun 69.244

Nutzer). Ebenso findet die Sauna einen erheblich größeren Zuspruch (von 4.084 auf nun 9.644 Besucher).

Bis zur Inbetriebnahme des Stadt-Bades wurde durch die Badbetreuung Gotha GmbH die baulich und technisch verschlissene Schwimmhalle in der Karl-Schwarz-Straße betrieben. Der Badebetrieb konnte ohne unplanmäßige Schließzeiten aufrechterhalten werden.

Im Zeitraum Januar – April 2014 konnten insgesamt 14.600 Besucher im öffentlichen Schwimmen, 7.044 Vereinsnutzer, 9.135 Besucher des Schulschwimmens und 1.735 Saunabesucher gezählt werden, in Summe 32.514 Besucher.

Im Freibad gingen witterungsbedingt die Besucherzahlen im Vergleich zum Vorjahr deutlich zurück. 8.222 Besucher im Jahr 2014 (VJ: 18.561) bedeuten einen Besucherrückgang gegenüber der vergangenen Freibadesaison von 56 %.

Die Gesamtbesucherzahl der durch die Badbetreibung Gotha GmbH betriebenen Badeeinrichtungen (Schwimmhalle bis April, Stadt-Bad ab 19.04., Freibad) lag im Geschäftsjahr 2014 mit 149.391 Besuchern deutlich über dem Ergebnis des Vorjahres (+23 %). Den witterungsbedingt geringeren Besucherzahlen im Freibad steht eine deutliche Steigerung der Besucher seit Eröffnung des neuen Stadt-Bades gegenüber.

#### *Ausblick*

Mit dem Betrieb des Stadt-Bades sieht die Geschäftsführung die Chance, die bisherigen Besucherzahlen und damit die Erlösseite deutlich zu stärken. Die einzigartige Saunalandschaft und die verbesserten Bedingungen für die schwimmbegeisterten Nutzer sind die Garanten für eine positive Prognose. Aktuelle Aktivitäten wie der weitere Ausbau der Kursangebote und die Öffnung des Bistros auch für externe Gäste ab Januar 2015 werden dazu beitragen. Die Geschäftsführung prognostiziert für die Geschäftsjahre 2015 ff. eine Verdreifachung der Umsatzerlöse gegenüber der Schwimmhalle Karl-Schwarz-Straße.

Im Geschäftsjahr 2015 wird ein Jahresfehlbetrag (vor Verlustausgleich) in Höhe von 1.651 TEUR erwartet. Dies ist vor allem im erstmals ganzjährig betriebenen Stadt-Bad und den damit einhergehenden höheren Material- und Personalaufwendungen begründet.


**f) Bilanz und GuV des Unternehmens**

(Rundungsdifferenzen möglich)

<b>Aktiva</b>	31.12.2014 in TEUR	31.12.2013 in TEUR	Veränderung in %
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>537</b>	<b>560</b>	<b>-4,0</b>
<b>B. Umlaufvermögen</b>			
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.630	1.102	47,9
II. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	17	3	544,7
	<b>1.647</b>	<b>1.105</b>	<b>49,1</b>
<b>C. Aktiver Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>6,6</b>
<b>Bilanzsumme</b>	<b>2.185</b>	<b>1.666</b>	<b>31,2</b>
<b>Passiva</b>			
	31.12.2014 in TEUR	31.12.2013 in TEUR	Veränderung in %
<b>A. Eigenkapital</b>	<b>25</b>	<b>25</b>	<b>0,0</b>
<b>B. Rückstellungen</b>	<b>71</b>	<b>30</b>	<b>138,5</b>
<b>C. Verbindlichkeiten</b>	<b>2.082</b>	<b>1.611</b>	<b>29,3</b>
<b>D. Passiver Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>7</b>	<b>0</b>	
<b>Bilanzsumme</b>	<b>2.185</b>	<b>1.666</b>	<b>31,2</b>
<b>Gewinn- und Verlustrechnung</b>			
	2014 in TEUR	2013 in TEUR	Veränderung in %
1. Umsatzerlöse	564	214	163,1
2. Sonstige betriebliche Erträge	315	61	412,9
3. Materialaufwendungen	-952	-396	140,5
4. Personalaufwand	-765	-488	56,9
5. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-53	-13	320,1
6. Sonstige betriebliche Aufwendungen	-317	-128	148,7
7. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0	1	-33,2
8. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-70	-61	15,2
<b>9. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	<b>-1.279</b>	<b>-809</b>	<b>58,2</b>
10. sonstige Steuern	-5	-2	90,0
<b>11. Erträge aus der Verlustübernahme</b>	<b>1.284</b>	<b>811</b>	<b>58,2</b>
<b>12. Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,0</b>

## 3.2 Baugesellschaft Gotha mbH

(teilweise basierend auf Jahresabschluss und Lagebericht des Unternehmens für das GJ 2014)

Anschrift:	<i>Baugesellschaft Gotha mbH August-Creutzburg-Straße 2 99867 Gotha</i>	 <p><b>BGG</b> Wohnen in Gotha</p>
Telefon:	<i>+49 3621 7710</i>	
E-Mail:	<i>info@bgg-gotha.de</i>	
Homepage:	<i>www.wohnungen-in-gotha.de</i>	
Geschäftsführung:	<i>Frau Christine Riede</i>	
Gesellschafter:	<i>Stadt Gotha (100 %)</i>	
Beteiligungen:	<i>keine</i>	

### a) Gegenstand des Unternehmens

Im § 2 der Satzung der Baugesellschaft Gotha mbH ist der Gegenstand der Gesellschaft wie folgt definiert:

Die Gesellschaft erwirbt, verkauft, errichtet, betreut, bewirtschaftet und verwaltet bebaute und unbebaute Grundstücke in allen Rechts- und Nutzungsformen. Sie kann außerdem alle im Bereich der Wohnungswirtschaft, des Städtebaus und der Infrastruktur anfallenden Aufgaben übernehmen.

Sie kann Gemeinschaftsanlagen und Folgeeinrichtungen, Läden und Gewerbebauten, soziale und wirtschaftliche Einrichtungen errichten und bewirtschaften sowie Dienstleistungen in diesem Zusammenhang bereitstellen.

### b) Beteiligungsverhältnisse

Im Geschäftsjahr 2014 ist die Stadt Gotha zu 100 % an der Baugesellschaft Gotha mbH beteiligt.

Das Unternehmen selbst hält keine Beteiligungen.



**c) Besetzung der Organe**

Die Organe der Gesellschaft sind wie folgt besetzt:

Geschäftsführerin: Frau Christine Riede

Aufsichtsrat:	Herr Knut Kreuch	Aufsichtsratsvorsitzender
	Frau Kerstin Götze-Eismann	stellv. Vorsitzende (bis 30.06.2014)
	Frau Constanze Lehnen	stellv. Vorsitzende (ab 01.07.2014)
	Herr Wolfram Fuchs	Mitglied des Aufsichtsrates (bis 30.06.2014)
	Frau Ursula Schüller	Mitglied des Aufsichtsrates (ab 01.07.2014)
	Herr Dietrich Wohlfarth	Mitglied des Aufsichtsrates (bis 30.06.2014)
	Herr Martin Heinze	Mitglied des Aufsichtsrates (ab 01.07.2014)
	Herr Bernd Fundheller	Mitglied des Aufsichtsrates

Die Vergütungen für den Aufsichtsrat betragen im Geschäftsjahr 7 TEUR.

**d) Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks**

Die Aktivitäten im Kernbereich der gemeindlichen Tätigkeit, insbesondere bei der Wohnungswirtschaft, dienen anerkanntermaßen einem öffentlichen Zweck. Kommunale Wohnungspolitik ist daher immer als Bestandteil von Maßnahmen der Sozialpolitik und zur Sicherung des sozialen Friedens in einer Stadt zu sehen. Die soziale Balance ist Grundvoraussetzung für eine positive Stadtentwicklung, für die Entfaltung als Wirtschafts- und die Attraktivität als Wohnstandort.

An Zielen der kommunalen Politik, wie eine angemessene Wohnraumversorgung für die breiten Schichten der Bevölkerung sowie auch für Bevölkerungsgruppen, die von besonderen Problemen betroffen sind sowie die Revitalisierung von Stadtteilen, die bereits jetzt von Problemkonzentrationen betroffen sind, wird gemeinsam gearbeitet. Ebenso steht die Mitwirkung an einer nachhaltigen Stadtentwicklung, insbesondere der Gestaltung und Aufwertung innerstädtischer Quartiere im Fokus des Handelns.

Die praktische Umsetzung dieses Anspruchs spiegelt sich in der Zusammenarbeit der verschiedenen Ämter der Stadtverwaltung sowie der des Landkreises Gotha, insbesondere der Sozialverwaltung, dem Amt für Grundstücks- und Gebäudemanagement sowie dem Stadtplanungsamt wider.

Schwerpunkte der Arbeit sind dabei die bedarfsgerechte Belegung der zur Verfügung stehenden Wohnungen und die Sorge für eine ausgewogene Mieterstruktur. Die Gesellschaft unterstützt die Stadt Gotha bei ihrer Aufgabe insbesondere im Bereich der Daseinsvorsorge und trägt den wandelnden politischen, wirtschaftlichen und rechtlichen Rahmenbedingungen Rechnung. Insoweit unterscheidet sie sich wesentlich von privaten Unternehmen, deren primärer Zweck die Gewinnerzielung ist.

## e) Situationsbericht des Unternehmens

### *Bestandsentwicklung*

	BGG - Bestand		WEG - Verwaltung		Verwaltung für Dritte		Treuhandobjekt		Gesamt	
	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013
<b>Jahr</b>										
<b>Wohnungen</b>	4.279	4.280	148	248	45	80	0	0	4.472	4.608
<b>Gewerbeobjekte</b>	89	96	0	0	14	31	4	4	107	131
<b>Sonstige Objekte:</b>										
Pachtflächen	440	443	13	25	991	669	0	0	1.444	1.137
Mietgaragen	16	15	0	9	169	26	0	0	185	50
Stellflächen	1.738	1.769	0	26	69	91	0	0	1.807	1.886
Gärten	5	5	0	10	774	0	0	0	15	779
<b>Wohnfläche in m<sup>2</sup></b>	234.605	234.581	8.889	14.825	2.593	5.084	0	0	246.087	254.490
<b>Gewerbefläche in m<sup>2</sup></b>	14.546	15.072	0	0	3.029	2.838	2.429	2.429	20.004	20.339
<b>Gesamtfläche in m<sup>2</sup></b>	249.151	249.653	8.889	14.825	5.622	7.922	2.429	2.429	266.091	274.829

Bezogen auf die Anzahl der Wohnungen war der Gebäudebestand zum 31.12.2014 zu 78,43 % saniert und zu 20,72 % teilsaniert. Die verbleibenden unsanierten Wohnungen sind für den Verkauf vorgesehen oder wurden für komplexe Sanierungsmaßnahmen gezielt freigelenkt. Daneben umfasst das Portfolio 92.575 m<sup>2</sup> unbebaute Grundstücksfläche, die überwiegend zum Verkauf steht.

Das Angebot der Stadt Gotha, im Rahmen eines Verwaltervertrages die Bewirtschaftung von 764 Gärten, 144 Mietgaragen und 320 Garagenplatzpachtflächen zu übernehmen, hat sie angenommen. Die Übernahme erfolgte zum 01.01.2014. Hierdurch konnten sie ihr Portfolio erweitern und ihre Erträge aus Verwaltung erhöhen.

Im Geschäftsjahr 2014 ergaben sich Bestandsveränderungen bei Wohnungen und Gewerben durch Umwidmungen von Gewerbeobjekten in Wohnungen und Veräußerungen.

#### *Vermietungssituation*

Zum 31.12.2014 weist der Bestand 4.279 Wohnungen aus, von denen 3.902 Wohnungen aktiv an der Vermietung teilnehmen. In diesem Bestand sind 3.642 Wohnungen vermietet, das entspricht einer Vermietungsquote von 93,34 %. Dieses Ergebnis verbesserte sich im Vergleich zum Vorjahr um 1,66 %.

Betrachtet man die großen Wohngebiete, so kann man feststellen, dass im aktiven Vermietungssegment die Leerstandsquote in Gotha-Siebleben um 3,97 % auf 7,62 % und in Gotha-West um 2,5 % auf 7,16 % gesunken ist. Gründe hierfür liegen in durchgeführten Marketingaktionen und der Nachfrage des Landratsamtes Gotha, Wohnungen für Flüchtlinge und Asylbewerber anzumieten.

Die Entwicklung stellt sich wie folgt dar:

Jahr	2014	2013	2012	2011	2010	2009	2008	2007
Leerstandsquote in %	6,7	8,3	10,3	11,0	17,5	15,9	15,2	14,9
Instandhaltungskostensatz in €/ m <sup>2</sup>	13,4	13,3	14,5	14,0	16,2	15,6	15,5	13,4
Investitionen in den Bestand in €/ m <sup>2</sup>	27,6	18,2	27,3	18,1	39,9	22,6	18,9	24,0

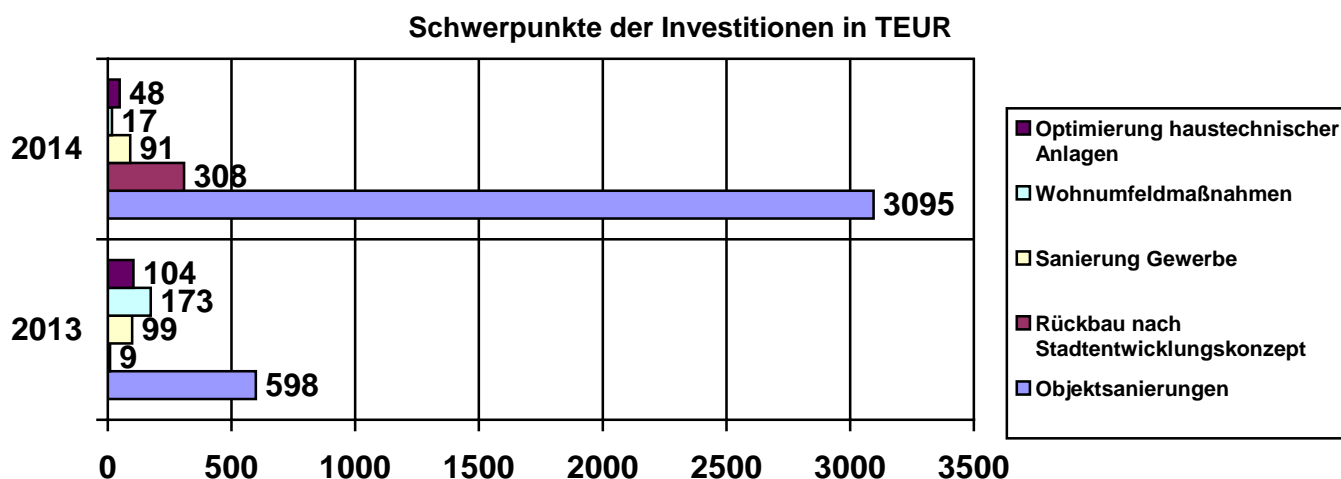
### Mietenentwicklung

Die Sollmiete im Wohnungsbestand hat sich im Ergebnis zum Vorjahr um 130 TEUR erhöht. Die Gründe hierfür sind im Wesentlichen in der Erhöhung der Kostenmiete der Sozialwohnungen zu sehen. Insgesamt stieg auch die durchschnittliche monatliche Wohnungssollmiete je m<sup>2</sup> Wohnfläche zum Vorjahr um 1,39 % auf 4,38 €/m<sup>2</sup>.

### Grundstücksverkehr

Die Nachfrage nach Grundstücken war gut. Es konnten zwölf unbebaute Grundstücke, eine Teilfläche und zwei Eigentumswohnungen verkauft werden. Erworben wurden 5 unbebaute Grundstücke sowie ein Wohn- und Geschäftshaus in der Innenstadt.

### Bautätigkeit



Die Tätigkeiten der Bauabteilung waren im Wesentlichen geprägt durch die Komplexsanierung des innerstädtischen und historischen Gebäudes Blumenbachstraße 1/3 sowie der anspruchsvollen Modernisierung von 20 Wohnungen in der Clara-Zetkin-Straße 50 und 51 in Gotha-Siebleben. In der Blumenbachstraße wurden 8 Wohnungen umfassend modernisiert, zwei davon barrierefrei. Weiterhin entstanden 6 Stellflächen. Im Rahmen der Baumaßnahme in der Clara-Zetkin-Straße wurden die Grundrisse neu gestaltet und Balkone angebaut. Pro Etage entstand eine Wohnung barrierefrei, alle anderen Wohnungen wurden barrierearm hergestellt. Restleistungen werden noch 2015 realisiert.

Fortgeführt wurde im Jahr 2014 das Projekt „Komplexsanierung Schlossberg 2“. Schwerpunkt war in diesem Bauabschnitt die Sicherung der historischen Bausubstanz sowie die Erarbeitung eines Nutzungskonzepts. Auf der Grundlage des Planungsentwurfes wird in Abhängigkeit der Bewilligung der Fördermittel die Baumaßnahme im Jahr 2015 mit der Fassadensanierung fortgesetzt.

Zur Vorbereitung einer innerstädtischen Investition wurde im Vorfeld des Verkaufs der Grundstücke Brühl 9 - 15 der Abbruch der desolaten Bausubstanz vorgenommen.

Für die Fortschreibung künftiger Investitionen hat die BGG im Geschäftsjahr 2014 vorbereitende Planungen beauftragt. Der Schwerpunkt des Engagements liegt hier in der weiteren Aufwertung und Gestaltung der Innenstadt. Die Herausforderungen der hier zu realisierenden Projekte liegen zum einen in der Komplexität der Maßnahmen und zum anderen im Anspruch der Lage. Zu den Projekten gehören die Modernisierung der Judenstraße 4 - 10, die Sanierung des Einzeldenkmals Kopfbau Siebleber Wall 5, der Neubau einer Carportanlage und die Lückenschließung der straßenbegleitenden Bebauung der Siebleber Straße. Als vorbereitende Maßnahme für eine Neugestaltung des innerstädtischen Quartiers Judenstraße, Klosterplatz, Augustinerstraße arbeiten sie an der Freilegung der Wohnungen und führten umfassende Planungsberatungen und Abstimmungen mit dem Stadtentwicklungsamt durch.

### *Instandhaltung*

Für die Instandhaltung der Wohnungsbestände wurden im Geschäftsjahr 2014 insgesamt 2.560 T€ aufgewandt. Allein für Maßnahmen des Wiederbezugs wurden 1.694 Aufträge mit einer Summe von 1.324 T€ vergeben. Der durchschnittliche Renovierungsaufwand für eine neu zu vermietende Wohnung stieg um 42 € auf 3 T€. Neben den üblichen Reparaturarbeiten wurden in 6 Wohnungen zusätzliche Kleinstmodernisierungen durchgeführt. Insgesamt wurden im Segment laufende Instandhaltung 5.639 Aufträge mit einem Gesamtvolumen von 1.236 € vergeben.

Neben dem Wiederbezug prägten Instandsetzungsmaßnahmen an Rauch- und Wärmeabzugsanlagen, Erneuerungen von Fenstern, Reparaturen an Aufzugsanlagen sowie Maßnahmen der Verkehrssicherungspflichten, beispielsweise an Gehwegen und Treppenanlagen, die laufende Instandhaltung.

### *Ausblick*

Der soziale und demografische Wandel sowie der Klimaschutz stellen Politik und Gesellschaft vor große Herausforderungen. Die Wohnungswirtschaft mit ihrem ökonomisch, sozial und ökologisch nachhaltigen Geschäftsmodell erweist sich in diesen Zeiten als Faktor wirtschaftlicher Stabilität. Im Fokus der Diskussionen rund um die Immobilie stehen die Auswirkungen der Energiewende und die Bezahlbarkeit von Wohnraum vor allem in den Ballungszentren. Neben diesen allgemeinen Themen unserer Branche definiert sich ihr Ziel in der nachhaltigen Bewirtschaftung unserer Wohnungsbestände, der Verbesserung der Vermietungsquote und der Optimierung des Kundenservices.

Auch für die Zukunft erwartet sie für attraktive Wohnungen eine günstige Vermietungssituation mit leicht ansteigenden Mieten. Hierzu wird sie neben den Investitionen auch die Prozesse des Wiedervermietungsgeschäfts weiter optimieren. Um die Attraktivität der Immobilien zu erhöhen, sind auch für das Geschäftsjahr 2015 komplexe Sanierungs- und Modernisierungsmaßnahmen geplant. Diese beginnen im innerstädtischen Bereich mit einer Investition in acht moderne barrierearme Wohnungen, die im darauf folgenden Jahr bezugsfertig werden.

Wohnimmobilien gelten infolge der Finanzkrise als weitgehend sichere und werterhaltende Kapitalanlage. Hieraus ergibt sich die Chance, weitere Eigentumswohnungen aus den früheren Privatisierungsverpflichtungen zu verkaufen.

Insgesamt wird die Entwicklung des Wohnungsunternehmens positiv beurteilt und festgestellt, dass die Zukunft und die Existenz der Baugesellschaft Gotha mbH gesichert sind.

