

VERFAHRENSVERMERKE

Es wird bescheinigt, dass die Flurstücke mit ihren Grenzen und Bezeichnungen...

- 1. Art der baulichen Nutzung
2. Maß der baulichen Nutzung
3. Baueigenschaften
4. Verkehrsflächen
5. Flächen für Versorgungsanlagen
6. Grünflächen
7. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Natur und Landschaft

Ausfertigung
Die Übermittlung des textlichen und zeichnerischen Inhaltes dieses Bebauungsplanes...

Der Stadtrat hat die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 49 der Stadt Gotha Wohngebiet 'Am Schraffrasen' gemäß § 2 Abs. 1 Nr. 3 BauGB...

Teil A - PLANZEICHNUNG



TEIL B - TEXTTEIL
In Ergänzung der Festsetzungen durch Zeichnung, Farbe, Schrift und Text gilt folgendes:
A) PLANUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN
1. Art der baulichen Nutzung
2. Maß der baulichen Nutzung
3. Baueigenschaften
4. Verkehrsflächen
5. Flächen für Versorgungsanlagen
6. Grünflächen
7. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Natur und Landschaft

PLANZEICHENERKLÄRUNG

- 1. Art der baulichen Nutzung
2. Maß der baulichen Nutzung
3. Baueigenschaften
4. Verkehrsflächen
5. Flächen für Versorgungsanlagen
6. Grünflächen
7. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Natur und Landschaft

STADT GOTHA
BEBAUUNGSPLAN Nr. 49 Wohngebiet "Am Schraffrasen"
M 1 : 500

- Baugesetzbuch (BauGB)
Bauordnungsverordnung (BauNVO)
Raumordnungsverordnung (ROG)
Planungsrecht (PlanR)
Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG)
Bundes-Immissionsschutz-Gesetz (BImSchG)
Umweltverträglichkeitsprüfungsgesetz (UVPG)
Wasserhaushaltsgesetz (WHG)
Thüringer Bauordnung (ThürBO)
Thüringer Gesetz zum Klimaschutz und zur Anpassung an die Folgen des Klimawandels (ThürKliMG)
Thüringer Gesetz für Natur und Landschaft (ThürNatG)
Thüringer Gesetz über die Umweltauflagenbefreiung (ThürUUVG)
Thüringer Straßengesetz (ThürStVG)
Thüringer Müllabfuhr- und Abfallwirtschaftsgesetz (ThürMüllAbfWVG)
Thüringer Denkmalschutzgesetz (ThürDSchG)



Table with project details: SATZUNGSEXEMPLAR, planungsgruppe 91, Entwurf, Freies, Gezeichnet, Freies, Datum November 2022, Projekt, 218.223, Entwurf, Freies, Gezeichnet, Freies, Datum, November 2022, Projekt, 218.223, Entwurf, Freies, Gezeichnet, Freies, Datum, November 2022, Projekt, 218.223, Entwurf, Freies, Gezeichnet, Freies, Datum, November 2022, Projekt, 218.223.