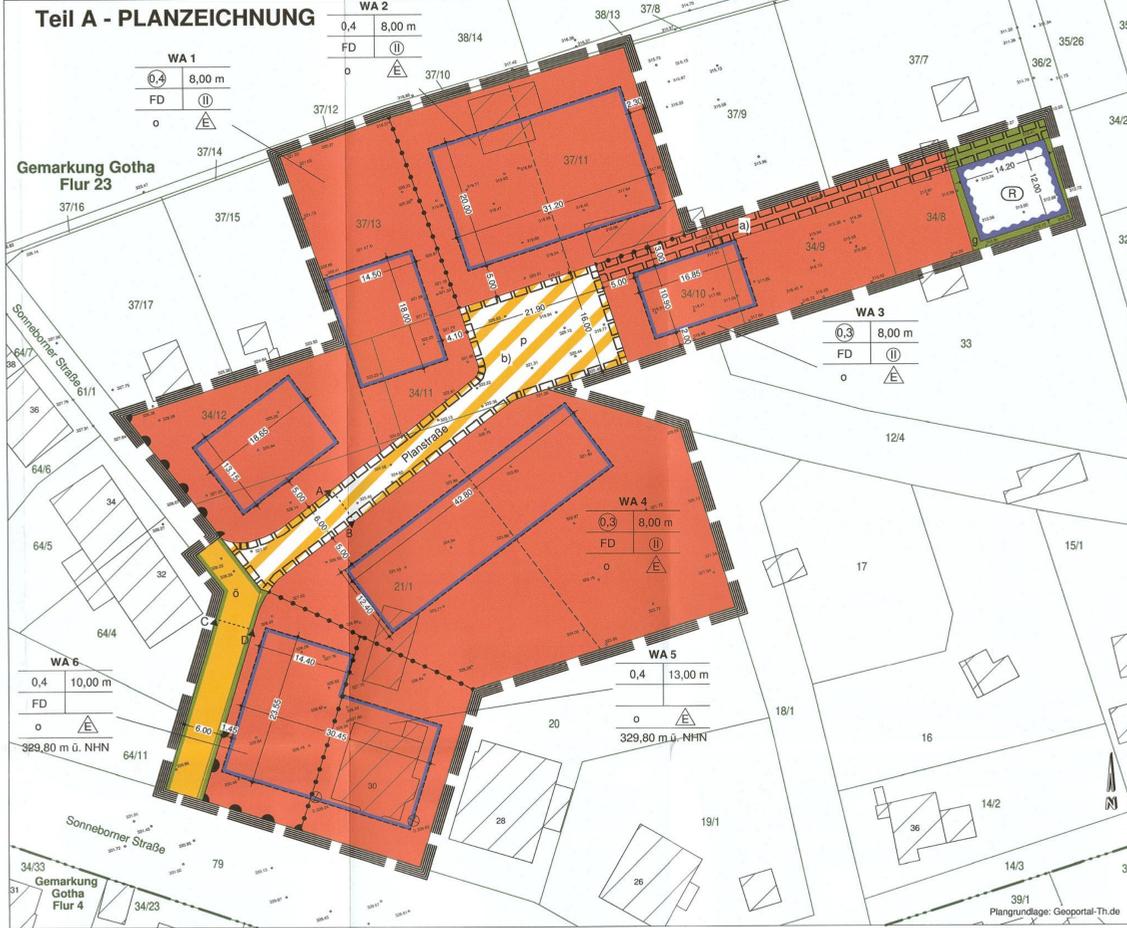
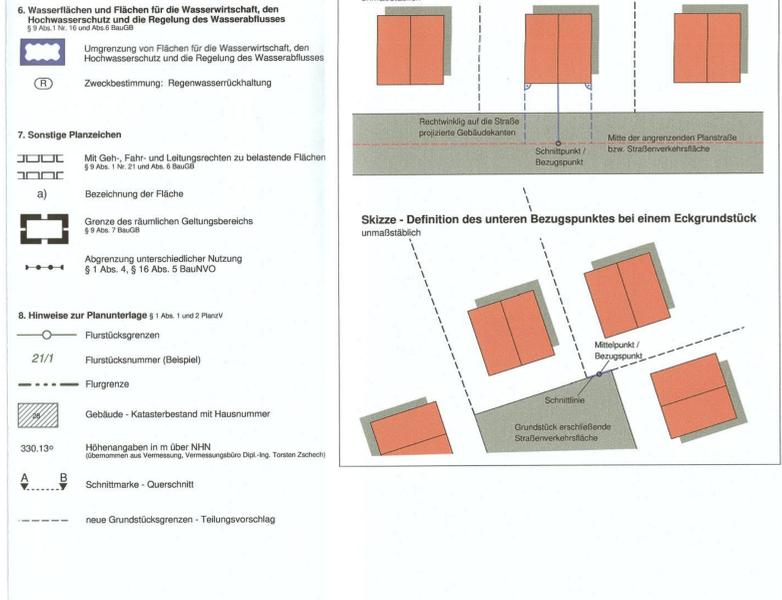