**f) Bilanz und GuV des Unternehmens**

(Rundungsdifferenzen möglich)

<b>Aktiva</b>	31.12.2014 in TEUR	31.12.2013 in TEUR	Veränderung in %
<b>A. Anlagevermögen</b>			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	36	38	-7,0
II. Sachanlagen	129.925	132.873	-2,2
	<b>129.961</b>	<b>132.911</b>	<b>-2,2</b>
<b>B. Umlaufvermögen</b>			
I. Zum Verkauf bestimmte Grundstücke und andere Vorräte	6.038	6.336	-4,7
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.349	4.289	-45,2
III. Flüssige Mittel und Bausparguthaben	11.112	8.170	36,0
	<b>19.500</b>	<b>18.796</b>	<b>3,7</b>
<b>C. Aktiver Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>12</b>	<b>17</b>	<b>-30,0</b>
<b>D. Aktiver Unterschiedsbetrag aus Vermögensverrechnung</b>	<b>285</b>	<b>117</b>	<b>144,1</b>
<b>Bilanzsumme</b>	<b>149.758</b>	<b>151.842</b>	<b>-1,4</b>


<b>Passiva</b>	31.12.2014 in TEUR	31.12.2013 in TEUR	Veränderung in %
<b>A. Eigenkapital</b>			
I. Gezeichnetes Kapital	30.660	30.660	0,0
II. Kapitalrücklage	39.398	39.398	0,0
III. Gewinnrücklagen	27.064	27.064	0,0
IV. Gewinnvortrag	92	0	
V. Bilanzgewinn / Bilanzverlust	31	792	-96,1
	<b>97.245</b>	<b>97.913</b>	<b>-0,7</b>
<b>B. Rückstellungen</b>	<b>562</b>	<b>511</b>	<b>9,8</b>
<b>C. Verbindlichkeiten</b>	<b>51.952</b>	<b>53.418</b>	<b>-2,7</b>
<b>Bilanzsumme</b>	<b>149.758</b>	<b>151.842</b>	<b>-1,4</b>

<b>Gewinn- und Verlustrechnung</b>	2014 in TEUR	2013 in TEUR	Veränderung in %
1. Umsatzerlöse	18.449	18.119	1,8
2. Erhöhung des Bestandes an unfertigen Leistungen	-298	326	-191,5
3. Andere aktivierte Eigenleistungen	75	51	46,3
4. Sonstige betriebliche Erträge	1.271	1.446	-12,1
5. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen	-8.415	-8.675	-3,0
6. Personalaufwand	-2.364	-2.408	-1,8
7. Abschreibungen	-5.657	-5.001	13,1
8. Sonstige betriebliche Aufwendungen	-1.573	-1.486	5,8
9. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	215	232	-7,7
10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-1.666	-1.813	-8,1
<b>11. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	<b>36</b>	<b>793</b>	<b>-95,4</b>
12. Steuer vom Einkommen und Ertrag	-4	0	
12. Sonstige Steuern	-1	-1	11,9
<b>13. Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag</b>	<b>31</b>	<b>792</b>	<b>-96,1</b>



### 3.3 Bestattungsinstitut Gotha GmbH

(teilweise basierend auf Jahresabschluss und Lagebericht des Unternehmens für das GJ 2014)

Anschrift:	<i>Bestattungsinstitut Gotha GmbH Langensalzaer Straße 89 99867 Gotha</i>	
Telefon:	<i>+49 3621 30870</i>	
E-Mail:	<i>info@bestattung-gotha.de</i>	
Homepage:	<i>www.bestattung-gotha.de</i>	
Geschäftsführung:	<i>Herr Ronald Häring</i>	
Gesellschafter:	<i>KB-Gotha GmbH (94 %) Stadt Gotha (6 %)</i>	
Beteiligungen:	<i>keine</i>	

#### a) Gegenstand des Unternehmens

Aus § 2 des Gesellschaftsvertrages der Bestattungsinstitut Gotha GmbH ergibt sich folgender Unternehmensgegenstand:

- 1) Erd- und Feuerbestattung, einschließlich Überführung,
- 2) Friedhofswesen einschließlich die Betreuung, Unterhaltung und Instandsetzung des Krematoriums im Rahmen eines öffentlich-rechtlichen Vertrages mit der Stadt Gotha,
- 3) Handel mit Särgen und deren Zubehör,
- 4) Steinmetzarbeiten und Handel mit Steinmetzerzeugnissen.

#### b) Beteiligungsverhältnisse

Im Geschäftsjahr 2014 sind die Kommunale Beteiligungen Gotha GmbH zu 94 % und die Stadt Gotha zu 6 % am Bestattungsinstitut Gotha GmbH beteiligt.

Die Bestattungsinstitut Gotha GmbH selbst hält keine Beteiligungen.

**c) Besetzung der Organe**

Geschäftsführung: Herr Ronald Häring

Aufsichtsrat:	Frau Marlies Mikolajczak	Aufsichtsratsvorsitzende
	Frau Petra Koch	stellv. Aufsichtsratsvorsitzende (bis 01.07.2014)
	Herr Maximilian Fliedner	stellv. Aufsichtsratsvorsitzender (ab 02.07.2014)
	Frau Martina Schwarz	Mitglied des Aufsichtsrates (bis 01.07.2014)
	Herr Wolfram Fuchs	Aufsichtsratsmitglied (ab 02.07.2014)

Die Vergütungen für den Aufsichtsrat betragen im Geschäftsjahr 5 TEUR.

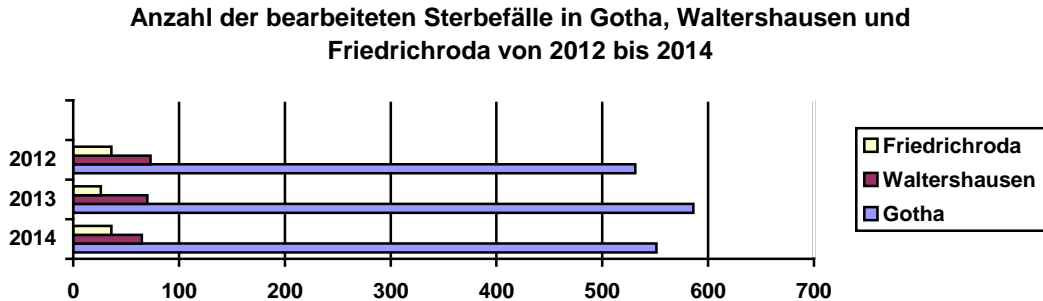
**d) Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks**

Gemäß Stadtratsbeschluss 309/2006 vom 10.05.2006 ist der öffentliche Zweck der Bestattungsinstitut Gotha GmbH entfallen.

Die Praxis zeigt jedoch, dass durchaus Belange des öffentlichen Lebens stark tangiert werden, u. a. mit der Betreuung der ersten funktionstüchtigen Kremationsanlage Europas als kulturhistorischem Erbe der Residenzstadt Gotha.

## e) Situationsbericht des Unternehmens

### Gegenwärtige Situation



Die Wettbewerbssituation hat sich gegenüber 2013 insofern verändert, dass ein Mitbewerber eine zusätzliche Filiale in Gotha errichtete. Insgesamt kann eingeschätzt werden, dass die Gesellschaft mit ihrer Hauptgeschäftsstelle in Gotha und den Außenstellen in Waltershausen und Friedrichroda eine stabile Marktposition innehat.

Im Geschäftsjahr 2014 ist im Vergleich zu 2013 die Sterbefallbearbeitung in der Gesamtsumme um 30 (5%) gesunken. Hauptursache ist dabei der massive Rückgang der allgemeinen Sterblichkeit ist hierbei als Hauptursache zu benennen.

In Gotha wurden 35 (6%) weniger Sterbefälle bearbeitet und in der Außenstelle Waltershausen ist die Anzahl um 5 (7%) gesunken, währenddessen in Friedrichroda 10 (38%) mehr Bestattungsaufträge zu registrieren waren. Der Marktanteil des Unternehmens an den Sterbefällen in Gotha inklusive der Ortsteilfriedhöfe liegt bei 70 Prozent.

Der Anteil der Einäscherungen der Bestattungsinstitut Gotha GmbH in Bezug auf Fremdbestatter liegt bei 63 %. Die Anzahl an Einäscherungen sank 2014 durch den allgemeinen Verlauf der Sterblichkeit und durch das Fernbleiben eines Bestattungsinstitutes um 16 % zum Vorjahr.

	2014			2013			2012		
	Haupt- geschäfts- stelle Gotha	Außen- stelle Walters- hausen	Außen- stelle Fried- richroda	Haupt- geschäfts- stelle Gotha	Außen- stelle Walters- hausen	Außen- stelle Fried- richroda	Haupt- geschäfts- stelle Gotha	Außen- stelle Walters- hausen	Außen- stelle Fried- richroda
<b>Sterbefälle</b>	551	65	36	586	70	26	531	73	36
<b>Gesamtzahl bearbeiteter Sterbefälle</b>	652			682			670		
<b>Anzahl Kremierungen</b>	1.012			1.210			1.088		

Im Bereich der Bestattung kann bei der Betrachtung der Gesamtleistung des Bereiches bei der Sterbefallbearbeitung von einer stabilen Situation ausgegangen werden. Insgesamt konnten die geplanten Umsätze nicht erreicht werden.

Aufgrund der hohen Dichte von Krematorien im Land Thüringen und Umgebung besteht aufgrund des Kostendrucks kaum die Möglichkeit einer Ausweitung des Marktanteils. Die vorhandene Situation, dass Fremdbestatter zunehmend die Leistungen anderer Krematorien in Anspruch nehmen und ihre Verstorbenen in Mehrsargtransporten nach Auswärts überführen lassen und dort der Einäscherung zuführen, hat auch in 2014 weiterhin Bestand. Auch in diesem Bereich wird durch gezielte Aufklärung der Bevölkerung versucht, ein Umdenken in der Gesellschaft zu erreichen.

#### *Ausblick*

Die veränderten Rahmenbedingungen, die rückläufige Zahlungsmoral in der Bevölkerung und der gestiegene Wettbewerb im Bereich Kremation veranlasst die Bestattungsinstitut Gotha GmbH, weitere Einsparpotenziale auszuschöpfen und zusätzliche Geschäfte zu generieren. Dieses muss auch weiterhin konsequent verfolgt und umgesetzt werden. Entsprechende Möglichkeiten werden in 2015 im langfristigen Firmenkonzept „Vision 2030“ forciert.

Anstrengungen hinsichtlich der Komplettierung des Dienstleistungsangebotes des Unternehmens gegenüber Dritten sind Bestandteil der Unternehmensphilosophie und werden stetig verfolgt.

Der Situation Rechnung tragend, dass die Bestattungsinstitut Gotha GmbH keinerlei positive Synergien als städtisches Unternehmen im Kontext zu den hoheitlich auszuführenden Bestattungsdienstleistungen ausnutzen kann, wird sich der Fokus der Tätigkeit zusätzlich auf andere Einsatzgebiete lenken. Insbesondere soll die Flexibilität und Individualität bei der Dienstleistungserbringung wesentlich gesteigert und dabei gleichzeitig die Qualität auf dem vorhandenen, hohen Niveau gehalten werden. Die Präsentation der Waren und Dienstleistungen soll in 2015 ff. stetig verbessert werden, was einhergeht mit intensiven Produktschulungen der Mitarbeiter im Beratungsbereich. Darüber hinaus wird das Unternehmen in 2015 im Bereich der Außenkommunikation neue Wege beschreiten.

Alle Bereiche der Bestattungsinstitut Gotha GmbH befinden sich in einem positiv aufgestellten Kontext. Im aktuellen Geschäftsjahr führten die gesamtbetrieblichen Anstrengungen jedoch nicht zu einem positiven Jahresergebnis. Die Geschäftsführung geht dennoch von einer stabilen Weiterentwicklung aus. Im Fokus steht nun die weitere Stabilisierung des Unternehmens und Ausrichtung der Organisationsstruktur und des gesamten operativen Geschäfts aller Sparten auf eine perspektivisch zu erwartende, niedrigere Entwicklung der Sterbefallzahlen.

Diese Sichtweise spiegelt sich in der Wirtschaftsplanung für das Jahr 2015 wider. Die vom Aufsichtsrat der Gesellschaft bestätigte Erfolgsplanung prognostiziert eine Gesamtleistung des Betriebes von 1.953 TEUR und das daraus zu erwirtschaftende Jahresergebnis liegt bei 16 TEUR.

Aus Sicht der Unternehmensleitung werden keine existenzgefährdenden Risiken gesehen.

**f) Bilanz und GuV des Unternehmens**

(Rundungsdifferenzen möglich)

<b>Aktiva</b>	31.12.2014 in TEUR	31.12.2013 in TEUR	Veränderung in %
<b>A. Anlagevermögen</b>			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	3	5	-32,5
II. Sachanlagen	1.607	1.578	1,8
III. Finanzanlagen	0	0	0,0
	<b>1.611</b>	<b>1.583</b>	<b>1,7</b>
<b>B. Umlaufvermögen</b>			
I. Vorräte	131	153	-14,3
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	913	696	31,1
III. Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten	15	13	8,1
	<b>1.058</b>	<b>862</b>	<b>22,7</b>
<b>C. Aktiver Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>27,8</b>
<b>D. Aktiver Unterschiedsbetrag aus Vermögensverrechnung</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	
<b>Bilanzsumme</b>	<b>2.672</b>	<b>2.450</b>	<b>9,1</b>

<b>Passiva</b>	31.12.2014 in TEUR	31.12.2013 in TEUR	Veränderung in %
<b>A. Eigenkapital</b>			
I. Gezeichnetes Kapital	28	28	0,0
II. Kapitalrücklage	687	687	0,0
III. Gewinnrücklagen	14	14	0,0
IV. Bilanzgewinn / Bilanzverlust	38	38	0,0
	<b>767</b>	<b>767</b>	<b>0,0</b>
<b>B. Rückstellungen</b>	<b>53</b>	<b>55</b>	<b>-3,8</b>
<b>C. Verbindlichkeiten</b>	<b>1.853</b>	<b>1.628</b>	<b>13,8</b>
<b>Bilanzsumme</b>	<b>2.672</b>	<b>2.450</b>	<b>9,1</b>

<b>Gewinn- und Verlustrechnung</b>	2014 in TEUR	2013 in TEUR	Veränderung in %
1. Umsatzerlöse	1.787	1.951	-8,4
2. Erhöhung/ Verminderung des Bestandes an unfertigen Leistungen	6	-23	-125,6
3. Sonstige betriebliche Erträge	219	221	-0,8
4. Materialaufwand	-508	-521	-2,5
5. Personalaufwand	-928	-890	4,3
6. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-55	-71	-21,7
7. Sonstige betriebliche Aufwendungen	-519	-550	-5,7
8. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	10	4	143,3
9. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-44	-44	-1,2
<b>10. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	<b>-32</b>	<b>78</b>	<b>-140,6</b>
11. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	1	0	0,0
12. Sonstige Steuern	-12	-25	-50,8
13. Erträge aus Verlustübernahme	44	0	
14. Aufgrund eines Ergebnisabführungsvertrags abzuführender Gewinn	0	-53	
<b>15. Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,0</b>
<b>16. Gewinnvortrag</b>	<b>38</b>	<b>38</b>	<b>0,0</b>
<b>17. Bilanzgewinn / Bilanzverlust</b>	<b>38</b>	<b>38</b>	<b>0,0</b>

## 3.4 GET GmbH

(teilweise basierend auf Jahresabschluss und Lagebericht des Unternehmens für das GJ 2014)

Anschrift:	<i>GET GmbH Friemarier Straße 38 99867 Gotha</i>	
Telefon:	<i>+49 3621 510100</i>	
E-Mail:	<i>info@get-gotha.de</i>	
Homepage:	<i>www.get-gotha.de</i>	
Geschäftsführung:	<i>Herr Gerhard Schneider</i>	
Gesellschafter:	<i>KB-Gotha GmbH (94 %) Stadt Gotha (6 %)</i>	
Beteiligungen:	<i>keine</i>	

### a) Gegenstand des Unternehmens

Aus § 3 des Gesellschaftsvertrages der GET GmbH ergibt sich folgender Unternehmensgegenstand:

- a. Besitz und Betreibung eines Existenzgründerzentrums
- b. sowie das Halten und die Verwaltung eigenen Vermögens

### b) Beteiligungsverhältnisse

Im Geschäftsjahr 2014 sind die Kommunale Beteiligungen Gotha GmbH zu 94 % und die Stadt Gotha zu 6 % an der GET GmbH beteiligt.

Die GET GmbH selbst hält keine Beteiligungen.

### c) Besetzung der Organe

Geschäftsführung: Herr Gerhard Schneider

Die GET GmbH besitzt keinen Aufsichtsrat.

**d) Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks**

Der Gesellschaftszweck der GET GmbH besteht im Besitz und der Betreibung des Gothaer Existenzgründer- und Transferzentrums (GET). Ziel des Betriebes des GET ist die Stärkung der regionalen Wirtschaft durch die Initiierung und Förderung von Existenzgründern und jungen Unternehmen.

**e) Situationsbericht des Unternehmens**

Die GET GmbH kann nach Beginn der Neuausrichtung im Jahr 2011 von einer planmäßig verlaufenden Geschäftsentwicklung in 2014 berichten.

Der Stand der Vermietung entwickelt sich im Jahr 2014 stabil. Es konnte ein Neumieter gewonnen und Erweiterungen bestehender Mieter umgesetzt werden. Zum 31. Dezember 2014 waren neben der GET GmbH 22 Unternehmen im GET auf einer Fläche von ca. 2.500m<sup>2</sup> tätig. Im Vergleich zum Vorjahr ist die Nutzung der Gesamtfläche um 4 % auf 91 % gesunken.

Seit dem Bestehen des Zentrums sind insgesamt 70 Unternehmen im GET eingemietet gewesen.

Auch in 2014 lag der Schwerpunkt der Investitionstätigkeit im Umbau- und Modernisierungsmanagement der Immobilie. So wurden zahlreiche Mieträumlichkeiten renoviert, um optimale Rahmenbedingungen für die Geschäftstätigkeit der Unternehmen bieten zu können. Vor dem Hintergrund des immer wieder auftretenden Bedarfs nach einem gut geschnittenen Raum für Veranstaltungen wurde ein repräsentativer Tagungsraum mit regelbarer und dimmbarer Beleuchtung, Verdunklungsmöglichkeiten und entsprechender Medien- und Präsentationstechnik geschaffen. Durch die elektroakustische Verstärkung können neben Unternehmenssitzungen auch Präsentationen, Fachvorträge oder Workshops im GET stattfinden. Die Bestuhlung kann je nach Veranstaltung variabel gestaltet werden. Durch die unmittelbare Nähe zu den anderen Konferenzräumen des GET ist im Zentrum des Gebäudes eine eigenständige Nutzungseinheit für Veranstaltungen entstanden.



Die GET GmbH schafft Schnittstellen zu potenziellen Mietern durch Öffentlichkeitsarbeit und das Engagement in lokalen und regionalen Netzwerken. In 2014 war das GET (Mit-)Organisator von Veranstaltungen zur Förderung von Technologietransfer und Existenzgründung. Vom 14. bis 15. März war die GET GmbH zusammen mit der Wirtschaftsförderung der Stadt Gotha sowie neun Gothaer Unternehmen auf der Kreativmesse „come“ in Coburg vertreten. Neben dem Knüpfen neuer Kontakte nach Südthüringen und Bayern haben die Unternehmen Aufträge akquiriert und Produkte verkauft. Die GET GmbH hat zusammen mit der Wirtschaftsförderung der Stadt Gotha und der Thüringer Agentur für die Kreativwirtschaft zwei Netzwerkveranstaltungen für Kultur- u. Kreativschaffende veranstaltet. Nach praxiserprobten Tipps und Erfahrungen zum Kundengespräch, zur Selbstvermarktung und dem Verkauf wurden neue Kontakte geknüpft und alte aufgefrischt.

Der Jahresfehlbetrag vor Verlustübernahme beträgt 346 TEUR und wird maßgeblich durch die im Berichtsjahr vorgenommenen Wertberichtigungen auf Vermietungsforderungen in Höhe von 44 TEUR und Steuernachzahlungen (inkl. Zinsen) aufgrund von Betriebsprüfungen in Höhe von 114 TEUR beeinflusst.

#### *Ausblick*

Für 2015 geht die GET GmbH von einer Gesamtleistung in Höhe von 351 TEUR aus. Gemäß der Aufgabenstellung generieren sich die Umsatzerlöse im Wesentlichen aus dem Vermietungsgeschäft. Basierend auf Anzahl und Dauer der aktuell bestehenden Mietverträge rechnet die Gesellschaft mit Erlösen in Höhe von 156 TEUR aus Mieten. Der erwartete Jahresfehlbetrag in Höhe von 151 TEUR wird durch den bestehenden Ergebnisabführungsvertrag mit der Kommunale Beteiligungen Gotha GmbH ausgeglichen. Die Ursachen für den Fehlbetrag sind strukturell aus der Aufgabe eines Gründerzentrums sowie aus zu geringen Fördermitteln bei der Errichtung des GET bedingt. Die Gesellschaft wird durch Mietanpassungen und Kosteneinsparungen versuchen, den Fehlbetrag weiter zu verringern.

In Summe ist es der GET GmbH gelungen sich am Markt stabil zu positionieren. Im Mittelpunkt sämtlicher Aktivitäten stehen auch in 2015 potenzielle und bestehende Mieter. Das heißt, die Priorität der Aufgabenwahrnehmung liegt bei der aktiven Gewinnung von Neumieter und in der Betreuung und Unterstützung der bestehenden Mieter.

**f) Bilanz und GuV des Unternehmens**

(Rundungsdifferenzen möglich)

<b>Aktiva</b>	31.12.2014 in TEUR	31.12.2013 in TEUR	Veränderung in %
<b>A. Anlagevermögen</b>			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	31	29	5,2
II. Sachanlagen	2.931	2.948	-0,6
	<b>2.962</b>	<b>2.977</b>	<b>-0,5</b>
<b>B. Umlaufvermögen</b>			
I. Vorräte	477	476	0,2
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	418	310	34,8
III. Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten	1	1	-23,8
	<b>895</b>	<b>787</b>	<b>13,8</b>
<b>C. Aktiver Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>6,5</b>
<b>Bilanzsumme</b>	<b>3.859</b>	<b>3.765</b>	<b>2,5</b>

<b>Passiva</b>	31.12.2014 in TEUR	31.12.2013 in TEUR	Veränderung in %
<b>A. Eigenkapital</b>			
I. Gezeichnetes Kapital	53	53	0,0
II. Kapitalrücklage	4.260	4.260	0,0
III. Verlustvortrag	-3.807	-3.807	0,0
IV. Jahresergebnis	0	0	0,0
	<b>506</b>	<b>506</b>	<b>0,0</b>
<b>B. Sonderposten</b>	<b>1.315</b>	<b>1.367</b>	<b>-3,8</b>
<b>C. Rückstellungen</b>	<b>138</b>	<b>46</b>	<b>201,2</b>
<b>D. Verbindlichkeiten</b>	<b>1.900</b>	<b>1.847</b>	<b>2,9</b>
<b>Bilanzsumme</b>	<b>3.859</b>	<b>3.765</b>	<b>2,5</b>

<b>Gewinn- und Verlustrechnung</b>	2014 in TEUR	2013 in TEUR	Veränderung in %
1. Umsatzerlöse	269	311	-13,5
2. Sonstige betriebliche Erträge	61	60	1,5
3. Materialaufwand	-143	-153	-6,8
4. Personalaufwand	-77	-60	27,2
5. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-118	-114	2,8
6. Sonstige betriebliche Aufwendungen	-135	-225	-39,9
7. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	2	0	n.a.
8. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-95	-83	14,8
<b>9. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	<b>-236</b>	<b>-265</b>	<b>-11,1</b>
11. Sonstige Steuern	-110	-8	1281,1
12. Erträge aus der Verlustübernahme	346	273	26,8
<b>13. Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,0</b>

## 3.5 Heimservice Gotha GmbH

(teilweise basierend auf Jahresabschluss und Lagebericht des Unternehmens für das GJ 2014)

Anschrift:	<i>Heimservice Gotha GmbH Pestalozzistraße 2 a 99867 Gotha</i>	
Telefon:	<i>+49 3621 3860</i>	
E-Mail:	<i>info@heimservice-gotha.de</i>	
Homepage:	<i>www.heimservice-gotha.de</i>	
Geschäftsführung:	<i>Herr Siegfried Becker Frau Andrea Drewlo</i>	
Gesellschafter:	<i>Städtische Heime Gotha gGmbH (100 %)</i>	
Beteiligungen:	<i>keine</i>	

### a) Gegenstand des Unternehmens

Aus § 3 des Geschäftsvertrages der Heimservice Gotha GmbH ergibt sich folgender Unternehmensgegenstand:

- (1) Gegenstand des Unternehmens ist die Erbringung von Dienstleistungen, insbesondere für die Städtische Heime Gotha gGmbH. Zu den Dienstleistungen können insbesondere die Essensversorgung der Heimbewohner der Städtische Heime Gotha gGmbH, die Wäschereinigung, die Haushaltstechnikbetreuung für die Städtische Heime Gotha gGmbH, aber auch die Essensversorgung vornehmlich älterer Einwohner der Stadt Gotha außerhalb des Heimbetriebes der Städtische Heime Gotha gGmbH zählen.
- (2) Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, die im unmittelbaren und wirtschaftlichen Zusammenhang mit dem vorgenannten Gesellschaftszweck stehen.

### b) Beteiligungsverhältnisse

Im Geschäftsjahr 2014 ist die Städtische Heime Gotha gGmbH zu 100 % an der Heimservice Gotha GmbH beteiligt.

Das Unternehmen selbst hält keine Beteiligungen.

**c) Besetzung der Organe**

Geschäftsführung: Herr Siegfried Becker

Die Heimservice Gotha GmbH besitzt keinen Aufsichtsrat.

**d) Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks**

Die Heimservice Gotha GmbH erbringt derzeit als 100%iges Tochterunternehmen der Städtische Heime Gotha gGmbH im Bereich der Essensversorgung eine soziale Betreuungsaufgabe nach § 2 ThürKO. Damit ist der öffentliche Zweck gemäß § 71 Abs. 1 ThürKO gegeben.

**e) Situationsbericht des Unternehmens**

Das Geschäftsjahr 2014 weist einen Jahresüberschuss von 3,8 TEUR aus. Im Vorjahr erzielte die GmbH einen Jahresüberschuss von 5,3 TEUR. Die Umsatzerlöse entsprechen den Erwartungen und im Wesentlichen den Planwerten. Die Umsätze mit der Muttergesellschaft Städtische Heime Gotha gGmbH sind auch in Zukunft durch Abschluss eines Essenslieferungsvertrages als gesichert anzusehen. Aufgrund der Preisgestaltung mit dem Ziel, ein preiswertes und ein qualitativ gutes, seniorenrechtliches Mittagmenü anzubieten, wird auch der Verkauf insbesondere an ältere Bürger der Stadt Gotha sehr gut angenommen, was sich in den erzielten Erlösen widerspiegelt. Die Personalaufwendungen liegen im Bereich der Erwartungen.

*Ausblick*

Die Zufriedenheit der Kunden bei Inanspruchnahme unserer Leistungen zählt für die Heimservice Gotha GmbH in besonderem Maße. Eine Erweiterung des Geschäftsfeldes auf andere Bereiche ist momentan nicht vorgesehen. Kerngeschäft bleibt weiterhin die Essensversorgung für die Städtische Heime Gotha gGmbH. Unter Einbeziehung der Wünsche und der Weiterentwicklung der Vielfalt der Angebote soll eine positive Entwicklung der Gesellschaft vorangetrieben werden. Technische Neuerungen sowie die Nutzung ernährungswissenschaftlicher Erkenntnisse sollen durch externe Weiterbildungen Einzug in unsere täglichen Abläufe finden.

Für das Jahr 2015 wird bei moderat steigenden Umsätzen ein Jahresüberschuss im 1-stelligen Tausenderbereich erwartet.

**f) Bilanz und GuV des Unternehmens**

(Rundungsdifferenzen möglich)


<b>Aktiva</b>	31.12.2014 in TEUR	31.12.2013 in TEUR	Veränderung in %
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>34</b>	<b>41</b>	<b>-18,5</b>
<b>B. Umlaufvermögen</b>			
I. Vorräte	7	9	-15,5
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	15	22	-35,3
III. Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten	44	32	37,3
	<b>99</b>	<b>104</b>	<b>-4,8</b>
<b>C. Aktiver Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>4,2</b>
<b>Bilanzsumme</b>	<b>101</b>	<b>106</b>	<b>-4,7</b>

<b>Passiva</b>	31.12.2014 in TEUR	31.12.2013 in TEUR	Veränderung in %
<b>A. Eigenkapital</b>			
I. Gezeichnetes Kapital	25	25	0,0
II. Gewinnvortrag/Verlustvortrag	30	25	21,1
III. Jahresüberschuss	4	5	-28,3
	<b>59</b>	<b>55</b>	<b>6,8</b>
<b>B. Rückstellungen</b>	<b>3</b>	<b>7</b>	<b>-52,5</b>
<b>C. Verbindlichkeiten</b>	<b>38</b>	<b>43</b>	<b>-11,8</b>
<b>Bilanzsumme</b>	<b>101</b>	<b>106</b>	<b>-4,7</b>

<b>Gewinn- und Verlustrechnung</b>	2014 in TEUR	2013 in TEUR	Veränderung in %
1. Umsatzerlöse	607	599	1,4
2. Sonstige betriebliche Erträge	15	1	1247,0
3. Materialaufwand	-237	-235	0,7
4. Personalaufwand	-215	-211	1,9
5. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-9	-14	-36,0
6. Sonstige betriebliche Aufwendungen	-155	-130	19,2
7. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-1	-1	-29,3
<b>8. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	<b>6</b>	<b>8</b>	<b>-29,3</b>
9. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-1	-2	-35,4
10. Sonstige Steuern	0	0	0,0
<b>11. Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>-28,3</b>

## 3.6 Kommunale Beteiligungen Gotha GmbH

(teilweise basierend auf Jahresabschluss und Lagebericht des Unternehmens für das GJ 2014)

<p>Anschrift: <i>Kommunale Beteiligungen Gotha GmbH Friemarstraße 38 99867 Gotha</i></p> <p>Telefon: <i>+49 3621 510361</i></p> <p>E-Mail: <i>info@kb-gotha.de</i></p> <p>Homepage: <i>www.kb-gotha.de</i></p> <p>Geschäftsführung: <i>Herr Gerhard Schneider</i></p> <p>Gesellschafter: <i>Stadt Gotha (100 %)</i></p> <p>Beteiligungen: <i>siehe Beteiligungsverhältnisse</i></p>	
---	---

### a) Gegenstand des Unternehmens

Aus § 3 des Gesellschaftsvertrages der Kommunale Beteiligungen Gotha GmbH ergibt sich folgender Unternehmensgegenstand:

Gegenstand des Unternehmens ist der Erwerb, das Halten und die Verwaltung von Beteiligungen an privatrechtlichen Gesellschaften im Rahmen der jeweils geltenden kommunalrechtlichen Vorschriften sowie das Halten und Verwalten eigenen Vermögens.

### b) Beteiligungsverhältnisse

Im Geschäftsjahr 2014 ist die Stadt Gotha zu 100 % an der Kommunale Beteiligungen Gotha GmbH beteiligt.

Das Unternehmen selbst hält folgende Beteiligungen:

*unmittelbar:*

	Anteil in %	Eigenkapital 31.12.2014 TEUR	Jahresergebnis vor EAV 2014 TEUR
Badbetreuung Gotha GmbH	100,00	25	-1.284
KulTourStadt Gotha GmbH	100,00	221	-71
Bestattungsinstitut Gotha GmbH	94,00	767	-44
GET GmbH	94,00	506	-346
Stadtwirtschaft Gotha GmbH	70,09	2.855	536
Stadtwerke Gotha GmbH	64,60	17.641	4.341



*mittelbar:*

	Anteil in %	Eigenkapital 31.12.2014 TEUR	Jahresergebnis vor EAV 2014 TEUR
Stadtwerke Gotha Netz GmbH über die Stadtwerke Gotha GmbH	100,00	127	-1.700

**c) Besetzung der Organe**

Geschäftsführung: Herr Gerhard Schneider

Aufsichtsrat:	Herr Knut Kreuch	Aufsichtsratsvorsitzender
	Herr Matthias Stender	1. Stellvertreter (bis 01.07.2014)
	Herr Peter Leisner	1. Stellvertreter (ab 02.07.2014)
	Herr Sascha John	2. Stellvertreter
	Frau Nadja Jereschinski	Mitglied des Aufsichtsrates
	Frau Bärbel Schreyer	Mitglied des Aufsichtsrates
	Frau Kerstin Götze-Eismann	Mitglied des Aufsichtsrates (bis 01.07.2014)
	Herr Wolfgang Metze	Mitglied des Aufsichtsrates
	Herr Lutz Kleinsteuber	Mitglied des Aufsichtsrates (bis 01.07.2014)
	Herr Heinz Kupfer	Mitglied des Aufsichtsrates (ab 02.07.2014)
Frau Tyra Falta	Mitglied des Aufsichtsrates (ab 02.07.2014)	

Die Vergütungen für den Aufsichtsrat betragen im Geschäftsjahr 16 TEUR.

**d) Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks**

Als 100%ige städtische Gesellschaft hat die Kommunale Beteiligungen Gotha GmbH die Aufgabe, das Halten und die Verwaltung eigenen Vermögens sowie den Erwerb, das Halten und die Verwaltung von Beteiligungen an privatrechtlichen Gesellschaften

im Rahmen der jeweils geltenden kommunalrechtlichen Vorschriften sowie Dienstleistungen im Rahmen des Beteiligungsmanagements zu erbringen.

Die Kommunale Beteiligungen Gotha GmbH ist Beteiligungsholding und Steuerungsgesellschaft für kommunale Unternehmen der Stadt Gotha und erbringt insbesondere konzernbezogene Leistungen und kaufmännische Aufgaben für die Beteiligungsgesellschaften und zur Steuerung des Konzerns.

**e) Situationsbericht des Unternehmens**

Das Geschäftsjahr 2014 war für die Kommunale Beteiligungen Gotha GmbH wesentlich durch die Reorganisation des Energiebereichs nach der Fusion von Fernwärmestadtwerke Gotha GmbH und Stadtwerke Gotha GmbH im Geschäftsjahr 2013 geprägt. Schwerpunkt dabei war die Zusammenlegung und Vereinheitlichung des Rechnungswesens der fusionierten Gesellschaften und die vollständige Integration in das Rechnungswesen der KB-Gotha-Gruppe.

Die jeweils zwischen der Kommunale Beteiligungen Gotha GmbH und der Badbetriebs Gotha GmbH, der Bestattungsinstitut Gotha GmbH, der GET GmbH, der Stadtwirtschaft Gotha GmbH und der KulTourStadt Gotha GmbH bestehenden Ergebnisabführungsverträge wurden im Geschäftsjahr 2014 an die aktuellen gesetzlichen Rahmenbedingungen angepasst. Die Eintragungen der geänderten Ergebnisabführungsverträge im Handelsregister fanden zum Ende des Geschäftsjahres 2014 statt.

Ertragslage

	2014 <sup>1</sup> in TEUR	2013 in TEUR	2012 in TEUR	2011 in TEUR	2010 in TEUR
Erträge aus Gewinnabführung	4.877	5.307	1.300	2.396	1.611
Andere Erträge	1.093	933	1.101	1.077	897
<b>Betriebsleistung</b>	<b>5.970</b>	<b>6.240</b>	<b>2.199</b>	<b>3.473</b>	<b>2.508</b>
Personalaufwand	-965	-882	-826	-735	-666
Planmäßige Abschreibungen	-156	-267	-254	-255	-237
Aufwendungen aus Verlustübernahme	-1.745	-1.261	-1.100	-947	-2.205
Sonstige Steuern	-1	-1	0	-315	-1
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-790	-822	-754	-1.119	-898
<b>Betriebsergebnis</b>	<b>2.313</b>	<b>3.007</b>	<b>-735</b>	<b>241</b>	<b>-1.499</b>
Finanzergebnis	-326	-1.391	-686	-877	-659
<b>Geschäftsergebnis</b>	<b>1.987</b>	<b>1.616</b>	<b>-1.421</b>	<b>-636</b>	<b>-2.158</b>
Periodenfremdes Ergebnis	905	0	0	0	0
Sondereinflüsse	0	8.822	155	341	-170
<b>Ergebnis vor Ertragsteuern</b>	<b>2.892</b>	<b>10.438</b>	<b>-1.266</b>	<b>-295</b>	<b>-2.328</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-105	5	0	312	-2
Ausgleichszahlungen	-118	0	0	0	0
<b>Jahresergebnis</b>	<b>2.669</b>	<b>10.433</b>	<b>-1.266</b>	<b>-607</b>	<b>-2.326</b>

<sup>1</sup>Ab dem Jahresabschluss 2014 erfolgte ein geänderter Ausweis der zusammengefassten Ertragslage ohne die Position „Sondereinflüsse“, stattdessen mit Ausweis „Periodenfremdes Ergebnis“ und „Ausgleichszahlungen“. Eine Anpassung der Vorjahreszahlen wurde nicht vorgenommen

Die Kommunale Beteiligungen Gotha GmbH verzeichnete im Geschäftsjahr 2014 ein gegenüber dem Wirtschaftsplan 2014 um 360 TEUR besseres Ergebnis in Höhe von 2.669 TEUR (Vorjahr: 10.443 TEUR).

Die Ergebnisverbesserung gegenüber den für 2014 geplanten Werten liegt im Wesentlichen in einem periodenfremden Ertrag aus dem zwischen der Kommunale Beteiligungen Gotha GmbH und einem ehemaligen Geschäftsführer abgeschlossenen Vergleich, in Erträgen durch die Auflösung von Steuerrückstellungen und einer Zuschreibung auf den Immobilienwert der Immobilie Kindleber Str. 188 begründet.

Der signifikante Rückgang des Jahresergebnisses gegenüber dem Vorjahr erklärt sich durch die im Geschäftsjahr 2013 angefallenen Sondereffekte im Energiebereich (Ausschüttungen für Vorjahre und Verschmelzungsgewinn).

Eine merkliche Abweichung gegenüber dem Wirtschaftsplan 2014 ergab sich beim Beteiligungsergebnis. Bei einem Planansatz in Höhe von 4.004 TEUR ist per 31.12.2014 ein um 872 TEUR geringeres Beteiligungsergebnis in Höhe von 3.132 TEUR angefallen. Diese Abweichung ergibt sich durch ein geringeres Ergebnis der Stadtwerke Gotha Netz GmbH, zum einen infolge deutlich geringerer Netznutzungserlöse im Gasnetz aufgrund der warmen Witterung im Winter, aber auch wegen einer geplanten, aber nicht eingetretenen Erhöhung der Erlösobergrenze Strom im Netznutzungsgeschäft.

#### *Ausblick*

Risiken der zukünftigen Entwicklung der Kommunale Beteiligungen Gotha GmbH ergeben sich im Wesentlichen aus den Ergebnisauswirkungen der Regulierung durch die Bundesnetzagentur im Energiebereich, aus der zukünftigen Finanzierung der KulTourStadt Gotha GmbH aus dem Haushalt der Stadt Gotha sowie den erwarteten Jahresfehlbeträgen bei der Badbetriebs Gotha GmbH als Dauerverlustbetrieb.

Bei der GET GmbH sollen die Jahresfehlbeträge gesenkt werden und es wird eine Zuschussfinanzierung für die Existenzgründerförderung durch die Stadt Gotha angestrebt.

Im Geschäftsjahr 2016 ist die Übernahme der bisher von der Stadt Gotha gepachteten Immobilie Stadtbad Gotha in die Badbetriebs Gotha GmbH geplant. Nach der Eröffnung des neuen attraktiven Stadt-Bades zum 19.04.2014 konnten die Erwartungen hinsichtlich der Auslastung und der Besucherzahlen des Objektes übertroffen werden. Durch die angestrebte Übernahme der Immobilie Stadt-Bad und den daraus resultierenden Freiheitsgraden hinsichtlich der Gestaltung des Objektes sowie durch die Intensivierung der Marketingaktivitäten beim Stadt-Bad sieht das Unternehmen die Chance, die bisherigen Besucherzahlen im Badbetrieb und damit die Erlösseite weiter zu steigern.

Für die folgenden Geschäftsjahre erwartet die Kommunale Beteiligungen Gotha GmbH auskömmliche Jahresüberschüsse insbesondere nach der Neustrukturierung der Energieversorgung.

Aus Sicht der Unternehmensleitung werden mit den eingeleiteten und umgesetzten Maßnahmen bei der Kommunale Beteiligungen Gotha GmbH und den Tochtergesellschaften keine existenzgefährdenden Risiken gesehen.

**f) Bilanz und GuV des Unternehmens**

(Rundungsdifferenzen möglich)

<b>Aktiva</b>	31.12.2014 in TEUR	31.12.2013 in TEUR	Veränderung in %
<b>A. Anlagevermögen</b>			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	44	61	-27,3
II. Sachanlagen	170	3.619	-95,3
III. Finanzanlagen	19.904	19.904	0,0
	<b>20.119</b>	<b>23.584</b>	<b>-14,7</b>
<b>B. Umlaufvermögen</b>			
I. Vorräte	3.650	0	
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	15.762	29.076	-45,8
III. Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten	4.449	9.568	-53,5
	<b>23.861</b>	<b>38.644</b>	<b>-38,3</b>
<b>C. Aktiver Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>6</b>	<b>4</b>	<b>40,0</b>
<b>Bilanzsumme</b>	<b>43.986</b>	<b>62.232</b>	<b>-29,3</b>

<b>Passiva</b>	31.12.2014 in TEUR	31.12.2013 in TEUR	Veränderung in %
<b>A. Eigenkapital</b>			
I. Gezeichnetes Kapital	486	486	0,0
II. Kapitalrücklage	7.792	7.792	0,0
III. Bilanzgewinn	6.565	3.896	68,5
	<b>14.842</b>	<b>12.174</b>	<b>21,9</b>
<b>B. Rückstellungen</b>	<b>1.514</b>	<b>1.996</b>	<b>-24,1</b>
<b>C. Verbindlichkeiten</b>	<b>27.630</b>	<b>48.063</b>	<b>-42,5</b>
<b>Bilanzsumme</b>	<b>43.986</b>	<b>62.232</b>	<b>-29,3</b>

<b>Gewinn- und Verlustrechnung</b>	2014 in TEUR	2013 in TEUR	Veränderung in %
1. Sonstige betriebliche Erträge	2.192	966	126,8
2. Personalaufwand	-965	-882	9,5
3. Abschreibungen	-156	-4.626	-96,6
4. Sonstige betriebliche Aufwendungen	-850	-836	1,7
5. Erträge aufgrund von Gewinnabführungsverträgen	4.877	20.160	-75,8
6. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	483	406	18,7
7. Aufwendungen aus Verlustübernahme	-1.745	-1.261	38,4
8. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-841	-1.797	-53,2
<b>9. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	<b>2.994</b>	<b>12.131</b>	<b>-75,3</b>
10. Ausgleichszahlungen an außenstehende Gesellschafter verbundener Unternehmen	-118	-119	-1,3
11. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-105	-1.578	-93,3
12. Sonstige Steuern	-103	-1	9.904,7
<b>13. Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag</b>	<b>2.669</b>	<b>10.433</b>	<b>-74,4</b>
14. Gewinnvortrag aus Vorjahren (i. Vj. Verlustvortrag aus Vorjahren)	3.896	-6.537	159,6
<b>15. Bilanzgewinn</b>	<b>6.565</b>	<b>3.896</b>	<b>68,5</b>

### 3.7 KEBT Kommunale Energie Beteiligungsgesellschaft Thüringen AG

(teilweise basierend auf Jahresabschluss und Lagebericht des Unternehmens für das GJ 2014)

Anschrift:	<i>Kommunale Energie Beteiligungsgesellschaft Thüringen AG Alfred-Hess-Straße 37 99094 Erfurt</i>	
Telefon:	<i>+49 361 6020670</i>	
E-Mail:	<i>info@kebt.de</i>	
Homepage:	<i>www.kebt.de</i>	
Vorstand:	<i>Herr Peter Hengstermann</i>	
Gesellschafter:	<i>KET (58,6) % u. a.</i>	
Beteiligungen:	<i>Thüringer Energie AG (36,03 %)</i>	

Nachfolgende Informationen beziehen sich auf das Geschäftsjahr der KEBT AG vom 01.07.2013 bis 30.06.2014.