VERFAHRENSVERMERKE

Table with 2 columns: Date and Content. It details the procedural steps of the planning process, including public hearings and council decisions, with dates ranging from 04.12.21 to 17.02.22.



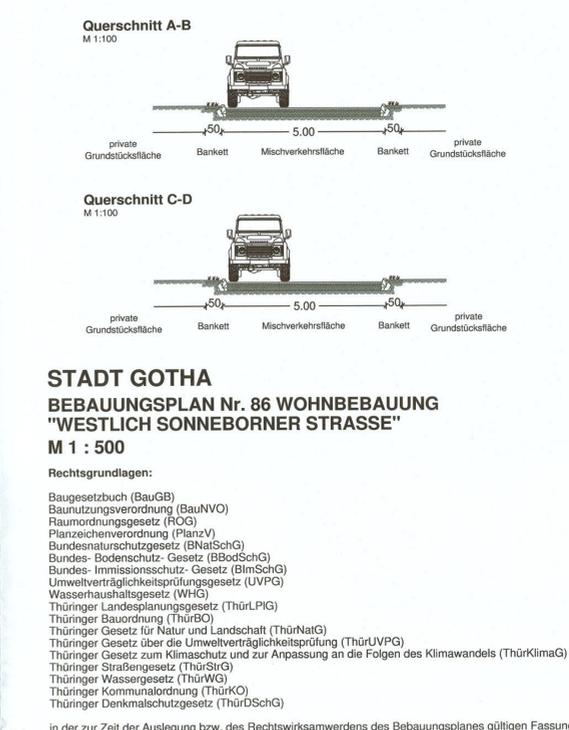
PLANZEICHENERKLÄRUNG: A section explaining the symbols and abbreviations used in the plan drawing, such as 'WA' for building types and 'FD' for road types.



TEIL B - TEXTTEIL

Planung der Festsetzungen durch Zeichnung, Farbe, Schrift und Text gilt folgendes:
A) PLANUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN
1. Art der baulichen Nutzung
2. Maß der baulichen Nutzung
3. Bauweise, überbaubare Grundstücksfläche
4. Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses
5. Sonstige Planzeichen
6. Hinweise zur Planunterlage
7. Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern
8. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz vor Floode und zu Entwicklung von Natur und Landschaft
9. Verordnungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen
10. Fassaden- und Dachbegrünung
11. Grünflächen

B) BAUORDNUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN
1. Reines Grau mit einem Schwarzanteil von mindestens 5 % und höchstens 20 %
2. Farben aus dem Farbbereich von Gelb bis Gelbbrot mit einem Schwarzanteil von mindestens 5 % und höchstens 20 %
3. Farben aus dem Farbbereich von Grünblau (Gelbanteil mindestens 60%) mit einem Schwarzanteil von mindestens 5 % und höchstens 20 %
4. Grünflächen
5. Fassadenfarben
6. Dachbegrünung
7. Grünflächen
8. Grünflächen mit Zweckbestimmung
9. Grünflächen mit Zweckbestimmung
10. Grünflächen mit Zweckbestimmung
11. Grünflächen mit Zweckbestimmung
12. Grünflächen mit Zweckbestimmung
13. Grünflächen mit Zweckbestimmung
14. Grünflächen mit Zweckbestimmung
15. Grünflächen mit Zweckbestimmung
16. Grünflächen mit Zweckbestimmung
17. Grünflächen mit Zweckbestimmung
18. Grünflächen mit Zweckbestimmung
19. Grünflächen mit Zweckbestimmung
20. Grünflächen mit Zweckbestimmung
21. Grünflächen mit Zweckbestimmung
22. Grünflächen mit Zweckbestimmung
23. Grünflächen mit Zweckbestimmung
24. Grünflächen mit Zweckbestimmung
25. Grünflächen mit Zweckbestimmung
26. Grünflächen mit Zweckbestimmung
27. Grünflächen mit Zweckbestimmung
28. Grünflächen mit Zweckbestimmung
29. Grünflächen mit Zweckbestimmung
30. Grünflächen mit Zweckbestimmung
31. Grünflächen mit Zweckbestimmung
32. Grünflächen mit Zweckbestimmung
33. Grünflächen mit Zweckbestimmung
34. Grünflächen mit Zweckbestimmung
35. Grünflächen mit Zweckbestimmung
36. Grünflächen mit Zweckbestimmung
37. Grünflächen mit Zweckbestimmung
38. Grünflächen mit Zweckbestimmung
39. Grünflächen mit Zweckbestimmung
40. Grünflächen mit Zweckbestimmung
41. Grünflächen mit Zweckbestimmung
42. Grünflächen mit Zweckbestimmung
43. Grünflächen mit Zweckbestimmung
44. Grünflächen mit Zweckbestimmung
45. Grünflächen mit Zweckbestimmung
46. Grünflächen mit Zweckbestimmung
47. Grünflächen mit Zweckbestimmung
48. Grünflächen mit Zweckbestimmung
49. Grünflächen mit Zweckbestimmung
50. Grünflächen mit Zweckbestimmung
51. Grünflächen mit Zweckbestimmung
52. Grünflächen mit Zweckbestimmung
53. Grünflächen mit Zweckbestimmung
54. Grünflächen mit Zweckbestimmung
55. Grünflächen mit Zweckbestimmung
56. Grünflächen mit Zweckbestimmung
57. Grünflächen mit Zweckbestimmung
58. Grünflächen mit Zweckbestimmung
59. Grünflächen mit Zweckbestimmung
60. Grünflächen mit Zweckbestimmung
61. Grünflächen mit Zweckbestimmung
62. Grünflächen mit Zweckbestimmung
63. Grünflächen mit Zweckbestimmung
64. Grünflächen mit Zweckbestimmung
65. Grünflächen mit Zweckbestimmung
66. Grünflächen mit Zweckbestimmung
67. Grünflächen mit Zweckbestimmung
68. Grünflächen mit Zweckbestimmung
69. Grünflächen mit Zweckbestimmung
70. Grünflächen mit Zweckbestimmung
71. Grünflächen mit Zweckbestimmung
72. Grünflächen mit Zweckbestimmung
73. Grünflächen mit Zweckbestimmung
74. Grünflächen mit Zweckbestimmung
75. Grünflächen mit Zweckbestimmung
76. Grünflächen mit Zweckbestimmung
77. Grünflächen mit Zweckbestimmung
78. Grünflächen mit Zweckbestimmung
79. Grünflächen mit Zweckbestimmung
80. Grünflächen mit Zweckbestimmung
81. Grünflächen mit Zweckbestimmung
82. Grünflächen mit Zweckbestimmung
83. Grünflächen mit Zweckbestimmung
84. Grünflächen mit Zweckbestimmung
85. Grünflächen mit Zweckbestimmung
86. Grünflächen mit Zweckbestimmung
87. Grünflächen mit Zweckbestimmung
88. Grünflächen mit Zweckbestimmung
89. Grünflächen mit Zweckbestimmung
90. Grünflächen mit Zweckbestimmung
91. Grünflächen mit Zweckbestimmung
92. Grünflächen mit Zweckbestimmung
93. Grünflächen mit Zweckbestimmung
94. Grünflächen mit Zweckbestimmung
95. Grünflächen mit Zweckbestimmung
96. Grünflächen mit Zweckbestimmung
97. Grünflächen mit Zweckbestimmung
98. Grünflächen mit Zweckbestimmung
99. Grünflächen mit Zweckbestimmung
100. Grünflächen mit Zweckbestimmung



SATZUNGSEXEMPLAR: A header for the official regulation document, including the name of the planning group 'planungsgruppe 91', the project name 'BEBAUUNGSPLAN Nr. 86 DER STADT GOTHA', and the scale '1:500'.