#### a) Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand der Gesellschaft ist der Erwerb und die Verwaltung von Geschäftsanteilen der Thüringer Energie AG und die Wahrnehmung aller Gesellschafterrechte und -pflichten, die sich aus der Beteiligung an der Aktiengesellschaft ergeben sowie alle unmittelbar damit im Zusammenhang stehenden Geschäfte, insbesondere die Wahrnehmung und Sicherung der kommunal- und gesellschaftsrechtlich zulässigen Interessenvertretung der Aktionäre bei den Beteiligungsgesellschaften. Die Gesellschaft unterstützt ihre Aktionäre insbesondere bei deren Aufgaben zur Sicherung einer wirtschaftlich sinnvollen Daseinsvorsorge und bei der Darbietung einer sicheren Energieversorgung.

Die Gesellschaft ist zu allen Geschäften und Maßnahmen berechtigt, die zur Erreichung des Gesellschaftszwecks notwendig und nützlich sind. Sie kann Beteiligungen an anderen Unternehmen erwerben, andere Unternehmen übernehmen und/oder errichten.

## **b) Beteiligungsverhältnisse**

Die Aktionäre der KEBT AG zum 31. Dezember 2014 ergeben sich aus nachstehender Übersicht:

31. Dezember 2014

<b>Aktionäre</b>	<b>Stück</b>	<b>Anteile</b>
Kommunaler Energiezweckverband Thüringen (KET)	1.248.428	58,56581 %
Kommunen	622.825	29,21774 %
Kommunale Dienstleistungs-Gesellschaft Thüringen mbH	143.733	6,74275 %
Gemeinde- und Städtebund Thüringen	429	0,02013 %
Eigene Anteile der KEBT AG	116.252	5,45357 %
<b>Gesamt</b>	<b>2.131.667</b>	<b>100,00 %</b>

Die Stadt Gotha hält zum 31.12.2014 einen mittelbaren Anteil von 0,0276 % (rd. 589 KEBT-Aktien).

Die Aktien der KEBT AG hatten zum 31.12.2014 einen Anteil am Grundkapital der Kommunalen Energie Beteiligungsgesellschaft Thüringen AG von 1,00 Euro je Aktie.

Die KEBT selbst ist an folgendem Unternehmen beteiligt:

- Thüringer Energie AG, Erfurt mit 36,03 %

## **c) Besetzung der Organe**

Vorstand: Herr Peter Hengstermann

Auf die Angabe der Vorstandsbezüge wird gemäß § 286 Abs. 4 HGB verzichtet.



Aufsichtsrat:	Herr Horst Brandt	Aufsichtsratsvorsitzender
	Herr Frank Rostek	stellv. Vorsitzender
	Herr Steffen Harzer	Mitglied des Aufsichtsrates
	Herr Johannes Hertwig	Mitglied des Aufsichtsrates
	Herr Stefan Wolf	Mitglied des Aufsichtsrates
	Herr Ralf Rusch	Mitglied des Aufsichtsrates

Die Vergütungen für den Aufsichtsrat betragen im Geschäftsjahr 4,5 TEUR.

#### **d) Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks**

Die Aufgabe einer ordentlichen und gesicherten Energieversorgung fällt als Teil der öffentlichen Daseinsvorsorge in den gemäß Artikel 28 Absatz 2 Grundgesetz und über § 2 Absatz 2 der Thüringer Kommunalordnung verfassungsrechtlich gewährleisteten Aufgabenbestand der Gemeinden und Städte.

Die Energieversorgung ist damit in erster Linie eine am Gemeinwohl orientierte öffentliche Aufgabe, die in der Gewährleistung einer für alle Bürger lebensnotwendigen Versorgungsstruktur besteht. Dabei werden von den Kommunen auch verbraucher- und umweltschützende Maßgaben mit berücksichtigt.

Gemeinden und Städte sind demnach verpflichtet, die Versorgung ihrer Gemeindegebiete mit Strom, Gas und Wärme zu regeln. Aufgrund der in der Thüringer Kommunalordnung eingeräumten Handlungs- und Gestaltungsmöglichkeiten hat die Gemeinde bzw. Stadt dabei einen Entscheidungsspielraum, ob sie die Versorgung mit Strom, Gas und Wärme über ein eigenes kommunales Unternehmen oder über ein regionales Energieversorgungsunternehmen sichert.

Unternehmenszweck der KEBT AG ist unter anderem der Erwerb und die Verwaltung von Aktien an der Thüringer Energie AG. Damit wird der Zweck, die Versorgung der Bevölkerung, der öffentlichen Einrichtungen, von Industrie und Gewerbe mit Strom, Gas und Wärme einschließlich der Errichtung und Unterhaltung aller hierzu erforderlichen Versorgungsanlagen erfüllt. Diese mittelbare Beteiligung an der

Thüringer Energie AG sichert den Gemeinden und Städten ein Mitgestaltungsrecht in Bezug auf die weitere Unternehmensentwicklung.

## **e) Situationsbericht des Unternehmens**

### *Gegenwärtige Situation*

Das Geschäftsjahr 2013/2014 war zum einen durch den Aktionärswechsel bei der TEAG und zum anderen durch den Ankauf eigener Anteile geprägt.

Im Kalenderjahr 2013 hatte sich die Aktionärsstruktur des seit 16. Juli 2013 als Thüringer Energie AG firmierenden Unternehmens grundlegend geändert. Die E.ON Energie AG hatte am 28. Dezember 2012 einen entsprechenden Kaufvertrag mit dem Kommunalen Energiezweckverband Thüringen (KET) geschlossen. In diesem Zusammenhang wurden sämtliche von der E.ON Energie AG gehaltenen Aktien an der E.ON Thüringer Energie AG im Frühjahr 2013 an den KET und die Thüga Aktiengesellschaft veräußert.

In Folge von Eingemeindungen beträgt die Zahl der kommunalen Aktionäre zum 30. Juni 2014 389. Von diesen 389 kommunalen Aktionären haben bereits weitere 57 Gemeinden und Städte den Beschluss zum Beitritt in den Kommunalen Energiezweckverband Thüringen gefasst.

Auf der Hauptversammlung am 16. Oktober 2013 wurde durch die Aktionäre der Beschluss gefasst, dass die KEBT AG ermächtigt wird, bis zu 111.000 eigene Aktien zu erwerben. Der Kaufpreis je Aktie wurde auf 180 EUR festgelegt. Im Geschäftsjahr 2013/2014 hat die KEBT AG 109.219 Stück eigene Aktien von ihren Aktionären erworben.

Die Ertragslage stellt sich, wie bereits in den Vorjahren, unverändert positiv dar. Für das Geschäftsjahr 2013/2014 konnte wie im Vorjahr ein deutlicher Jahresüberschuss in Höhe von 29.630 TEUR (Vorjahr 29.768 TEUR) erwirtschaftet werden. Dieser Jahresüberschuss ist wie in den Vorjahren bedingt durch die Dividendenausschüttung der Thüringer Energie AG, vormals E.ON Thüringer Energie

AG. Aus diesem Jahresüberschuss soll nach Beschluss der Hauptversammlung der KEBT AG wieder eine Dividende in Höhe von 4,25 EUR je KEBT-Aktie an die Aktionäre der KEBT AG ausgeschüttet werden.

Die Vermögenslage ist durch angemessene Vermögens- und Kapitalrelationen gekennzeichnet. Die Bilanzsumme zum 30. Juni 2014 ist auf 39.236 TEUR gesunken. Das Eigenkapital hat sich infolge des Jahresüberschusses 2013/2014 und nach Abzug der Ankäufe der eigenen Aktien auf 39.151 TEUR (Vorjahr 38.210 TEUR) erhöht. Die Eigenkapitalquote ist auf 99,8 (Vorjahr 86,9%) gestiegen. Das Umlaufvermögen deckt vollständig das kurzfristige Fremdkapital.

#### *Ausblick*

Das Ergebnis der Gesellschaft hängt ausschließlich von der Gewinnausschüttung der TEAG ab. Laut Planungsrechnung der TEAG ist in den nächsten zwei Jahren mit unveränderter Dividende zu rechnen.

Im kommenden Geschäftsjahr 2014/2015 rechnet die Gesellschaft mit einem gleichbleibenden Jahresüberschuss wie im Geschäftsjahr 2013/2014.

Risiken sind bis auf die allgemeinen Marktrisiken nicht erkennbar. Das Hauptbetätigungsfeld der TEAG spielt sich im Bereich der durch die Bundesnetzagentur geregelten Netzdurchleitung ab. Daneben ist die TEAG in der Energieerzeugung und im Vertrieb tätig. Die Risiken für die TEAG wirken sich jedoch nur mittelbar über die Höhe der zu erwartenden Beteiligungserträge auf die KEBT aus.

Das Risikomanagement der Gesellschaft besteht im Wesentlichen in dem hohen Kontrollbewusstsein des Vorstandes der durch die Einbindung von Dienstleistungen auch auf die Einhaltung einer angemessenen Funktionstrennung achtet. Mithilfe von entsprechenden Planungsrechnungen einhergehenden Soll-Ist-Vergleichen und regelmäßigen Kontostandsabfragen erfolgt die Ergebnis-/Liquiditätsüberwachung.

**f) Bilanz und GuV des Unternehmens**

(Rundungsdifferenzen möglich)

<b>Aktiva</b>	2013/2014 in TEUR	2012/2013 in TEUR	Veränderung in %
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>5.263</b>	<b>5.263</b>	<b>0,0</b>
<b>B. Umlaufvermögen</b>	<b>33.969</b>	<b>38.701</b>	<b>-12,2</b>
<b>C. Aktiver Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>4</b>	<b>22</b>	<b>-82,6</b>
<b>Bilanzsumme</b>	<b>39.236</b>	<b>43.986</b>	<b>-10,8</b>

<b>Passiva</b>	2013/2014 in TEUR	2012/2013 in TEUR	Veränderung in %
<b>A. Eigenkapital</b>	<b>39.151</b>	<b>38.210</b>	<b>2,5</b>
<b>B. Rückstellungen</b>	<b>62</b>	<b>27</b>	<b>131,1</b>
<b>C. Verbindlichkeiten</b>	<b>23</b>	<b>5.749</b>	<b>-99,6</b>
<b>Bilanzsumme</b>	<b>39.236</b>	<b>43.986</b>	<b>-10,8</b>

<b>Gewinn- und Verlustrechnung</b>	2013/2014 in TEUR	2012/2013 in TEUR	Veränderung in %
1. Sonstige betriebliche Erträge	0	0	
2. Personalaufwand	-62	-51	22,9
3. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens	0	0	
4. Sonstige betriebliche Aufwendungen	-311	-184	69,2
5. Erträge aus Beteiligungen	29.882	29.882	0,0
6. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	121	120	0,2
<b>7. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	<b>29.630</b>	<b>29.768</b>	<b>-0,5</b>
8. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	0	0	
<b>9. Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag</b>	<b>29.630</b>	<b>29.768</b>	<b>-0,5</b>
10. Gewinnvortrag aus dem Vorjahr	21.409	670	3095,3
11. Verrechnung mit Unterschiedsbetrag aus Erwerb eigener Aktien	-19.550	0	
<b>12. Bilanzgewinn</b>	<b>31.488</b>	<b>30.438</b>	<b>3,4</b>

## 3.8 KET Kommunalen Energiezweckverband Thüringen

(teilweise basierend auf Jahresabschluss und Lagebericht des Zweckverbandes für das GJ 2014)

Geschäftsstelle:	<i>Kommunale Dienstleistungs-Gesellschaft Thüringen mbH Alfred-Hess-Straße 37 99094 Erfurt</i>
Telefon:	<i>+49 361 6020670</i>
E-Mail:	<i>info@kdgt.de</i>
Verbandsvorsitz:	<i>Herr Frank Rostek</i>
Mitglieder:	<i>438 Aktionäre</i>
Beteiligungen:	<i>KEBT (58,6 %) Thüringer Energie AG (46,12 %)</i>

### a) Gegenstand des Unternehmens

Die grundlegende Aufgabe und somit Gründungszweck des Kommunalen Energiezweckverbandes Thüringen ist der Erwerb von Anteilen an der Thüringer Energie AG.

### b) Beteiligungsverhältnisse

Der KET hielt zum 31. Dezember 2014 1.248.428 KEBT-Aktien verteilt auf 438 Aktionäre. Dies entspricht 58,6 % der KEBT-Aktien. Diese Aktionäre sind im Staatsanzeiger (Nr.: 51 + 52/2014) veröffentlicht worden.

Die Stadt Gotha hält zum 31.12.2014 unmittelbar einen Anteil von 0,0472 % (589 Mitgliedsrechte) am KET.

Die KET-Mitgliedschaften hatten zum 31.12.2014 einen Anteil am Grundkapital des Kommunalen Energiezweckverbandes Thüringen von 234,43 Euro je Mitgliedsrecht.

Der KET selbst ist an folgenden Unternehmen beteiligt:

- Kommunale Energiebeteiligungsgesellschaft Thüringen AG mit 58,6 %
- Thüringer Energie AG mit 46,12 %

**c) Besetzung der Organe**

Verbandsausschuss:	Herr Frank Rostek	Verbandsvorsitzender
	Herr Horst Brandt	1. stellv. Verbandsvorsitzender
	Herr Steffen Harzer	2. stellv. Verbandsvorsitzender
	Herr Klaus Möller	Verbandsausschussmitglied
	Herr Uwe Möller	Verbandsausschussmitglied
	Herr Thomas Weigelt	Verbandsausschussmitglied
	Herr Christian Endter	Verbandsausschussmitglied
	Herr Johannes Hertwig	Verbandsausschussmitglied
	Herr Jörg Klupak	Verbandsausschussmitglied
	Herr Stefan Wolf	Verbandsausschussmitglied
	Herr Marco Seidel	Verbandsausschussmitglied

Die Vergütungen für den Verbandsausschuss betragen im Geschäftsjahr 7.125 €

**d) Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks**

Um einen Erwerb der Aktienmehrheit an der Thüringer Energie AG (TEAG) und dadurch eine Kommunalisierung der TEAG erreichen zu können, wurde der Kommunale Energiezweckverband Thüringen (KET) mit Veröffentlichung seiner Verbandssatzung zum 20. November 2012 gegründet.

Der Anteilskauf von der E.ON Energie AG ermöglicht die langfristige Verankerung der Thüringer Energie AG in Thüringen. Der Erwerb trägt unter anderem zur Sicherung des kommunalen Vermögens bei und verschafft der Thüringer Energie AG eine Unabhängigkeit von den Interessen des E.ON-Konzerns. Weiterhin werden Arbeits- und Ausbildungsplätze in Thüringen gesichert sowie eine aktive Mitgestaltung der Energiewende in Thüringen durch den Ausbau der ökologischen Stromerzeugung ermöglicht.

Aufgabe des Zweckverbandes ist unter anderem die kommunale Versorgung mit Strom, Gas und Fernwärme, soweit es die Beteiligung an der KEBT AG und der Thüringer Energie AG betrifft. Die Aufgabe umfasst neben dem Besitz auch den Erwerb von Beteiligungen sowie die entsprechende Ausübung der mit den Beteiligungen verbundenen Rechte.

Zudem fördert der Zweckverband die regenerative Energieerzeugung. Der Zweckverband kann sowohl eigene Anlagen betreiben als auch seine Aufgabe mittelbar durch den Erwerb und das Halten bzw. die Finanzierung von Beteiligungen an Energieversorgungsunternehmen, die als Regionalversorger in Thüringen seinen satzungsmäßigen Zwecken dienen, erfüllen. Hierin eingeschlossen ist auch eine Beteiligung des Zweckverbandes an überörtlich tätigen Energieversorgungsunternehmen.

Im Rahmen seiner Aufgabenerfüllung kann sich der Zweckverband unter Beachtung der vergaberechtlichen Vorschriften Dritter bedienen und alle notwendig werdenden oder in einem unmittelbaren Zusammenhang stehenden Handlungen und Rechtsgeschäfte vornehmen.

#### **e) Situationsbericht des Unternehmens**

Im Rahmen der fünften Verbandsversammlung am 11. Oktober 2013 haben die Mitglieder der Verbandsversammlung die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan 2014 beschlossen. Die Veröffentlichung im Thüringer Staatsanzeiger erfolgte am 20. Januar 2014. Die Bilanz zum Schluss des Haushaltsjahres weist ein positives Eigenkapital in Höhe von 292.670.526 Euro aus.

Die Bilanz zum 31. Dezember 2014 weist ein Umlaufvermögen in Höhe von 20.686.533 Euro auf. Dieses Umlaufvermögen ist belastet mit Verbindlichkeiten und Rückstellungen von insgesamt 903.826.575 Euro. Demgegenüber stehen allerdings Finanzanlagen in Höhe von 1.175.810.569 Euro.

In der Ergebnisrechnung wurde ein Jahresüberschuss von 45.127.701 Euro ausgewiesen, der um 22.299 Euro unter dem im Ergebnisplan geplanten Jahresüberschuss liegt. Die Ergebnisveränderung gegenüber dem Planansatz

resultiert aus höheren Geschäftsaufwendungen (+ 139.199 Euro), denen jedoch geringere Sach- und Dienstleistungsaufwendungen (- 72.200 Euro) und ein höheres Finanzergebnis (+ 44.700 Euro) gegenüber stehen.

In der Finanzrechnung beträgt der Saldo der ordentlichen und außerordentlichen Ein- und Auszahlungen, der zugleich auch den im Haushaltsjahr erwirtschafteten Finanzmittelüberschuss bildet, 38.753.002 Euro. Der Finanzmittelüberschuss wurde in Höhe von 21.875.678 Euro zur planmäßigen Tilgung von Investitionskrediten verwandt.

Durch einen zeitlichen Buchungsunterschied wurde auf einem Zahlweg zum 31. Dezember 2014 ein negativer Bankbestand nicht mehr ausgeglichen. Der Betrag von 2.792.215 Euro ist in der Bilanz als Liquiditätskredit auszuweisen und somit in der Finanzrechnung per Saldo als Veränderung der Liquiditätskredite gegenüber dem Vorjahr zu zeigen. Unter Berücksichtigung dieses Sachverhaltes ergibt sich für das Haushaltsjahr 2014 eine Zunahme der liquiden Mittel in Höhe von 19.669.538 Euro. Im Haushaltsjahr 2014 gab es eine Zunahme der Finanzanlagen um 22.055.093 Euro. Der Kommunale Energiezweckverband Thüringen verfügte zum Ende des Haushaltsjahres 2014 somit über Finanzanlagen in Höhe von 1.175.810.568 Euro.

Die Entwicklung der Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen sowie der ähnlichen Verbindlichkeiten stellte sich im Haushaltsjahr wie folgt dar:

	<b>2014</b> <b>in TEUR</b>	<b>2013</b> <b>in TEUR</b>
Stand 01.01.	922.056	0
Kreditaufnahme	0	946.512
Planmäßige Tilgung	21.876	24.456
Außerplanmäßige Tilgung	0	0
Stand 31.12.	900.180	922.056

Das eigene liquide Vermögen des Zweckverbandes wurde im Inland angelegt. Derivative Finanzinstrumente werden nicht genutzt.



**f) Bilanz und GuV des Unternehmens**

(Rundungsdifferenzen möglich)

<b>Aktiva</b>	2014 in TEUR	2013 in TEUR	Veränderung in %
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>1.175.811</b>	<b>1.153.756</b>	<b>1,9</b>
<b>B. Umlaufvermögen</b>	<b>20.687</b>	<b>1.034</b>	<b>1901,2</b>
<b>C. Aktiver Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Bilanzsumme</b>	<b>1.196.497</b>	<b>1.154.789</b>	<b>3,6</b>

<b>Passiva</b>	2014 in TEUR	2013 in TEUR	Veränderung in %
<b>A. Eigenkapital</b>	<b>292.671</b>	<b>231.945</b>	<b>26,2</b>
<b>B. Rückstellungen</b>	<b>29</b>	<b>1</b>	<b>2554,5</b>
<b>C. Verbindlichkeiten</b>	<b>903.797</b>	<b>922.843</b>	<b>-2,1</b>
<b>Bilanzsumme</b>	<b>1.196.497</b>	<b>1.154.789</b>	<b>3,6</b>

<b>Ergebnisrechnung</b>	2014 in TEUR	2013 in TEUR	Veränderung in %
1. Laufende Erträge aus Verwaltungstätigkeit	0	0	
2. Laufende Aufwendungen aus Verwaltungstätigkeit	-317	-10.226	96,9
3. Laufendes Ergebnis aus Verwaltungstätigkeit	-317	-10.226	96,9
4. Finanzergebnis	45.445	38.012	-19,6
5. Ordentliches Ergebnis	45.128	27.787	-62,4
6. Außerordentliches Ergebnis	0	0	
<b>7. Jahresergebnis</b>	<b>45.128</b>	<b>27.787</b>	<b>62,4</b>
8. Ausschüttung der Dividende aus eingelegten Aktien an Kommunen	-6.457	-3.085	109,3
<b>9. Jahresergebnis nach Ausschüttung</b>	<b>38.670</b>	<b>24.701</b>	<b>56,6</b>

### 3.9 KulTourStadt Gotha GmbH

(teilweise basierend auf Jahresabschluss und Lagebericht des Unternehmens für das GJ 2014)

Anschrift:	<i>KulTourStadt Gotha GmbH Hauptmarkt 17 99867 Gotha</i>	
Telefon:	<i>+49 3621 510430</i>	
E-Mail:	<i>info@kultourstadt.de</i>	
Homepage:	<i>www.kultourstadt.de</i>	
Geschäftsführung:	<i>Herr Christoph Gösel</i>	
Gesellschafter:	<i>KB-Gotha GmbH (100 %)</i>	
Beteiligungen:	<i>keine</i>	

#### a) Gegenstand des Unternehmens

Aus § 3 des Gesellschaftsvertrages der KulTourStadt Gotha GmbH ergibt sich folgender Unternehmensgegenstand:

- (a) die Durchführung von Leistungen ausschließlich für die Stadt Gotha oder für Dritte, an denen die Stadt Gotha unmittelbar oder mittelbar beteiligt ist, die einer Gemeinde nach der ThürKO oder anderen gesetzlichen Bestimmungen obliegen,
- (b) die Sicherung, Förderung und Entwicklung von Freizeit- und Erholungseinrichtungen bzw. des kulturellen Lebens. Hierzu zählen insbesondere:
  - die Betreuung des Gothaer Tierparks,
  - die Betreuung von kulturellen Einrichtungen,
  - die Förderung des Tourismus,
  - die Förderung und Betreuung des Stadtmarketings,sowie
- (c) das Halten und die Verwaltung eigenen Vermögens.

**b) Beteiligungsverhältnisse**

Im Geschäftsjahr 2014 ist die Kommunale Beteiligungen Gotha GmbH zu 100 % an der KulTourStadt Gotha GmbH beteiligt.

Das Unternehmen selbst hält keine Beteiligungen.

**c) Besetzung der Organe**

Geschäftsführung: Herr Torsten Kunz

Aufsichtsrat:	Herr Knut Kreuch	Aufsichtsratsvorsitzender
	Herr Matthias Müller	stellv. Vorsitzender
	Herr Jürgen Ehrlich	Mitglied des Aufsichtsrates (bis 02.07.2014)
	Herr Albrecht Loth	Mitglied des Aufsichtsrates (bis 02.07.2014)
	Herr Johannes Brankatschk	Mitglied des Aufsichtsrates (bis 02.07.2014)
	Frau Doris Wiegand	Mitglied des Aufsichtsrates
	Herr Martin Heinze	Mitglied des Aufsichtsrates (bis 02.07.2014)
	Frau Sylvia Schäfer	Mitglied des Aufsichtsrates (ab 02.07.2014)
	Herr Nick Denner	Mitglied des Aufsichtsrates (ab 02.07.2014)
	Herr Gerrit Jeron	Mitglied des Aufsichtsrates (ab 02.07.2014)
	Frau Juliane Pürstlinger	Mitglied des Aufsichtsrates (ab 02.07.2014)

Die Vergütungen für den Aufsichtsrat betragen im Geschäftsjahr 6 TEUR.

#### d) Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Tätigkeit der KulTourStadt Gotha GmbH umfasst die Aufgabengebiete Stadtmarketing, Tourismusförderung, die Betreuung kultureller Einrichtungen sowie die Betreuung des Tierparks. Folglich übernimmt die KulTourStadt Gotha GmbH Teilaufgaben der Stadt Gotha, die entsprechend § 2 Abs. 2 der Thüringer Kommunalordnung im Gemeindegebiet Freizeit- und Erholungseinrichtungen sowie Einrichtungen des kulturellen Lebens zu errichten, zu entwickeln und zu betreiben hat.

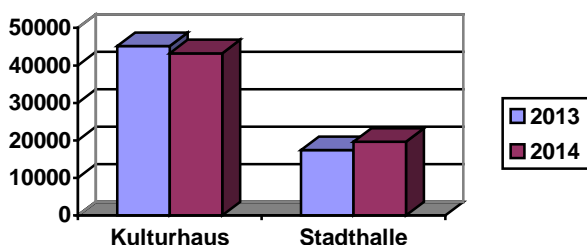
#### e) Situationsbericht des Unternehmens

Die KulTourStadt Gotha GmbH verzeichnete im Geschäftsjahr 2014 einen Jahresfehlbetrag vor Verlustübernahme in Höhe von 71 TEUR (Vorjahr: Jahresfehlbetrag 177 TEUR).

Die Stadt Gotha bezuschusste die KulTourStadt Gotha GmbH in 2014 mit einer Summe in Höhe von insgesamt 1.312 TEUR.

Zum Bereich Kultur gehören die Durchführung kultureller Veranstaltungen sowie die Bewerbung und Vermietung von Fremdveranstaltungen in den von der Stadt Gotha gepachteten Häusern Kulturhaus und Stadthalle. In 2014 gab es im Kulturhaus 119

**Besucheranzahl im Vergleich  
2013/2014**



Veranstaltungen, das sind 4 Veranstaltungen mehr als im Vorjahr und liegt deutlich über dem Niveau der Vorjahre. Die Veranstaltungen im Kulturhaus zählten in 2014 insgesamt 43.243 Besucher, im Vorjahr waren es 45.177. In der Stadthalle wurden 151 Veranstaltungen bzw. Nutzungen

registriert, die von 19.643 Personen wahrgenommen wurden. Im Vorjahr wurden 160 Veranstaltungen in der Stadthalle von 17.394 Personen besucht. Zu den eigenen Veranstaltungen zählten in 2014 die Kulturnacht, die Jazzmeile, Serenaden, Kinderveranstaltungen, die Entdeckertage und die Lesereihe "Lesen Live".

Als große Attraktion für die Stadt Gotha wurde im Juni 2014 das KunstForum Gotha nach der mehrjährigen Sanierung des historischen Gebäudes feierlich eröffnet. Als Begegnungsstätte für Kunst- und Kulturinteressierte sind im KunstForum auf 400 m<sup>2</sup> Ausstellungsfläche, verteilt auf vier Stockwerken, wechselnde Ausstellungen moderner Künstler sowie Workshops und Lesungen durchgeführt worden.

Im Jahr 2014 wurden im Tierpark Investitionen zur Sanierung des Terrariums, der Hirschanlage, der Eulenvoliere und der Erweiterung der Luchsanlage getätigt. Diese Projekte folgen den Auflagen der Unteren Naturschutzbehörde und dienen der Beibehaltung der Zoogenehmigung. Mit ihrem Abschluss werden sämtliche, im Jahr 2006 von der Unteren Naturschutzbehörde vorgeschriebene, Auflagen erfüllt sein. In 2014 erreichte der Tierpark Gotha die höchste Besucherzahl in seiner Geschichte. Diese ist auf die überdurchschnittlich gute Wetterlage zu sämtlichen umsatzentscheidenden Ferienzeiten sowie die Sensation der Tigergeburt zurückzuführen. Mit insgesamt knapp 123 Tsd. Besuchern wurden im Tierpark im Jahr 2014 somit insgesamt 40 Tsd. Besucher mehr empfangen als im Vorjahr.

Für den Wichtelmarkt konnte ein neuer Kooperationspartner gewonnen werden, der als renommierter Veranstalter in Thüringen über ein hervorragendes Kontakt-Netzwerk, eigenes Personal und Ware für Warenpräsentationen in Weihnachtshütten verfügt. Die eigene Bewirtschaftung und Programmgestaltung brachte für den Kooperationspartner somit genügend Einnahmen, um die Standflächenvermietung durch die KulTourStadt Gotha GmbH zu refinanzieren. Damit fiel der Kostenbeitrag der KulTourStadt Gotha GmbH für den Wichtelmarkt im Vergleich zu den Vorjahren deutlich geringer aus, während mit den großzügigen Öffnungszeiten ein attraktiver Weihnachtsmarkt auf allen großen Flächen dargeboten wurde. Ebenfalls wurden das traditionelle 3-tägige Gothardusfest sowie drei Trödelmärkte in 2014 durchgeführt.

#### *Ausblick*

Der bereits vorliegende Beschluss des Stadtrates über die Zuschussgewährung für 2015 in gleicher Höhe wie im Vorjahr sowie die zu erwartenden konstanten Einflüsse in allen Sparten stellen die KulTourStadt Gotha GmbH auf eine sichere Basis. Neu

festgelegt ist die Verteilung des Zuschussbetrages auf die jeweiligen Sparten. Damit wird vor allem der Bereich Kultur und Tourismus als Schwerpunkt in den Fokus rücken, während der Tierpark deutlich weniger Zuschuss erhalten wird und einen Verlustausgleich durch die Muttergesellschaft Kommunale Beteiligungen Gotha GmbH notwendig macht. Die Neuordnung folgt dem Mehrbedarf der Sparten Kultur und Tourismus und wird in diesen Sparten ein ausgeglichenes Ergebnis ermöglichen.

Die jährliche Sanierung verschiedener Teilbereiche des Tierparks sichert die Einhaltung der Auflagenforderung der Naturschutzbehörde für das Halten der Tierarten. Eine erhebliche Aufwertung des Tierparks, die eine Erhöhung der Besucherzahlen mit sich bringen könnte, ist der Bau eines großen Parkplatzes und eines modernen Kassenbereiches. Entsprechende Konzepte werden bereits zwecks Machbarkeitsprüfung vorbereitet und könnten ein neues Investitionsprojekt für die Folgejahre darstellen.

Im Bereich Kultur ist in den Vermietungsobjekten Kulturhaus und Stadthalle die Auslastung an den Wochenenden über das Jahr 2014 weitgehend erreicht. Höhere Umsätze könnten nur durch weitere Einmietungen in der Woche erreicht werden. Aktuell sind das wiederkehrende Vermietungen mit festgelegtem Nutzerbereich wie Ballettunterricht in der Stadthalle sowie Vermietungen für Generalproben ohne Publikumsverkehr im Kulturhaus.

Der Betrieb des KunstForums ist mit der Neufestlegung des Kulturzuschusses wirtschaftlich abgesichert. Die ersten Besucherzahlen nach der Eröffnung in 2014 lagen weit unter den Erwartungen. Anschließende Preiskoperationen mit dem Herzoglichen Museum, ausstellungsbegleitende Lesungen und Workshops führten zu einem starken Anstieg der Besucherzahlen und sollen in 2015 die Aufmerksamkeit noch weiter auf die attraktiven Ausstellungen lenken.

Das Stadtmarketing der KulTourStadt Gotha GmbH wird sich in 2015 auf sein Kerngeschäft mit fest etablierten, innerstädtischen Veranstaltungen wie Gothardusfest, Weihnachtsmarkt und Trödelmärkte konzentrieren. Weiterführend soll in 2015 über die weitere Gestaltung des Stadtmarketings entschieden werden. Die

Aktualisierung der Homepage und die innerstädtische Gestaltung sind wesentliche Inhalte.

**f) Bilanz und GuV des Unternehmens**

(Rundungsdifferenzen möglich)

<b>Aktiva</b>	31.12.2014 in TEUR	31.12.2013 in TEUR	Veränderung in %
<b>A. Anlagevermögen</b>			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	9	5	79,9
II. Sachanlagen	697	703	-0,9
	<b>706</b>	<b>708</b>	<b>-0,4</b>
<b>B. Umlaufvermögen</b>			
I. Vorräte	57	51	11,4
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	122	251	-51,3
III. Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten	28	42	-34,8
	<b>207</b>	<b>345</b>	<b>-39,9</b>
<b>C. Aktiver Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>18</b>	<b>22</b>	<b>-19,6</b>
<b>Bilanzsumme</b>	<b>931</b>	<b>1.075</b>	<b>-13,4</b>


<b>Passiva</b>	31.12.2014 in TEUR	31.12.2013 in TEUR	Veränderung in %
<b>A. Eigenkapital</b>			
I. Gezeichnetes Kapital	25	25	0,0
II. Kapitalrücklage	200	200	0,0
III. Verlustvortrag	-4	-4	0,0
IV. Jahresüberschuss	0	0	0,0
	<b>221</b>	<b>221</b>	<b>0,0</b>
<b>B. Sonderposten aus Investitionszuschüssen</b>	<b>37</b>	<b>47</b>	<b>-21,4</b>
<b>C. Rückstellungen</b>	<b>86</b>	<b>87</b>	<b>-0,7</b>
<b>D. Verbindlichkeiten</b>	<b>586</b>	<b>720</b>	<b>-18,6</b>
<b>Bilanzsumme</b>	<b>931</b>	<b>1.075</b>	<b>-13,4</b>

<b>Gewinn- und Verlustrechnung</b>	2014 in TEUR	2013 in TEUR	Veränderung in %
1. Umsatzerlöse	895	723	23,7
2. Sonstige betriebliche Erträge	1.400	1.366	2,6
3. Materialaufwand	-606	-466	30,0
4. Personalaufwand	-1.056	-1.065	-0,8
5. Abschreibungen	-79	-86	-7,7
6. Sonstige betriebliche Aufwendungen	-600	-617	-2,9
7. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0	1	-70,6
8. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-25	-32	-22,1
<b>9. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	<b>-70</b>	<b>-176</b>	<b>-60,0</b>
10. Sonstige Steuern	-1	-1	0,7
11. Erträge aus der Verlustübernahme	71	177	-59,7
<b>12. Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,0</b>



## 3.10 Städtische Heime Gotha gGmbH

(teilweise basierend auf Jahresabschluss und Lagebericht des Unternehmens für das GJ 2014)

Anschrift:	<i>Städtische Heime Gotha gGmbH Pestalozzistraße 2a 99867 Gotha</i>	
Telefon:	<i>+49 3621 3860</i>	
E-Mail:	<i><a href="mailto:info@pflegeheime-gotha.de">info@pflegeheime-gotha.de</a></i>	
Homepage:	<i><a href="http://www.pflegeheime-gotha.de">www.pflegeheime-gotha.de</a></i>	
Geschäftsführung:	<i>Herr Siegfried Becker Frau Andrea Drewlo</i>	
Gesellschafter:	<i>Stadt Gotha (100 %)</i>	
Beteiligten:	<i>Heimservice Gotha GmbH (100 %)</i>	

### a) Gegenstand des Unternehmens

Aus § 2 des Gesellschaftsvertrages der Städtische Heime Gotha gGmbH ergibt sich folgender Unternehmensgegenstand:

1. Die gGmbH verfolgt ausschließlich und unmittelbar gemeinnützige Zwecke im Sinne des Abschnitts „steuerbegünstigte Zwecke“ der Abgabenordnung.

Gegenstand des Unternehmens ist die Altenhilfe und Altenpflege, die Krankenhilfe und Krankenpflege für bedürftige Personen im Sinne des § 53 Abgabenordnung.

2. Die gGmbH ist selbstlos tätig; sie verfolgt nicht in erster Linie eigenwirtschaftliche Zwecke.

### b) Beteiligungsverhältnisse

Im Geschäftsjahr 2014 ist die Stadt Gotha zu 100 % an der Städtische Heime Gotha gGmbH beteiligt.

Das Unternehmen selbst ist zu 100 % an der Heimservice Gotha GmbH beteiligt.

**c) Besetzung der Organe**

Geschäftsführung:	Herr Siegfried Becker	
	Frau Andrea Drewlo	(ab 01.04.2014)
Aufsichtsrat:	Herr Johannes Brankatschk	Aufsichtsratsvorsitzender (bis 02.07.2014)
	Herr Werner Kukulenz	Aufsichtsratsvorsitzender (ab 02.07.2014)
	Frau Vera Fitzke	stellv. Vorsitzende
	Frau Christiane Sust	Mitglied des Aufsichtsrates (bis 02.07.2014)
	Herr Nick Denner	Mitglied des Aufsichtsrates (bis 02.07.2014)
	Herr Peter Honnef	Mitglied des Aufsichtsrates (bis 02.07.2014)
	Frau Gabriele Reichstein	Mitglied des Aufsichtsrates (ab 02.07.2014)
	Herr Matthias Wenzel	Mitglied des Aufsichtsrates (ab 02.07.2014)

Die Vergütungen für den Aufsichtsrat betragen im Geschäftsjahr 2.778 €

**d) Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks**

Die Städtische Heime Gotha gGmbH ist eine soziale Einrichtung im Sinne des § 71 Abs. 2 Sozialgesetzbuch XI (SGB XI gGmbH– Gesetzliche Pflegeversicherung) sowie des § 93 Bundessozialhilfegesetz (BSHG), in der die in § 14 SGB XI und § 68 BSHG genannten Personen betreut werden.

Die Städtische Heime Gotha gGmbH verfolgt gem. § 2 des Gesellschaftsvertrages ausschließlich und unmittelbar gemeinnützige Zwecke im Sinne der §§ 51 ff. Abgabenordnung (AO).

Gemäß § 64 AO unterhält die Städtische Heime Gotha gGmbH hinsichtlich des Betriebes von Alten- und Pflegeheimen einen wirtschaftlichen Geschäftsbetrieb, der als steuerbegünstigter Zweckbetrieb (§§ 65 und 66 AO) nicht der Körperschafts- und Gewerbesteuer (§ 5 Absatz 1 Nr. 9 Körperschaftsteuergesetz – KStG, § 3 Nr. 6 Gewerbesteuergesetz – GewStG) unterliegt. Die Zahl der Plätze ist mit 346 im Vergleich zum Vorjahr konstant.

**e) Situationsbericht des Unternehmens**

*Eckdaten der Unterbringung*

Die aktive Tätigkeit der Städtische Heime Gotha gGmbH umfasst im Berichtsjahr satzungsgemäß den Betrieb von Alten- und Pflegeheimen (APH).

<b>APH</b>	<b>Plätze</b>	<b>Ausstattung</b>
„Albert-Schweitzer-Haus“ Pestalozzistraße 2	44	44 Einzelzimmer
„August Creutzburg“ Pestalozzistraße 2a	191	175 Einzelzimmer und 8 Zweibettzimmer
Pestalozzistraße 4	111	73 Einzelzimmer und 19 Zweibettzimmer

Das Geschäftsjahr 2014 weist einen Bilanzgewinn von 93 TEUR aus. Es ergibt sich eine Veränderung gegenüber dem Vorjahr um 138 TEUR. Der Jahresüberschuss erhöhte sich um 218 TEUR auf einen Überschuss von 6 TEUR.

Die Erträge aus allgemeinen Pflegeleistungen, Unterkunft/Verpflegung und gesonderter Berechnung für Investitionen sind im Berichtsjahr um 601 TEUR gestiegen. Dies resultiert aus der Pflegesatzanpassung zum 01.02.2014 für das APH „Albert-Schweitzer-Haus“ und das APH „August-Creutzburg“ sowie zum 01.03.2014 für das APH „Pestalozzistraße“ und einer Anpassung der Investitionskosten zum 01.02.2014 für das „Albert-Schweitzer-Haus“ und „August-Creutzburg“. Weiterhin ist die Auslastung geringfügig gestiegen. Bei den sonstigen Erträgen ist eine Steigerung von 23 TEUR gegenüber dem Vorjahr zu verzeichnen, insbesondere durch die

Erhöhung der Verwaltungsumlage in Höhe von 13 TEUR. Bei der Erstattung von Gehältern ist eine Zunahme von 39 TEUR zu verzeichnen.

Die Personalaufwendungen haben sich um 299 TEUR erhöht, was auf die Tarifanpassung zum 01.04.2014 zurückzuführen ist. In der Summe der Materialaufwendungen sind nur geringfügige Änderungen erkennbar, wobei aber Verschiebungen innerhalb der Positionen ersichtlich sind. Erhebliche Mehraufwendungen gegenüber dem Vorjahr sind beim Lebensmittelverbrauch in Höhe von 17 TEUR zu verbuchen. Bei den Wirtschafts- und Verwaltungskosten erhöhten sich die Ausgaben um 60 TEUR, insbesondere durch Zunahme der fremdbezogenen Leistungen in Höhe von 35 TEUR und der Beratungskosten in Höhe von 22 TEUR. Die Ausgaben für Steuern, Abgaben und Versicherungen stiegen um 22 TEUR, was im Wesentlichen auf die Erstellung eines Wertgutachtens für das APH „August-Creutzburg“ und das APH „Albert-Schweitzer-Haus“ zurückzuführen ist. Die Aufwendungen für Mieten, Pachten und Leasing stiegen um 29 TEUR aufgrund eines Wegfalls der Zinsgutschrift des Vermieters der beiden genannten Objekte zum 01.02.2014.

### *Übersicht Belegungen*

Die Belegung der drei Einrichtungen hat sich wie folgt entwickelt:

	APH Pestalozzistraße 2		APH Pestalozzistraße 2a		APH Pestalozzistraße 4	
	2014	2013	2014	2013	2014	2013
Belegungsdaten	2014	2013	2014	2013	2014	2013
Belegungstage Stationäre Pflege	68.480	68.103	39.576	39.063	15.951	15.872
Auslastung	98,23 %	97,18 %	97,68 %	96,42 %	99,32 %	98,83 %

Die hohe Auslastung der Pflegeeinrichtungen in den vergangenen Jahren ist zurückzuführen auf eine positive Resonanz der Bürgerinnen und Bürger der Stadt Gotha sowie des Landkreises auf die geleistete Pflege und Betreuung der anvertrauten Pflegebedürftigen. Die unterschiedlichen Pflegesätze der 3 Pflegeeinrichtungen ermöglichen jedem Interessenten eine seinen finanziellen Ressourcen angepasste Wahl der Einrichtung. Kurzfristige Heimaufnahmen sind jederzeit möglich.

### *Ausblick*

Markt- und Verbraucherfreundlichkeit auf hohem Niveau einer qualitätsgerechten Betreuung sind die Ziele der weiteren Entwicklung der Gesellschaft. Der effiziente Einsatz aller vorhandenen Potentiale soll zu einem hohen Auslastungsgrad aller drei Einrichtungen führen.

Gerade die Zunahme von Pflegebedürftigen mit Demenz stellt höhere Anforderungen an die Betreuungsbereiche und fordert ständig die Suche nach neuen Wegen, um den Anforderungen der Bewohner sowie der Angehörigen gerecht zu werden. Diesbezüglich ist ab 01.01.2015 durch Umsetzung des Pflegestärkungsgesetzes mit umfangreichen Leistungsverbesserungen zu rechnen. So werden unter anderem die Zahl der zusätzlichen Betreuungskräfte im stationären Bereich von vormals 1:24 auf 1:20 erhöht. Weiterhin beschränkt sich dieser Leistungsanspruch nicht mehr nur noch auf den Personenkreis der Dementen sondern gilt für alle Bewohner gleichermaßen.

Für das Geschäftsjahr 2015 wird auf Basis der heutigen Erkenntnisse bei moderat steigendem Umsatz eine vergleichbare Vermögens-, Finanz- und Ertragslage erwartet.

Zusammenfassend ist davon auszugehen, dass die Städtische Heime gGmbH perspektivisch weiterhin den Pflegemarkt im stationären Bereich in Gotha und Umgebung maßgeblich bestimmen werden.

**f) Bilanz und GuV des Unternehmens**

(Rundungsdifferenzen möglich)

<b>Aktiva</b>	31.12.2014 in TEUR	31.12.2013 in TEUR	Veränderung in %
<b>A. Anlagevermögen</b>			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	0	2	-95,6
II. Sachanlagen	6.619	6.799	-2,6
III. Finanzanlagen	25	25	0,0
	<b>6.644</b>	<b>6.826</b>	<b>-2,7</b>
<b>B. Umlaufvermögen</b>			
I. Vorräte	7	9	-22,9
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	419	358	17,1
III. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	2.944	2.843	3,5
	<b>3.370</b>	<b>3.210</b>	<b>5,0</b>
<b>C. Aktiver Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>609</b>	<b>640</b>	<b>-4,8</b>
<b>Bilanzsumme</b>	<b>10.623</b>	<b>10.676</b>	<b>-0,5</b>

<b>Passiva</b>	31.12.2014 in TEUR	31.12.2013 in TEUR	Veränderung in %
<b>A. Eigenkapital</b>			
I. Gezeichnetes Kapital	1.060	1.060	0,0
II. Kapitalrücklage	1.089	1.130	-3,6
III. Gewinnrücklagen	3.803	3.895	-2,4
IV. Bilanzgewinn / Bilanzverlust	93	-45	306,5
	<b>6.045</b>	<b>6.040</b>	<b>0,1</b>
<b>B. Sonderposten aus Zuschüssen und Zuweisungen zur Finanzierung des Sachanlagevermögens</b>	<b>4.140</b>	<b>4.271</b>	<b>-3,1</b>
<b>C. Rückstellungen</b>	<b>242</b>	<b>159</b>	<b>52,3</b>
<b>D. Verbindlichkeiten</b>	<b>196</b>	<b>206</b>	<b>-5,2</b>
<b>Bilanzsumme</b>	<b>10.623</b>	<b>10.676</b>	<b>-0,5</b>

<b>Gewinn- und Verlustrechnung</b>	2014 in TEUR	2013 in TEUR	Veränderung in %
1. Sonstige Erträge, Zuschüsse und Zuweisungen	9.355	8.693	7,6
2. Personalaufwand	-5.667	-5.368	5,6
3. Materialaufwand	-2.071	-1.998	3,6
4. Steuern, Abgaben und Versicherungen	-65	-43	52,4
5. Mieten, Pacht und Leasing	-1.304	-1.275	2,3
6. Erträge aus der Auflösung von Sonderposten	131	134	-2,5
7. Abschreibungen	-296	-299	-0,8
8. Aufwendungen für Instandhaltung und Instandsetzung	-125	-110	13,5
9. Sonstige ordentliche und außerordentliche Aufwendungen	-3	-4	-23,4
10. Zinsen und ähnliche Erträge	58	62	-6,3
<b>11. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	<b>14</b>	<b>-207</b>	<b>106,8</b>
12. Außerordentliche Erträge	2	4	-63,5
13. Außerordentliche Aufwendungen	-13	-9	45,3
14. Weitere Erträge	3	0	
<b>15. Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag</b>	<b>6</b>	<b>-212</b>	<b>-102,6</b>
16. Gewinnvortrag	-45	57	-179,4
17. Entnahmen aus Gewinnrücklagen	40	167	-75,9
18. Entnahmen aus Kapitalrücklage	111	0	
19. Einstellungen in Gewinnrücklagen	-19	-57	-65,5
<b>20. Bilanzgewinn</b>	<b>93</b>	<b>-45</b>	<b>306,5</b>

## 3.11 Stadtwerke Gotha GmbH

(teilweise basierend auf dem Jahresabschluss und Lagebericht des Unternehmens für das GJ 2014)

Anschrift:	<i>Stadtwerke Gotha GmbH Pfullendorfer Str. 83 99867 Gotha</i>	
Telefon:	<i>+49 3621 4330</i>	
E-Mail:	<i>mail@stadtwerke-gotha.de</i>	
Homepage:	<i>www.stadtwerke-gotha.de</i>	
Geschäftsführung:	<i>Herr Elmar Burgard Herr Norbert Kaschek</i>	
Gesellschafter:	<i>KB-Gotha GmbH (64,6 %) TEAG (30 %) Stadt Gotha (5,4 %)</i>	
Beteiligungen:	<i>Stadtwerke Gotha Netz GmbH (100 %)</i>	

### a) Gegenstand des Unternehmens

Aus § 2 des Gesellschaftsvertrages der Stadtwerke Gotha GmbH ergibt sich folgender Unternehmensgegenstand:

Gegenstand des Unternehmens ist die Erzeugung und Lieferung von Elektrizität, Gas und Wärme, die Errichtung, der Erwerb und der Betrieb von Anlagen, die der Versorgung mit Elektrizität, Gas und Fernwärme dienen sowie alle Geschäfte, die den vorerwähnten Unternehmensgegenständen unmittelbar oder mittelbar dienen können.

### b) Beteiligungsverhältnisse

Im Geschäftsjahr 2014 sind die Kommunale Beteiligungen Gotha GmbH zu 64,6 %, die Thüringer Energie AG zu 30 % und die Stadt Gotha zu 5,4 % beteiligt.

Das Unternehmen selbst ist zu 100 % an der Stadtwerke Gotha Netz GmbH beteiligt.

**c) Besetzung der Organe**

*Geschäftsführung:* Herr Elmar Burgard  
Herr Norbert Kaschek

<i>Aufsichtsrat</i>	Herr Knut Kreuch	Aufsichtsratsvorsitzender
	Herr Wolfgang Rampf	stellv. Vorsitzender
	Herr Maximilian Fliedner	Mitglied des Aufsichtsrates
	Frau Marlies Mikolajczak	Mitglied des Aufsichtsrates (bis 02.07.2014)
	Frau Bärbel Schreyer	Mitglied des Aufsichtsrates (bis 02.07.2014)
	Herr Peter Leisner	Mitglied des Aufsichtsrates (bis 02.07.2014)
	Herr Heiko König	Mitglied des Aufsichtsrates
	Frau Heide Linstädter	Mitglied des Aufsichtsrates
	Herr Martin Steinbrück	Mitglied des Aufsichtsrates (bis 02.07.2014)
	Frau Gabi Fischer	Mitglied des Aufsichtsrates
	Herr Thomas Teller	Mitglied des Aufsichtsrates (bis 27.10.2014)
	Herr Matthias Hey	Mitglied des Aufsichtsrates (ab 02.07.2014)
	Herr Enrico Stiller	Mitglied des Aufsichtsrates (ab 02.07.2014)
	Herr Thomas Schrader	Mitglied des Aufsichtsrates (ab 27.10.2014)
	Herr Dietrich Wohlfarth	Mitglied des Aufsichtsrates (ab 02.07.2014)
	Herr Martin Wolf	Mitglied des Aufsichtsrates (ab 02.07.2014)

Die Vergütungen für den Aufsichtsrat betragen im Geschäftsjahr 21 TEUR.



**d) Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks**

Die Gesellschaft erzeugt Strom und Fernwärme durch den Einsatz umweltfreundlicher und effizienter Erzeugungsanlagen und versorgt die Bevölkerung, die öffentlichen Einrichtungen sowie Industrie und Gewerbe im Gebiet und in der Umgebung der Stadt Gotha mit Elektrizität, Fernwärme und Erdgas.

**e) Situationsbericht des Unternehmens**

Das Geschäftsjahr 2014 war geprägt von den Aufgaben des Zusammenschlusses der Stadtwerke Gotha GmbH (alt) auf die Fernwärmestadtwerke Gotha GmbH zu einem neu aufgestellten Unternehmen mit neuer Organisationsstruktur.

Mit Datum 29. Dezember 2014 wurde vom Thüringer Ministerium für Inneres und Kommunikation die Eintragung der Stadtwerke Sportstiftung in das Stiftungsregister beurkundet. Die "Stadtwerke Sportstiftung Gotha" dient dem Zweck, die nachhaltige Entwicklung, Förderung und Bewahrung des Sports in der Stadt Gotha zu unterstützen. Diese Stiftung wird durch Zuwendungen der Stadtwerke Gotha GmbH mit Vermögen ausgestattet.

*Sparte Strom und Gas*

*Belieferung im Geschäftsjahr 2014:*

	2014		2013		2012	
	Strom	Gas	Strom	Gas	Strom	Gas
Jahresverbrauchsabrechnungen	28.930	9.691	29.076	9.876	28.467	9.695
Sondervertragskunden	80	27	73	34	80	51

Der Stromabsatz (inkl. Eigenbedarf und Netzverlusten) im Geschäftsjahr 2014 in Höhe von 146,3 Mio. kWh ist gegenüber dem Vergleichszeitraum 2013 (154,0 Mio. kWh) gesunken. An Kunden mit Jahresverbrauchsabrechnung wurden 44,5 % und an Sondervertragskunden 48,2 % der gesamten Strommenge geliefert; der Eigenverbrauch sowie der an die Stadtwerke Gotha Netz GmbH gelieferte Netzverlust beliefen sich auf rund 7,3 %. Es wurden 28.930 (Vorjahr: 29.076)

Haushalts- und Gewerbekunden sowie 80 (Vorjahr: 73) Sondervertragskunden mit Strom beliefert.

Der Erdgasabsatz der Stadtwerke Gotha GmbH liegt im Berichtsjahr mit 259,7 Mio. kWh unter den Absatzmengen des Vergleichszeitraums (Vergleichszeitraum 2013: 321,9 Mio. kWh). An Kleinverbraucher wurden 83,1 % und an Sondervertragskunden 15,9 % geliefert. Im abgelaufenen Geschäftsjahr wurden 9.691 (Vorjahr: 9.876) Jahreskunden sowie 27 (Vorjahr: 34) Sondervertragskunden mit Erdgas versorgt.

*Absatzzahlen und Einnahmequellen*

	<b>2014</b> Angaben in Mio. kWh	<b>2013</b> Angaben in Mio. kWh
Absatzzahlen		
Stromabsatz	146,3	154,0
Gasabsatz	259,7	321,9

	<b>2014</b> Angaben in TEUR	<b>2013</b> Angaben in TEUR
Strom brutto	28.966	29.700
Stromsteuer	-2.662	-2.954
<b>Strom netto</b>	<b>26.304</b>	<b>26.746</b>
Erdgas brutto	14.854	18.078
Erdgassteuer	-1.425	-1.811
<b>Erdgas netto</b>	<b>13.429</b>	<b>16.267</b>
<b>Erlöse aus Verpachtung und Dienstleistungen für Strom- und Gasnetz</b>	<b>9.469</b>	<b>8.843</b>
<b>Erlöse aus weiteren Konzessionsabgaben</b>	<b>1.435</b>	<b>1.542</b>
<b>Erlöse aus Nebengeschäften</b>	<b>597</b>	<b>558</b>
<b>Auflösung von empfangenen Ertragszuschüssen</b>	<b>766</b>	<b>886</b>
<b>Gesamt</b>	<b>52.000</b>	<b>54.842</b>

*Sparte Fernwärme*

In 2014 wurden mit dem Leitungsnetz von 46,6 km (Vorjahr: 46,2 km) insgesamt 9.473 Wohneinheiten sicher, preiswert und umweltschonend mit Fernwärme versorgt.

Der Absatz der Fernwärme an Kunden ist, soweit sich in den Anschlusswerten keine gravierenden Veränderungen ergaben, stark witterungsabhängig. Die mittlere Temperatur in 2014 betrug 10,0 °C (Vorjahr: 8,3 °C). Das Jahr 2014 hatte, bis auf 3 Sommermonate, höhere Durchschnittstemperaturen als der langjährige Durchschnitt. Entsprechend fielen die Absatzzahlen geringer aus als geplant, sodass am Jahresende nur eine Fernwärmeabgabe (inkl. Contracting und Eigenverbrauch) in Höhe von 66.303 MWh (Vorjahr: 80.848 MWh) erreicht wurde. Die Fernwärmepreise wurden entsprechend der Preisgleitung den sinkenden Energiepreisen angepasst. Es wurden Fernwärmeerlöse in Höhe von 6.864 TEUR (Vorjahr: 7.729 TEUR) erzielt.

Die Preisentwicklung auf dem Energiemarkt hat seit dem dritten Quartal einen kontinuierlichen und noch weiter andauernden Rückgang der Fernwärmepreise gebracht. Im Geschäftsjahr 2014 ist der Anschlusswert Fernwärme mit 62,682 MW gegenüber dem Vorjahr (63,237 MW) leicht zurückgegangen.

Der Stromabsatz beträgt im Geschäftsjahr 2014 für das Heizkraftwerk (HKW) Gotha-West, das BHKW Gotha-Siebleben und aus dem Contracting aufgrund geänderter Fahrweise 47.286 MWh (Vorjahr: 44.986 MWh) und damit mehr als im Vorjahr. Daraus konnte ein Umsatz aus Stromverkäufen (inkl. Contracting) von 1.806 TEUR (Vorjahr: 2.085 TEUR) zuzüglich einer KWK-Vergütung von 662 TEUR (Vorjahr: 604 TEUR) erzielt werden. Für die direkte Stromeinspeisung in das Netz der Stadtwerke Gotha Netz GmbH, ohne kostenpflichtige Benutzung von Stromnetzanteilen Dritter, hat die Fernwärme einen anteiligen Vorteilsausgleich in Form vermiedener Netzdurchleitungsgebühren in Höhe von 631 TEUR (Vorjahr: 653 TEUR) vereinnahmt. Die auf dem Energiemarkt erzielbaren Strompreise sind von durchschnittlich EUR 45,66 MWh in 2013 auf EUR 37,39 MWh in 2014 gefallen. Die allgemeine Preisentwicklung des Durchschnittspreises an der Börse lag in 2014 um 18 % unter den Preisen von 2013.

Im Geschäftsjahr 2014 wurden insgesamt 162 GWh Erdgas für das HKW Gotha-West und BHKW Gotha-Siebleben (inkl. Contracting) bezogen. Preisbedingt ergab sich eine Aufwandsminderung auf 4.822 TEUR (Vorjahr: 6.162 TEUR). Die gesunkenen Gasbezugspreise wurden weitestgehend an die Kunden weiter gegeben. Der durch die Sparte Fernwärme selbst erzeugte Strom wird seit 1. Januar 2010 eigenverantwortlich unter Mitwirkung eines Energiehandelshauses am Markt

veräußert. Die Stromerzeugung erfolgt weitestgehend wärmegeführt unter Berücksichtigung des jeweilig wirtschaftlichsten Erzeugers. Über im Vorfeld verkaufte Energiebänder hinaus produzierte Mehrmengen an Strom werden börsentäglich zum jeweils geltenden Kurs verkauft. Seit Januar 2012 erfolgt die Gasbeschaffung für die Wärme- als auch für die Stromerzeugung in Tranchen.

Die Sparte Fernwärme ist beim Erzeugungsprozess Fernwärme/Strom von ihm nicht selbst zu beeinflussenden Preisschwankungen ausgesetzt. Hierbei handelt es sich um Gas- und Strompreise am Energiemarkt. Um die mit diesen Preisschwankungen verbundenen Risiken zu vermindern, verfolgt die Stadtwerke Gotha GmbH eine Absicherungsstrategie, die die Gasbeschaffung sowohl an die Fernwärme- als auch an die Stromvermarktung in einer Weise anbindet, dass Preisschwankungen eindeutig abgebildet und weitergegeben werden. Eine Marktanalyse der Strom- und Gasmärkte erfolgt regelmäßig in wöchentlichem Rhythmus mit entsprechendem Abgleich der eingeschlagenen Beschaffungs- und Vertriebsbehandlungen.

#### *Ausblick*

Nach Ansicht der Geschäftsführung ist, wie schon im Jahr 2015 erkennbar, für die kommenden Jahre mit einem Abflachen der Konjunktur zu rechnen. Damit ist erfahrungsgemäß keine signifikante Veränderung des Energieverbrauchs verbunden. Allerdings wird sich hierdurch der Preiswettbewerb weiter verstärken. Berücksichtigt werden muss auch, dass reine Energiehändler durch die fallenden Energiepreise an der Börse Einkaufsvorteile gegenüber Versorgungsunternehmen mit langfristiger Beschaffungsstrategie haben.

Die anhaltend milde Witterung in 2014 hat in diesem Geschäftsjahr zu einer Senkung der Gas- und Wärmeabgabe an Endverbraucher geführt. Es bleibt abzuwarten, inwieweit diese Tendenz des Gas- und Fernwärmeabsatzes im Folgejahr erhalten bleibt.

Der Wirtschaftsplan für das Geschäftsjahr 2015 weist bei sinkenden Umsatzerlösen unter Berücksichtigung der jetzigen gesetzlichen Regelungen, der vorhandenen Kundenstruktur sowie bei ansteigenden Gasbezugspreisen einen Jahresüberschuss in Höhe von 5.297 TEUR aus. Das Unternehmen geht davon aus, dass der geplante

Jahresüberschuss 2015 auch für die Folgejahre in dieser Größenordnung gehalten werden kann. Darüber hinaus erwartet die Stadtwerke Gotha GmbH aufgrund ihrer derzeitigen Marktstellung und der Pflege guter Kundenbeziehungen für die Geschäftsjahre 2016 bis 2018 eine insgesamt weiterhin positive Geschäftsentwicklung.

Für das Folgejahr sind Investitionen in üblichem Umfang (2015: 4.236 TEUR) für Leitungsnetzerweiterungen, Erneuerungen an Mess- und Regeltechnik sowie Betriebs- und Geschäftsausstattung geplant.

Für die kommenden Geschäftsjahre beabsichtigt die Geschäftsführung, erhöhte Investitionen im Netzausbau und in der Netzerneuerung zu leisten. Hintergrund bilden hier die veränderten Kundenanforderungen bei der Leistungsbereitstellung, gerade auch in den Gewerbegebieten, sowie die Steigerung der Anlagen der Einspeisung.

Die immer weiter wachsende Zahl der Anlagen für regenerative Energieerzeugung wird weiterhin mit steigenden Investitionsaufwendungen verbunden sein, aber es wird auch daraus eine Stärkung der Stadtwerke in der Region erwartet. Auf dem Gebiet der "Energiewende" wird die Stadtwerke Gotha GmbH insbesondere im Bereich Energiecontracting aktiv sein. Damit besteht die Möglichkeit, eine mittel- und langfristige Kundenbindung zu erreichen.

Als regionaler Energieversorger hat sich die Stadtwerke Gotha GmbH als Partner bei Projekten im Bereich Energieeffizienz, Erzeugung regenerativer Energien und Energiemanagement verstärkt positioniert, um die tatsächlich vorhandenen Potentiale der Region zum Nutzen der Umwelt, der Stadt, der Region und damit für die Bürger Gothas zu heben.

**f) Bilanz und GuV des Unternehmens**

(Rundungsdifferenzen möglich)

<b>Aktiva</b>	31.12.2014 in TEUR	31.12.2013 in TEUR	Veränderung in %
<b>A. Anlagevermögen</b>			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	1.268	1.170	8,3
II. Sachanlagen	34.747	34.847	-0,3
III. Finanzanlagen	25	25	0
	<b>36.040</b>	<b>36.042</b>	<b>-0,01</b>
<b>B. Umlaufvermögen</b>			
I. Vorräte	406	384	5,6
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	9.503	24.431	-61,1
III. Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten	374	1.126	-66,8
	<b>10.283</b>	<b>25.941</b>	<b>-60,4</b>
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>36</b>	<b>59</b>	<b>-39,9</b>
<b>D. Sonderverlustkonto gemäß § 17 Abs. 4 DMBilG</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>0,0</b>
<b>Bilanzsumme</b>	<b>46.362</b>	<b>62.047</b>	<b>-25,3</b>

<b>Passiva</b>	31.12.2014 in TEUR	31.12.2013 in TEUR	Veränderung in %
<b>A. Eigenkapital</b>			
I. Gezeichnetes Kapital	10.000	10.000	0
II. Kapitalrücklage	4.209	4.209	0
III. Andere Gewinnrücklagen	3.432	3.432	0
	<b>17.641</b>	<b>17.641</b>	<b>0,0</b>
<b>B. Sonderposten</b>	<b>2.831</b>	<b>3.739</b>	<b>-24,3</b>
<b>C. Rückstellungen</b>	<b>3.239</b>	<b>3.160</b>	<b>2,5</b>
<b>D. Verbindlichkeiten</b>	<b>22.651</b>	<b>37.507</b>	<b>-39,6</b>
<b>Bilanzsumme</b>	<b>46.362</b>	<b>62.047</b>	<b>-25,3</b>

<b>Gewinn- und Verlustrechnung</b>	2014 in TEUR	2013 in TEUR	Veränderung in %
1. Umsatzerlöse	62.307	66.400	-6,2
2. Andere aktivierte Eigenleistungen	109	176	-37,9
3. Sonstige betriebliche Erträge	876	1.153	-24,0
4. Materialaufwand	-41.771	-47.172	-11,4
5. Personalaufwand	-4.573	-5.186	-11,8
6. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände und Sachanlagen	-3.425	-3.335	2,7
7. Sonstige betriebliche Aufwendungen	-5.373	-4.500	19,4
8. Erträge aufgrund von Ergebnisabführungsverträgen	0	790	-100,0
9. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	86	934	-90,8
10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-330	-518	-36,3
11. Aufwendungen aus Verlustübernahme	-1.700	0	
<b>12. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	<b>6.209</b>	<b>8.743</b>	<b>-29,0</b>
13. Außerordentliche Erträge	0	5.088	
<b>14. Außerordentliches Ergebnis</b>	<b>0</b>	<b>5.088</b>	
15. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-256	-587	-56,5
16. Sonstige Steuern	-243	-520	-53,3
17. Aufgrund eines Ergebnisabführungsvertrages abgeführte Gewinne	-4.341	-9.908	-56,2
18. Ausgleichszahlungen an andere Gesellschafter	-1.369	-2.817	-51,4
<b>19. Jahresüberschuss</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

## 3.12 Stadtwerke Gotha Netz GmbH

(teilweise basierend auf Jahresabschluss und Lagebericht des Unternehmens für das GJ 2014)

Anschrift:	<i>Stadtwerke Gotha Netz GmbH Pfullendorfer Str. 83 99867 Gotha</i>	
Telefon:	<i>+49 3621 211980</i>	
E-Mail:	<i>mail@stadtwerke-gotha-netz.de</i>	
Homepage:	<i>www.stadtwerke-gotha-netz.de</i>	
Geschäftsführung:	<i>Herr Thomas Schollmeyer</i>	
Gesellschafter:	<i>Stadtwerke Gotha GmbH (100 %)</i>	
Beteiligungen:	<i>keine</i>	

### a) Gegenstand des Unternehmens

Aus § 2 des Gesellschaftsvertrages der Stadtwerke Gotha Netz GmbH ergibt sich folgender Unternehmenszweck:

Gegenstand des Unternehmens ist die Tätigkeit der Gesellschaft als Netzbetreiber gemäß Energiewirtschaftsgesetz (EnWG) im Hinblick auf die örtlichen Verteilungsanlagen für Elektrizität und Gas einschließlich der Wahrnehmung aller dazugehörigen Aufgaben und Dienstleistungen.

### b) Beteiligungsverhältnisse

Im Geschäftsjahr 2014 ist die Stadtwerke Gotha GmbH zu 100 % an der Stadtwerke Gotha Netz GmbH beteiligt.

Das Unternehmen selbst hält keine Beteiligungen.

### c) Besetzung der Organe

Geschäftsführung: Herr Thomas Baier

Die Stadtwerke Gotha Netz GmbH besitzt keinen eigenen Aufsichtsrat.

**d) Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks**

Die Errichtung und Unterhaltung aller erforderlichen Anlagen, welche der Versorgung von Bevölkerung, öffentlichen Einrichtungen, Industrie und Gewerbe, im Gebiet und der Umgebung der Stadt Gotha durch die Stadtwerke Gotha GmbH dienen, erfolgt durch die Stadtwerke Gotha Netz GmbH.

Aufgrund des Energiewirtschaftsgesetzes (EnWG) vom 13. Juli 2005 sind vertikal integrierte Energieversorgungsunternehmen zur Entflechtung ihrer Elektrizitäts- und Gasversorgungsnetze verpflichtet. Aus diesem Grund hat die Stadtwerke Gotha GmbH (SWG) ihre Netze mit Pachtvertrag vom 1. Januar 2007 der SWGN zur Nutzung überlassen. Die Pächterin ist eine selbständige Gesellschaft. Sie übernimmt den Betrieb dieser Verteilnetze als Netzbetreiber gemäß § 4 Abs. 3 EnWG.

**e) Situationsbericht des Unternehmens**

*Absatz*

Die Absatzmenge hat sich im Geschäftsjahr 2014 in der Sparte Strom um 4,1 % auf 190.990 MWh vermindert. Dagegen haben sich die Umsatzerlöse in der Sparte Strom (14.012 TEUR) leicht erhöht.

Die Absatzmenge in der Sparte Gas verminderte sich im Geschäftsjahr 2014 um 14,2 % auf 548.666 MWh. Hauptgrund für den deutlichen Rückgang war die milde Witterung im Geschäftsjahr 2014. Demnach haben sich auch die Umsatzerlöse in der Sparte Gas (5.710 TEUR) um 20,8 % vermindert.



*Erlössituation*

	<b>2014</b> Angaben in TEUR	<b>2013</b> Angaben in TEUR	<b>2012</b> Angaben in TEUR
Erlöse aus Elektrizität	14.012	13.999	12.822
Erlöse aus Erdgas	5.710	7.208	6.478
Sonstige Umsatzerlöse	178	168	174
<b>Gesamterlöse</b>	<b>19.900</b>	<b>21.375</b>	<b>19.474</b>

Das Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit der Stadtwerke Gotha Netz GmbH beträgt -1.700 TEUR im Geschäftsjahr 2014. Dies ist vor allem der Tatsache geschuldet, dass die Materialaufwendungen in Höhe von 21.582 TEUR die Umsatzerlöse in Höhe von 19.900 TEUR übersteigen. Aufgrund der Verlustübernahme durch die Stadtwerke Gotha GmbH wurde das Geschäftsjahr 2014 mit einem ausgeglichenen Ergebnis abgeschlossen.

Die Umsatzerlöse weisen einen Rückgang um 1.475 TEUR gegenüber dem Vorjahr und 3.179 TEUR gegenüber dem Plan aus. Eine wesentliche Ursache hierfür sind die deutlich verringerten Absatzmengen in den Netzen des Unternehmens im Vergleich zu den im Plan zu Grunde gelegten Mengen. Ein weiterer Grund für die deutliche Planabweichung ist im Planungsrisiko zu finden, das die Stadtwerke Gotha Netz GmbH einging, als die bei der Bundesnetzagentur (BNetzA) beantragten Netzkosten für die 2. Regulierungsperiode zur Planungsgrundlage für 2014 herangezogen wurden. Die Festlegung des Ausgangsniveaus der Erlösobergrenze (EOG) der Regulierungsbehörde lag trotz fristgerechter Beantragung durch die Stadtwerke Gotha Netz GmbH zu Beginn der Regulierungsperiode 2014 nicht vor.

Der Anstieg des Materialaufwandes im Vergleich zum Vorjahr um 1.166 TEUR ist insbesondere auf erhöhte EEG-Strombezüge und gestiegene Aufwendungen für Dienstleistungs- und Pachtentgelte zurückzuführen.

## *Ausblick*

Mit der im Jahr 2013 für die Sparte Gas bzw. 2014 für die Sparte Strom beginnenden zweiten Regulierungsperiode der Anreizregulierung, bei der die Stadtwerke Gotha Netz GmbH gemäß § 24 ARegV am vereinfachten Verfahren teilnimmt, werden von der BNetzA jährlich Absenkungen bei den Netzkosten abverlangt. Die Anpassungen der ARegV, die sich durch den aktuellen Evaluierungsprozess abzeichnen, werden die nachfolgende Regulierungsperiode prägen. Besonders die im Raum stehenden Änderungen des vereinfachten Verfahrens können einen erheblichen Einfluss auf den Verlauf des Absenkungspfades der EOG haben.

In der Gesellschaft liegt eine mittelfristige Wirtschaftsplanung vor. Für die gesamte Regulierungsperiode sind bei rückläufigen Umsatzerlösen negative Ergebnisse der Stadtwerke Gotha Netz GmbH vor Ergebnisübernahme durch die Stadtwerke Gotha GmbH geplant. Die zu erwartenden rückläufigen Umsatzerlöse müssen durch Kosteneinsparungen bzw. Effizienzsteigerungen in der Betriebsführung abgedeckt werden.

Die wirtschaftliche Entwicklung der Gesellschaft wird zukünftig weiterhin wesentlich durch die Anforderungen der Regulierung bzw. die Regulierungsbehörde beeinflusst. Für die in den Jahren 2013 (Gas) bzw. 2014 (Strom) gestartete zweite Regulierungsperiode der Anreizregulierung wird davon ausgegangen, dass die hieraus resultierenden Erlösminderungen durch Effizienzsteigerungen und Anpassungen der Dienstleistungsentgelte kompensiert werden können.

Für die zweite Regulierungsperiode bestehen nunmehr nach den Festlegungen der Regulierungsbehörde zum Ausgangsniveau der EOG in den Sparten Strom und Gas keine Planungsrisiken.

Die 2014 erzielten erheblichen Mindererlöse in den Sparten Strom und Gas, die im Wesentlichen mit der extrem warmen Witterung im Zusammenhang stehen, können in den Folgejahren der Regulierungsperiode über das Regulierungskonto zusätzlich zu den bestehenden EOG erlöst werden.

**f) Bilanz und GuV des Unternehmens**

(Rundungsdifferenzen möglich)

<b>Aktiva</b>	31.12.2014 in TEUR	31.12.2013 in TEUR	Veränderung in %
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,0</b>
<b>B. Umlaufvermögen</b>			
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	5.078	6.581	-22,8
II. Guthaben bei Kreditinstituten	417	120	249,2
	<b>5.495</b>	<b>6.701</b>	<b>-18,0</b>
<b>Bilanzsumme</b>	<b>5.495</b>	<b>6.701</b>	<b>-18,0</b>

<b>Passiva</b>	31.12.2014 in TEUR	31.12.2013 in TEUR	Veränderung in %
<b>A. Eigenkapital</b>			
I. Gezeichnetes Kapital	25	25	0,0
II. Gewinnvortrag	102	102	0,0
III. Jahresüberschuss	0	0	0,0
	<b>127</b>	<b>127</b>	<b>0,0</b>
<b>B. Rückstellungen</b>	<b>834</b>	<b>762</b>	<b>9,4</b>
<b>C. Verbindlichkeiten</b>	<b>2.253</b>	<b>3.844</b>	<b>-41,4</b>
<b>D. Passiver Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>2.282</b>	<b>1.968</b>	<b>16,0</b>
<b>Bilanzsumme</b>	<b>5.495</b>	<b>6.701</b>	<b>-18,0</b>

<b>Gewinn- und Verlustrechnung</b>	2014 in TEUR	2013 in TEUR	Veränderung in %
1. Umsatzerlöse	19.900	21.375	-6,9
2. Sonstige betriebliche Erträge	534	575	-7,1
3. Materialaufwand	-21.582	-20.416	5,7
4. Personalaufwand	-231	-221	4,5
5. Sonstige betriebliche Aufwendungen	-300	-495	-39,4
6. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	2	25	-92,0
7. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-23	-17	35,3
<b>8. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	<b>-1.700</b>	<b>826</b>	<b>-305,8</b>
9. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	0	-36	
10. Aufgrund eines Gewinnabführungsvertrages abgeführte Gewinne	0	-790	
11. Erträge aus Verlustübernahme	1.700	0	
<b>12. Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,0</b>

### 3.13 Stadtwirtschaft Gotha GmbH

(teilweise basierend auf Jahresabschluss und Lagebericht des Unternehmens für das GJ 2014)

Anschrift:	<i>Stadtwirtschaft Gotha GmbH Kindleber Straße 188 99867 Gotha</i>	
Telefon:	<i>+49 3621 387413</i>	
E-Mail:	<i>info@stawigo.de</i>	
Homepage:	<i>www.stawigo.de</i>	
Geschäftsführung:	<i>Herr Rainer Zipfel</i>	
Gesellschafter:	<i>KB-Gotha GmbH (70,09 %) REMONDIS Kommunale Dienste Ost GmbH (29,91 %)</i>	
Beteiligungen:	<i>keine</i>	

#### a) Gegenstand des Unternehmens

Aus § 2 des Gesellschaftsvertrages der Stadtwirtschaft Gotha GmbH ergibt sich folgender Unternehmensgegenstand:

Gegenstand des Unternehmens sind Straßenreinigung, Abfallwirtschaft, Containerdienst, Straßenbeleuchtung, Herstellung von Werbeträgern, Recyclingwirtschaft, Sanierung und Rekultivierung von Altlasten behafteten Flächen, Kompostierung, Landschaftsbau und Pflege, Hoch- und Tiefbauleistungen, Errichtung und Betreibung von Wasser- und Abwasseranlagen, ferner Fahrzeuginstandsetzung, Fuhrparkbetreuung, Errichtung und Betreibung von Flächen des ruhenden Verkehrs (einschließlich Parkhäuser) sowie Unternehmensberatung und Betriebsführung.

#### b) Beteiligungsverhältnisse

Im Geschäftsjahr 2014 ist die Kommunale Beteiligungen Gotha GmbH zu 70,09 % und die REMONDIS Kommunale Dienste Ost GmbH zu 29,91 % an der Stadtwirtschaft Gotha GmbH beteiligt.

Das Unternehmen selbst hält keine Beteiligungen.

**c) Besetzung der Organe**

Geschäftsführung: Herr Rainer Zipfel

Aufsichtsrat:	Herr Knut Kreuch	Aufsichtsratsvorsitzender
	Herr Christian Umbach	stellv. Vorsitzender
	Herr Swen Hübner	Mitglied des Aufsichtsrates
	Herr Rainer Richter	Mitglied des Aufsichtsrates
	Herr Rainer Seyfarth	Mitglied des Aufsichtsrates
	Herr Jürgen Thiel	Mitglied des Aufsichtsrates
	Frau Sylvia Schäfer	Mitglied des Aufsichtsrates (bis 01.07.2014)
	Herr Martin Steinbrück	Mitglied des Aufsichtsrates (ab 02.07.2014)

Die Vergütungen für den Aufsichtsrat betragen im Geschäftsjahr 9 TEUR.

**d) Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks**

Der Stadtrat der Stadt Gotha hat am 04.11.2009 den Entfall des öffentlichen Zwecks des Unternehmens beschlossen und zur Genehmigung bei der Rechtsaufsichtsbehörde eingereicht. Der Beschluss des Stadtrates wurde durch die Rechtsaufsichtsbehörde beim Landratsamt Gotha Ende 2010 nicht genehmigt. Gegen die Versagung der Genehmigung ist Widerspruch und Klage beim Verwaltungsgericht Weimar eingelegt worden. Das Verwaltungsgericht hat im April 2013 die Klage abgewiesen, da aus Sicht des Verwaltungsgerichts im Stadtratsbeschluss der Entfall des öffentlichen Zwecks nicht zweifelsfrei nachgewiesen ist. Vorsorglich ist gegen das Urteil des Verwaltungsgerichts beim Obergericht Weimar Berufung eingelegt worden. Eine Entscheidung des OVG Weimar wurde bisher nicht getroffen.

## e) Situationsbericht des Unternehmens

Im Geschäftsjahr 2014 haben sich die Geschäfte der Gesellschaft im üblichen Rahmen der allgemeinen Wirtschaftslage entwickelt. Am Markt konnte die Position gehalten werden und in den einzelnen Dienstleistungsbereichen konnten die positiven Entwicklungstendenzen des Vorjahres weitergeführt werden. Das Zertifikat Entsorgungsfachbetrieb wurde am 18.12.2014 erneut verteidigt.

Unter dem Unternehmensleitsatz „Dafür sorgen wir...“ präsentiert sich die Stadtwirtschaft Gotha GmbH mit ihren Leistungsangeboten nach außen. Dieser Unternehmensleitsatz wurde auch im Jahr 2014 in einem unverändert breiten Rahmen durch die Mitarbeiter gelebt und ist somit wirksam für die Kunden der Stadtwirtschaft Gotha GmbH. Die dafür notwendigen materiellen und personellen Ressourcen wurden dahingehend zielgerichtet zur Verfügung gestellt. Mitarbeiterqualifizierung, Kundennähe und Kundenservice standen dabei im Mittelpunkt dieser Strategie, um den immer höher werdenden Ansprüchen an ein kommunalen Dienstleistungsbereich tätiges Unternehmen gerecht zu werden.

Im Geschäftsjahr 2014 wurde mit der Dienstleistungsgewerkschaft ver.di ein Haustarifvertrag mit Gültigkeit ab 1. September 2014 abgeschlossen.

*Die Umsatzerlöse gliedern sich wie folgt:*

	<b>2014</b> Angaben in TEUR	<b>2013</b> Angaben in TEUR
<b>Abfallwirtschaft</b>	2.854	2.817
<b>Straßenreinigung</b>	1.451	1.493
<b>Grünanlagenpflege</b>	879	924
<b>Elektroanlagen</b>	426	459
<b>Winterdienst</b>	312	282
<b>Abwasserentsorgung</b>	185	189
<b>Übrige Erlöse</b>	40	38
<b>Gesamt</b>	<b>6.146</b>	<b>6.202</b>

### *Ausblick*

Mit der weiteren Verbesserung des Risikomanagements, wie der täglichen Liquiditätskontrolle und monatlichen Liquiditätsplanung, der monatlichen Marktanalyse und Auswertung der Marktpreise sowie der daraus resultierenden Anpassung der Preise an die Marktsituation und den damit verbundenen Kostenveränderungen konnte sich das Unternehmen trotz wesentlich schwierigerer Rahmenbedingungen weiterhin stabil entwickeln.

Die in der Planung für das Geschäftsjahr 2014 eingeflossenen Prognosen konnten durch die erwirtschafteten Umsatzerlöse und das erreichte Betriebsergebnis in vollem Umfang bestätigt werden.

Auch für das Geschäftsjahr 2015 kann von einer positiven Geschäftsentwicklung ausgegangen werden. Der vom Aufsichtsrat beschlossene Wirtschaftsplan 2015 sieht Umsatzerlöse von 6.120 TEUR und ein Jahresergebnis vor Ergebnisabführung von 587 TEUR vor.

Grundlage für die Planung bildeten die in 2014 bestehenden Verträge wie der Dienstleistungsvertrag mit der Stadt Gotha sowie seine Dienstleistungs- und Subunternehmerverträge im Bereich Entsorgung. Die Ausschreibung der Dualen Systeme über das Einsammeln von Leichtverpackungen konnte ab 1. Januar 2015 für die Laufzeit von drei Jahren wieder gewonnen werden.

**f) Bilanz und GuV des Unternehmens**

(Rundungsdifferenzen möglich)

<b>Aktiva</b>	31.12.2014 in TEUR	31.12.2013 in TEUR	Veränderung in %
<b>A. Anlagevermögen</b>			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	12	22	-43,7
II. Sachanlagen	1.957	2.062	-5,1
	<b>1.970</b>	<b>2.084</b>	<b>-5,5</b>
<b>B. Umlaufvermögen</b>			
I. Vorräte	101	119	-15,0
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.094	2.283	-8,3
III. Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten	34	99	-65,2
	<b>2.230</b>	<b>2.501</b>	<b>-10,8</b>
<b>C. Aktiver Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>20</b>	<b>16</b>	<b>24,5</b>
<b>Bilanzsumme</b>	<b>4.220</b>	<b>4.601</b>	<b>-8,3</b>


<b>Passiva</b>	31.12.2014 in TEUR	31.12.2013 in TEUR	Veränderung in %
<b>A. Eigenkapital</b>			
I. Gezeichnetes Kapital	550	550	0,0
II. Kapitalrücklage	2.295	2.295	0,0
III. Bilanzgewinn / Bilanzverlust	10	10	0,0
	<b>2.855</b>	<b>2.855</b>	<b>0,0</b>
<b>B. Rückstellungen</b>	<b>276</b>	<b>304</b>	<b>-9,3</b>
<b>C. Verbindlichkeiten</b>	<b>1.090</b>	<b>1.443</b>	<b>-24,5</b>
<b>D. Passiver Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,0</b>
<b>Bilanzsumme</b>	<b>4.220</b>	<b>4.601</b>	<b>-8,3</b>

<b>Gewinn- und Verlustrechnung</b>	2014 in TEUR	2013 in TEUR	Veränderung in %
1. Umsatzerlöse	6.146	6.202	-0,9
2. Sonstige betriebliche Erträge	209	230	-9,3
3. Materialaufwand	-2.001	-2.072	-3,4
4. Personalaufwand	-2.302	-2.202	4,6
5. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-568	-657	-13,6
6. Sonstige betriebliche Aufwendungen	-900	-889	1,3
7. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	11	21	-49,1
8. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-11	-19	-38,8
<b>9. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	<b>582</b>	<b>614</b>	<b>-5,2</b>
10. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-21	-22	-2,8
11. Sonstige Steuern	-25	-39	-35,1
<b>12. Aufgrund eines Gewinnabführungsvertrags abgeführte Gewinne</b>	<b>-536</b>	<b>-554</b>	<b>-3,2</b>
<b>13. Jahresüberschuss</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,0</b>
<b>14. Gewinnvortrag</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>0,0</b>
<b>15. Bilanzgewinn</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>0,0</b>



## 3.14 TEAG Thüringer Energie AG

(teilweise basierend auf Jahresabschluss und Lagebericht des Unternehmens für das GJ 2014)

Anschrift:	Thüringer Energie AG Schwerborner Straße 30 99087 Erfurt	 <b>Thüringer Energie</b>
Telefon:	+49 361 6520	
E-Mail:	info@thueringerenergie.de	
Homepage:	www.thueringerenergie.de	
Vorstand:	Herr Stefan G. Reindl (Sprecher) Herr Wolfgang Rampf Herr Dr. Andraes Roß	
Gesellschafter:	KET (46,12 %) u. a.	
Beteiligungen:	an 42 Gesellschaften	

### a) Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Versorgung mit Elektrizität und anderen Energiearten, insbesondere deren Erzeugung, Bezug, Verteilung und Abgabe, die Versorgung mit Wasser, die Entsorgung, die Erbringung damit in Zusammenhang stehender Dienstleistungen sowie die Errichtung und der Betrieb hierzu geeigneter Werke und Anlagen.

Gegenstand ist auch der Handel mit Energie jeder Art sowie mit Geräten und Anlagen zur Nutzung der Energie sowie der Erwerb von und die Beteiligung an gleichen, verwandten oder damit zusammenhängenden Unternehmen.

### b) Beteiligungsverhältnisse

Die Aktionäre der Thüringer Energie AG zum 31. Dezember 2014 ergeben sich aus nachstehender Übersicht.

31. Dezember 2014

<b>Aktionäre</b>	<b>Stück</b>	<b>Anteile</b>
Kommunaler Energiezweckverband Thüringen (KET)	1.364.676	46,12316 %
KEBT Kommunale Energie Beteiligungsgesellschaft Thüringen AG	1.066.083	36,03135 %
Thüga AG, München	449.471	15,19117 %
Gesellschaft der kommunalen Strom-Aktionäre in Thüringen mbH (GkSA), Erfurt	75.605	2,55529 %
Gemeinde Milda	1.702	0,05753 %
Kommunale Dienstleistungs-Gesellschaft Thüringen mbh (KDGT)	713	0,02411 %
Gemeinde Großheringen	514	0,01737 %
Energieversorgung Rudolstadt GmbH	1	0,00003 %
<b>Gesamt</b>	<b>2.958.765</b>	<b>100,00 %</b>

Die Stadt Gotha hält zum 31.12.2014 einen mittelbaren Anteil von 0,0218 % (rd. 645 TEAG-Aktien). Die TEAG-Aktien hatten zum 31.12.2014 einen Anteil am Grundkapital der Thüringer Energie AG von 33,80 Euro je Aktie.

Die Thüringer Energie AG war zum 31. Dezember 2014 an 42 Kapitalgesellschaften beteiligt.

### **c) Besetzung der Organe**

Vorstand:	Herr Stefan G. Reindl	Sprecher des Vorstandes
	Herr Wolfgang Rampf	Mitglied des Vorstandes
	Herr Dr. Andreas Roß	Mitglied des Vorstandes

Die Gesamtbezüge des Vorstandes im Geschäftsjahr 2014 belaufen sich auf rd. 1.314 TEUR.

Aufsichtsrat:	Herr Ewald Woste	Aufsichtsratsvorsitzender (bis 31.10.2014 und ab 29.01.2015)
	Herr Horst Brandt	stellv. Vorsitzender
	Herr Steffen Witiska	stellv. Vorsitzender
	Herr Michael Brychcy	Mitglied des Aufsichtsrates
	Frau Ariane Göring	Mitglied des Aufsichtsrates
	Herr Dr. Karl Kauermann	Mitglied des Aufsichtsrates
	Herr Jost Kleinschmidt	Mitglied des Aufsichtsrates
	Herr Rainer Weißenborn	Mitglied des Aufsichtsrates
	Herr Peter Zaiß	Mitglied des Aufsichtsrates
	Herr Steffen Harzer	Mitglied des Aufsichtsrates (bis 17.04.2014)
	Herr Wolfgang Kleindienst	Mitglied des Aufsichtsrates
	Herr Frank Rostek	Mitglied des Aufsichtsrates
	Herr Ralf Rusch	Mitglied des Aufsichtsrates
	Herr Stefan Wolf	Mitglied des Aufsichtsrates
	Herr Peter Hengstermann	Mitglied des Aufsichtsrates (ab 17.04.2014)
	Frau Stefanie Preikschat	Mitglied des Aufsichtsrates (ab 17.04.2014)

Die Vergütungen für den Aufsichtsrat im Geschäftsjahr betragen 198 TEUR.

**d) Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks**

Die Aufgabe einer ordentlichen und gesicherten Energieversorgung fällt als Teil der öffentlichen Daseinsfürsorge in den gemäß Artikel 28 Absatz 2 Grundgesetz und über § 2 Absatz 2 der Thüringer Kommunalordnung verfassungsrechtlich gewährleisteten Aufgabenbestand der Gemeinden und Städte. Die Energieversorgung ist damit in erster Linie eine am Gemeinwohl orientierte öffentliche Aufgabe, die in der Gewährleistung einer für alle Bürger lebensnotwendigen Versorgungsstruktur besteht.

**e) Situationsbericht des Unternehmens**

*Gegenwärtige Situation*

Die Thüringer Energie AG beschäftigte am Ende des Geschäftsjahres 2014 insgesamt 467 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter. Damit ist der Personalstand im Vergleich zum Vorjahr um 55 Mitarbeiter gesunken. Zum 31. Dezember 2014 betreute die TEAG 263 Auszubildende.

Die Geschäftsentwicklung der TEAG wird maßgeblich durch die rechtlichen und regulatorischen Rahmenbedingungen beeinflusst. Das Berichtsjahr 2014 war von intensiven Diskussionen zu energiepolitischen Reformen in Politik und Öffentlichkeit geprägt. Im Mittelpunkt stand dabei neben den Debatten um die Versorgungssicherheit, den Netzausbau und das künftige Strommarktdesign vor allem die Reform des Erneuerbare-Energien-Gesetzes (EEG).

Durch den kontinuierlichen Ausbau der Stromnetze schafft sie die Voraussetzungen für den weiteren Zubau der regenerativen Stromerzeugungskapazitäten in Thüringen. Allein im Geschäftsjahr 2014 hat die TEAG 18 Mio. € für den EEG-bedingten Netzausbau sowie die Integration dezentraler Erzeugungsanlagen investiert.

Im Geschäftsjahr 2014 verringerte sich der Stromabsatz im Segment Stromvertrieb im Vergleich zum Vorjahr um 233,9 GWh auf 5.168,4 GWh. Der Absatz an

Privatkunden sank um 182,1 GWh auf 1.159,1 GWh. Zu diesem Rückgang von 13,6 % trugen im abgelaufenen Geschäftsjahr im Wesentlichen zwei Effekte bei: die Abnahme der durchschnittlichen Kundenverbräuche und die wettbewerbsbedingten Kundenverluste.

Im abgelaufenen Geschäftsjahr wurden insgesamt 3.475,2 GWh Erdgas abgesetzt. Der Erdgasabsatz liegt damit deutlich unter dem Vorjahr (3.729,9 GWh). Im Privatkundensegment sank der Erdgasabsatz gegenüber dem Vorjahr signifikant um 492,0 GWh auf 1.630,9 GWh. Dies entspricht einem Rückgang von 23,2 %. Der Absatz in diesem Segment ist stark witterungsabhängig, und so führten insbesondere die warmen Temperaturen in der Heizperiode zu dieser Absatzminderung.

Insgesamt wurden im Geschäftsjahr 2014 Investitionen im Umfang von 82,4 Mio. € getätigt. In das Stromnetz flossen Investitionen in Höhe von 64,0 Mio. €, davon 16,6 Mio. € in das Hochspannungsnetz und 29,7 Mio. € in das Mittel- und Niederspannungsnetz. Zudem wurden Investitionen in Höhe von 15,4 Mio. € in gastechnische Anlagen durchgeführt. Im Bereich der Strom- und Wärmeerzeugung wurden im Geschäftsjahr Investitionen in Höhe von insgesamt 3,0 Mio. € getätigt.

Die TEAG hat ihr Ergebnisziel für das Geschäftsjahr 2014 erreicht. Trotz der erwarteten schwierigen energiewirtschaftlichen Rahmenbedingungen und es schwierigen Marktumfelds steht die TEAG operativ auf einem soliden Fundament. Im Wesentlichen bedingt durch die anhaltende milde Witterung in den Heizperioden und Kundenverluste sowie geringere durchschnittliche Verbräuche bei den Privatkunden verringerte sich der Umsatz um 7,5% gegenüber dem Vorjahr. Aufgrund von positiven Sondereffekten wurde dennoch ein Ergebnis aus der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit von 112,9 Mio. € (Vorjahr 135,1 Mio. €) erzielt. Insgesamt wurde ein Jahresüberschuss von 93,3 Mio. € erwirtschaftet. Damit wurden die im Vorjahr prognostizierten Ziele erreicht.

### *Ausblick*

Im kommenden Geschäftsjahr 2014/2015 rechnet die Gesellschaft mit einem gleichbleibenden Jahresüberschuss wie im Geschäftsjahr 2013/2014.

Risiken sind bis auf die allgemeinen Marktrisiken nicht erkennbar. Das Hauptbetätigungsfeld der TEAG spielt sich im Bereich der durch die Bundesnetzagentur geregelten Netzdurchleitung ab. Daneben ist die TEAG in der Energieerzeugung und im Vertrieb tätig. Die Risiken für die TEAG wirken sich jedoch nur mittelbar über die Höhe der zu erwartenden Beteiligungserträge auf die KEBT aus.

Das Risikomanagement der Gesellschaft besteht im Wesentlichen in dem hohen Kontrollbewusstsein des Vorstandes der durch die Einbindung von Dienstleistungen auch auf die Einhaltung einer angemessenen Funktionstrennung achtet. Mithilfe von entsprechenden Planungsrechnungen einhergehenden Soll-Ist-Vergleichen und regelmäßigen Kontostandsabfragen erfolgt die Ergebnis-/Liquiditätsüberwachung.


**f) Bilanz und GuV des Unternehmens**

(Rundungsdifferenzen möglich)

<b>Aktiva</b>	31.12.2014 in Mio €	31.12.2013 in Mio €	Veränderung in %
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>1.075</b>	<b>1.010</b>	<b>6,4</b>
<b>B. Umlaufvermögen</b>	<b>138</b>	<b>179</b>	<b>-23,3</b>
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>0,0</b>
<b>D. Aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensrechnung</b>	<b>12</b>	<b>11</b>	<b>10,4</b>
<b>C. Sonderverlustkonto gemäß § 17 Abs. 4 DMBilG</b>	<b>19</b>	<b>20</b>	<b>-1,5</b>
<b>Bilanzsumme</b>	<b>1.244</b>	<b>1.221</b>	<b>1,9</b>
<b>Passiva</b>	31.12.2014 in Mio €	31.12.2013 in Mio €	Veränderung in %
<b>A. Eigenkapital</b>	<b>421</b>	<b>411</b>	<b>2,5</b>
<b>B. Ertragszuschüsse</b>	<b>65</b>	<b>84</b>	<b>-23,4</b>
<b>C. Rückstellungen</b>	<b>252</b>	<b>204</b>	<b>23,5</b>
<b>D. Verbindlichkeiten</b>	<b>506</b>	<b>521</b>	<b>-2,8</b>
<b>E. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0</b>	<b>0,4</b>	<b>-100,0</b>
<b>Bilanzsumme</b>	<b>1.244</b>	<b>1.221</b>	<b>1,9</b>
<b>Gewinn- und Verlustrechnung</b>	2014 in TEUR	2013 in TEUR	Veränderung in %
1. Umsatzerlöse	1.013.592	1.095.678	-7,5
2. Sonstige betriebliche Erträge	71.706	73.806	-2,8
3. Material-, Personal- und sonstige Aufwendungen	-889.331	-988.808	-10,1
4. Abschreibungen	-62.900	-73.922	-14,9
5. Beteiligungsergebnis	28.505	35.875	-20,5
6. Aufwendungen für Verlustübernahme	-48.715	-7.495	550,0
<b>7. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	<b>112.857</b>	<b>135.134</b>	<b>-16,5</b>
8. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-19.523	-36.060	-45,9
<b>9. Jahresüberschuss</b>	<b>93.334</b>	<b>99.074</b>	<b>-5,8</b>
10. Gewinnvortrag	31.275	15.135	106,6
<b>11. Bilanzgewinn / Bilanzverlust</b>	<b>124.609</b>	<b>114.209</b>	<b>9,1</b>

## 3.15 Thüringerwaldbahn und Straßenbahn Gotha GmbH

(teilweise basierend auf Jahresabschluss und Lagebericht des Unternehmens für das GJ 2014)

Anschrift:	<i>Thüringerwaldbahn und Straßenbahn Gotha GmbH Waltershäuser Straße 98 99867 Gotha</i>	
Telefon:	<i>+49 3621 4310</i>	
E-Mail:	<i>info@waldbahn-gotha.de</i>	
Homepage:	<i>www.waldbahn-gotha.de</i>	
Geschäftsführung:	<i>Herr Dieter Schedel</i>	
Gesellschafter:	<i>Stadt Gotha (40 %) u. a.</i>	
Beteiligungen:	<i>keine</i>	

### a) Gegenstand des Unternehmens

Aus § 2 des Gesellschaftsvertrags der Thüringerwaldbahn und Straßenbahn Gotha GmbH ergibt sich folgender Unternehmensgegenstand:

Gegenstand des Unternehmens sind die Personen- und Sachbeförderung auf Schiene und Straße sowie Leistungen für den Tourismus.

### b) Beteiligungsverhältnisse

Die Beteiligungen an der Thüringerwaldbahn und Straßenbahn Gotha GmbH gliederten sich im Geschäftsjahr 2014 folgendermaßen auf:

Stadt Gotha	40 %
Landkreis Gotha	30 %
Stadt Waltershausen	20 %
Stadt Friedrichroda	5 %
Gemeinde Tabarz	5 %

Das Unternehmen selbst hält keine Beteiligungen.



**c) Besetzung der Organe**

Geschäftsführung: Herr Dieter Schedel

Aufsichtsrat:	Herr Klaus Schmitz-Gielsdorf	Aufsichtsratsvorsitzender
	Herr Konrad Gießmann	stellv. Vorsitzender
	Herr Helmut Marx	Mitglied des Aufsichtsrates
	Herr Michael Brychcy	Mitglied des Aufsichtsrates
	Herr Mathias Klemm	Mitglied des Aufsichtsrates
	Herr Thomas Klöppel	Mitglied des Aufsichtsrates
	Herr Christian Theodor	Mitglied des Aufsichtsrates (bis 31.05.2014)
	Frau Carola Liebetau	Mitglied des Aufsichtsrates (bis 01.07.2014)
	Frau Roswitha Grimm	Mitglied des Aufsichtsrates (bis 11.06.2014)
	Herr Mathias Baier	Mitglied des Aufsichtsrates (bis 01.07.2014)
	Herr Otto Böttcher	Mitglied des Aufsichtsrates (ab 01.06.2014)
	Frau Gabriele Reichstein	Mitglied des Aufsichtsrates (ab 02.07.2014)
	Herr Joachim Köllner	Mitglied des Aufsichtsrates (ab 12.06.2014)
	Herr Emanuel Cron	Mitglied des Aufsichtsrates (ab 02.07.2014)

Die Vergütungen für den Aufsichtsrat betragen im Geschäftsjahr 1.625 €.

**d) Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks**

Der Gesellschaft obliegen die Personen- und Sachbeförderung im Stadtgebiet Gotha und im Streckennetz der Thüringer Waldbahn. Ferner erbringt sie Leistungen für den Tourismus.

Ein öffentlicher Zweck für die Stadt Gotha besteht nicht mehr, weiterhin jedoch für den Landkreis Gotha als Aufgabenträger.

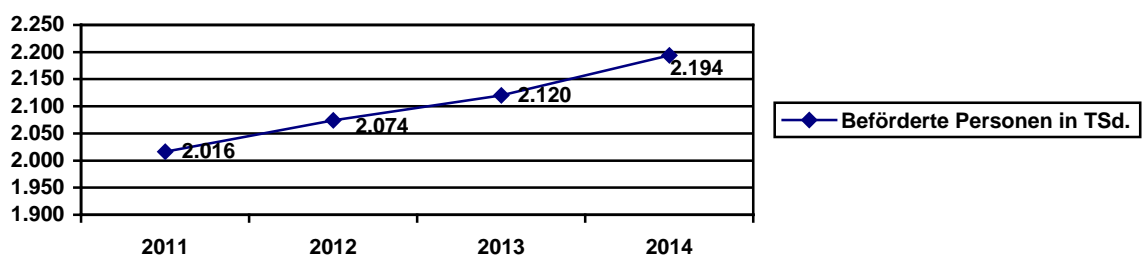
### e) Situationsbericht des Unternehmens

Im Vergleich zu den Vorjahren wurden folgende Leistungen nach § 42 Personenbeförderungsgesetz erbracht:

	2014	2013	2012	2011
<b>Fahrplankilometer (Tkm)</b>	752	751	749	748
<b>Personenkilometer (Tkm)</b>	12.586	12.159	11.889	11.561
<b>Beförderte Personen (in Tsd.)</b>	2.194	2.120	2.074	2.016
<b>Anzahl Straßenbahnen</b>	23	22	21	20

Die Fahrgastzahlen wurden wie auch im Vorjahr, durch die demographische Entwicklung, die Anwendung des VMT und die leicht angestiegenen Schülerzahlen beeinflusst und haben sich leicht erhöht. Auch wirkten sich die Fahrplangestaltung, die Schaffung von Umsteigemöglichkeiten und die Attraktivitätssteigerung der Nutzung öffentlicher Verkehrsmittel positiv auf die Entwicklung der Fahrgastzahlen aus.

**Anzahl der beförderten Personen**



Das Geschäftsergebnis hat sich gegenüber dem Vorjahr um 116 TEUR auf insgesamt -140 TEUR verschlechtert. Diese Entwicklung ist in erster Linie auf die gebildete Rückstellung für eventuelle Rückzahlungen bereits geleisteter Einnahmehzahlungen innerhalb des Einnahmehaufteilungsverfahrens im VMT 2014 zurückzuführen. Erste Hochrechnungen aus der Verkehrserhebung 2014 im VMT haben zu der Empfehlung seitens des beauftragten Gutachters (TCAC Dresden) geführt, für

Rückzahlungen aus dem Einnahmeaufteilungsverfahren für das Jahr 2014, eine Rückstellung in Höhe von 10 % der gesamten Fahrgeldeinnahmen zu bilden. Des Weiteren sind im Jahr 2014 die Einnahmen aus dem Verkauf von Touristentickets und Kombi-Tickets TABBS um 20 TEUR zurückgegangen.

### *Ausblick*

Am 20. Dezember 2011 hat in Abstimmung mit den Verkehrsunternehmen TWSB und RVG der Landkreis Gotha für den Zeitraum 2012 bis 2016 einen neuen Nahverkehrsplan aufgestellt und beschlossen.

Entscheidende Kriterien für die Gesellschaft sind hierbei:

- Beibehaltung der Organisationsstruktur zur Durchführung eines kostengünstigen attraktiven StPNV-Angebotes auf Basis des Gesamtleistungsverkehrsangebotes des Fahrplanes 2014.
- Die Finanzierung der Verkehrsleistungen auf Basis der eigenen Fahrgeldeinnahmen, der Ausgleichszahlungen gemäß § 45a PBefG und §§ 148, 150 SGB IX sowie durch den Aufgabenträger entsprechend der StPNV-Finanzierungsrichtlinie des Landkreises Gotha.

Der Geschäftsführer geht bei der Einschätzung zur voraussichtlichen Entwicklung aufgrund der bislang vorliegenden Zahlen des Geschäftsjahres 2014 davon aus, dass die Fahrgastzahlen trotz eines weiteren Rückganges der Bevölkerungs- und Schülerzahlen stabil sein können bzw. steigen. Die TWSB versucht durch weitere Attraktivitätssteigerungen und durch die enge Kooperation mit der RVG und der VMT GmbH das Betriebsergebnis weiter zu verbessern.

Der Wirtschaftsplan 2015 sieht Erlöse aus Fahrgeldeinnahmen von 1.598 TEUR vor. Diesen Einnahmen liegt eine Fahrplankilometerleistung von 754.806 zugrunde.

Im Geschäftsjahr 2015 sind Anlageinvestitionen von 2.224 TEUR geplant. Die Finanzierung soll mit 1.479 TEUR über Fördermittel und mit 745 TEUR aus Eigenmitteln erfolgen. Schwerpunkte bilden im Jahr 2015 neben der Erneuerung von

Gleisabschnitten im Stadtgebiet Gotha, die Erneuerung von Teilabschnitten des Streckennetzes auf der Waldbahn, die Fahrzeugmodernisierung sowie Sicherheitsmaßnahmen sein.

Im Geschäftsjahr 2014 wurde im VMT eine umfangreiche Verkehrserhebung durchgeführt, um das bestehende Einnahmeaufteilungsverfahren entsprechend anpassen zu können. Erste vorläufige Hochrechnungen haben bereits ergeben, dass sich der Einnahmeanspruch aus den Einnahmen des VMT für die TWSB verringern wird. Bisher wurde der Anspruch alteinnahmebasierend ermittelt. Zukünftig werden die Auswertungen der in den Fahrzeugen installierten Fahrgastzählsysteme die Basis für die zu beanspruchenden Einnahmeanteile bilden. Obwohl sich einerseits die Fahrgastzahlen und damit auch die Fahrgeldeinnahmen im VMT in den letzten Jahren positiv entwickelt haben, lässt sich andererseits gegenwärtig noch nicht abschätzen, ob sich diese Entwicklung auch auf den Einnahmeanspruch der TWSB auswirkt, oder in erster Linie die Citytarif-Regionen von dieser Entwicklung profitieren.

**f) Bilanz und GuV des Unternehmens**

(Rundungsdifferenzen möglich)

<b>Aktiva</b>	31.12.2014 in TEUR	31.12.2013 in TEUR	Veränderung in %
<b>A. Anlagevermögen</b>			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	14	23	-40,1
II. Sachanlagen	10.338	10.047	2,9
	<b>10.352</b>	<b>10.070</b>	<b>2,8</b>
<b>B. Umlaufvermögen</b>			
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	267	234	14,0
II. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	3.377	3.749	-9,9
	<b>3.644</b>	<b>3.983</b>	<b>-8,5</b>
<b>Bilanzsumme</b>	<b>13.996</b>	<b>14.053</b>	<b>-0,4</b>

<b>Passiva</b>	31.12.2014 in TEUR	31.12.2013 in TEUR	Veränderung in %
<b>A. Eigenkapital</b>			
I. Gezeichnetes Kapital	26	26	-1,7
II. Kapitalrücklage	1.804	1.804	0,0
III. Gewinnrücklagen			
1. Satzungsgemäße Rücklagen	13	0	
2. Sonderrücklage gemäß § 27 Abs. 2 DMBilG	9.803	9.803	0,0
3. Andere Gewinnrücklagen	1.190	1.240	-4,0
	11.005	11.042	-0,3
IV. Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag	15	-37	140,7
	<b>12.850</b>	<b>12.835</b>	<b>0,1</b>
<b>B. Rückstellungen</b>	<b>566</b>	<b>397</b>	<b>42,5</b>
<b>C. Verbindlichkeiten</b>	<b>580</b>	<b>821</b>	<b>-29,4</b>
<b>D. Passiver Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	
<b>Bilanzsumme</b>	<b>13.996</b>	<b>14.053</b>	<b>-0,4</b>

<b>Gewinn- und Verlustrechnung</b>	2014 in TEUR	2013 in TEUR	Veränderung in %
1. Umsatzerlöse	1.697	1.836	-7,6
2. Andere aktivierte Eigenleistungen	50	58	-13,6
3. Sonstige betriebliche Erträge	3.367	3.104	8,5
4. Materialaufwand	-974	-974	-0,1
5. Personalaufwand	-2.951	-2.778	6,2
6. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-691	-689	0,3
7. Sonstige betriebliche Aufwendungen	-481	-585	-17,8
8. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	7	7	-5,2
9. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-1	-7	-89,0
<b>10. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	<b>23</b>	<b>-28</b>	<b>-183,6</b>
11. Sonstige Steuern	-8	-8	4,4
<b>12. Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag</b>	<b>15</b>	<b>-37</b>	<b>140,7</b>

## **IMPRESSUM**

Herausgegeben von der Stadtverwaltung Gotha  
Verantwortlich für den Inhalt: Oberbürgermeister Knut Kreuch

Redaktion:

Büro des Oberbürgermeisters  
Referat für Wirtschaft  
Hauptmarkt 1, 99867 Gotha  
Telefon: 03621/ 222 286  
Telefax: 03621/ 222 276  
E-Mail: [wirtschaftsreferent@gotha.de](mailto:wirtschaftsreferent@gotha.de)

Vervielfältigung bzw. Veröffentlichung, auch auszugsweise, bedarf der vorherigen  
Zustimmung der Stadtverwaltung Gotha.

Redaktionsschluss:  
30.07.2015